



NÜNCHRITZER

Neueste NACHRICHTEN



AMTSBLATT DER GEMEINDE NÜNCHRITZ

Nr. 12

OBERSCHULE NÜNCHRITZ Sportfest Mai 2016

Am 3. Mai 2016 fand an der Oberschule Nünchritz bereits zum 6. Mal unser Leichtathletik - Sportfest statt. In den Disziplinen Sprint, Wurf oder Kugelstoß, Weitsprung und Mittelstreckenlauf wurden die Besten ermittelt und mit Medaillen geehrt. Die Einzelergebnisse sind in der Schule an einer Wandzeitung dokumentiert. Außerdem traten alle Parallelklassen



gegeneinander bei einem Staffellauf an. In der Klassenwertung Vierkampf konnten sich die Klassen 7a und 9b behaupten. Sie erhielten als

besonderen Preis jeweils leckere Muffins. Ein herzliches Dankeschön an die Bäckerei BRADE, welche uns die Muffins gesponsert hat. Seit unsere Leichtathletikanlage besteht, führen wir auch eine ewige Bestenliste, die im Eingangsbereich der Mittelschule für interessierte Schüler und Gäste zu sehen ist.

A. Lungwitz

KITA „ELBKINDER“

Familien sportfest der KITA „Elbkinder“

Am 22.04.16 trafen sich Kinder mit ihren Eltern und die Erzieher/innen zu einem sportlichen Nachmittag auf dem kleinen Sportplatz des TSV-Merschwitz. Gleich an dieser Stelle vielen Dank an den TSV, dass wir die Lokalitäten jederzeit nutzen dürfen. Nach einer kurzen Begrüßung aller Kinder, Eltern und Großeltern eröffnete Bine den Nachmittag mit einem Aerobic-Tanz. Diese kurze Erwärmung gab den Startschuss für fünf Fami-



lienstaffeln. Beim Schubkarren fahren, Korkenzieherweitwurf, Entenweitwurf und Parcours, die mit verschlossenen Augen zu meistern waren, hatten alle sichtlich viel Spaß. Alle Kinder erreichten natürlich den ersten Platz und erhielten eine Goldmedaille. Schmackhaft

angerichtete Baguettebrote, Smoothies und Wasser rundeten den Nachmittag ab und stillten manchen Durst und



Hunger. Wir bedanken uns bei allen fleißigen Helfern und Sponsoren für den tollen Nachmittag.

Merschwitzer
Dorf- & Sportfest
23.06. - 26.06.2016
 Fußball · Kegeln · Volleyball · Lagerfeuer
 Knüppelkuchen · Disco · Kinderprogramm
 Hüpfburg · KK-Schießen · Backschwein
 »»» LIVE-Band REVIVAL «««

DANKE
 liebe Kinderärztin
 Helga Boitz

Schon in unseren Kindertagen waren Sie da für alle Fragen. Nicht nur für Husten, Schnupfen, Heiserkeit waren Sie immer bereit. Ihre liebevolle Art und Ihr großes Herz halfen auch unseren Jüngsten über manchen Schmerz. Auf diese lange Zeit blicken wir gern zurück. Sie als unsere Kinderärztin zu haben, war uns ein Glück. Auch an das Schwestern-Team einen großen Dank, das stets mit Rat und Tat zur Seite stand.

Alles Gute für Ihren wohlverdienten Ruhestand
 wünschen Ihnen die Familien
 Hohenhausen, Preiß, Weiß und Wiesner.

7. Oldtimer- und Traktorentreffen
Döschütz
Sonntag 12. Juni 2016

Fahrzeugreparatur
 Meisterbetrieb
Jens Schubert
 Am Forst 13 • 01561 Priestewitz OT Döschütz
 Tel.: 035267 / 55 842 • Funk: 0173 / 94 73 884

7. Zschättener Inselregatta
 Samstag, 25.6.2016
 ab 15.00 Uhr
 Zschaiten, Dorfteich

ES IST WIEDER SOWEIT!

Vormerken! VORBEIKOMMEN

AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Beschlüsse Technischer Ausschuss vom 30.05.2016

Beschluss Nr. T 16/16

Der Technische Ausschuss beschließt die Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO für die Sanierung/Erneuerung von Trockenbauweinbergmauern und Errichtung temporärer Rehschutzzäune, An der Weinstraße 18, Flurstück-Nr. 131, Gemarkung Diesbar-Seußlitz

Einladung zur Sitzung des Gemeinderates am Montag, dem 13. Juni 2016, 19.00 Uhr In Nünchritz, Dorfplatz 1 - Ratssaal

Tagesordnung:

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 17.05.2016
3. Bürgerfragestunde
4. Annahme von Spenden
5. Verkauf des kommunalen Flurstückes 177/1 mit 39 m² der Gemarkung Nünchritz
6. Verkauf des kommunalen Grundstücks im OT Diesbar-Seußlitz, Forststraße 12
7. Verkauf eines Gartengrundstückes an der Staatsstraße S88 vor dem Ortsteil Merschwitz, Flurstück 151h der Gemarkung Merschwitz an Privat
8. Bestätigung des Ausbauprogramms, überplanmäßige Inanspruchnahme von Haushaltsmitteln sowie Vergabe der Bauleistungen für das Bauvorhaben Erschließungsstraße „Neue Straße“ in Nünchritz, Ortsteil Merschwitz
9. Vergabe der Bauleistungen zum Neubau der Verrohrung Neuseußlitzer Bach im Zuge der Straßenquerungen Neuer Weg zum Staubecken
10. Informationen des Bürgermeisters
11. Anfragen der Gemeinderäte

1. Änderung der Richtlinie zur Förderung der Vereinsarbeit in der Gemeinde Nünchritz - Vereinsförderrichtlinie -

Artikel 1

Der Absatz 4.2.1 wird nach dem Satz „Antragsteller können eine Förderung von maximal 500,00 Euro pro Verein und Jahr im Haushaltsjahr erhalten.“ um folgenden Satz ergänzt:
Durch die Antragsteller ist grundsätzlich mindestens ein Eigenanteil in Höhe von 50 % der beantragten Fördersumme nachzuweisen.

Artikel 2

Der Absatz 4.3.2 wird nach dem Satz „Die maximale Zuschusshöhe beträgt 2.000,00 Euro je Maßnahme pro Verein.“ um folgenden Satz ergänzt:
Durch die Antragsteller ist grundsätzlich mindestens ein Eigenanteil in Höhe von 50 % der beantragten Fördersumme nachzuweisen.

Artikel 3

Inkrafttreten

Diese 1. Änderung der Richtlinie tritt mit Wirkung vom 01.06.2016 in Kraft.

Gerd Barthold
Bürgermeister

Die Gemeindeverwaltung und Ihr Bürgermeister gratulieren ganz herzlich den

Altersjubilaren

Merschwitz

Herrn Friedrich-Christian Rudolph
am 16.06. zum 75. Geburtstag

Neuseußlitz

Herrn Bernd Sattler am 22.06. zum 75. Geburtstag

Nünchritz

Frau Helga Schönherr am 11.06. zum 70. Geburtstag
Frau Gisela Trummer am 16.06. zum 80. Geburtstag
Frau Helga Trummer am 16.06. zum 80. Geburtstag
Frau Uta Seelmann am 18.06. zum 75. Geburtstag
Frau Rosmarie Bock am 20.06. zum 75. Geburtstag
Frau Gabriele Pallmann am 21.06. zum 70. Geburtstag

Roda

Frau Hertha Stoyan am 11.06. zum 90. Geburtstag

Sprechzeiten der Friedensrichterin

Sprechtag: 15.06.2016, 17.00 - 19.00 Uhr
Ort: Dorfplatz 1, 01612 Nünchritz
Tel.-Nr. Gemeindeverwaltung: 035265/50018

Einwohnerversammlung

Hiermit lade ich alle Bürgerinnen und Bürger der Ortsteile Roda, Zschaiten und Weißig ganz herzlich zur Einwohnerversammlung am 22. Juni 2016 um 19.00 Uhr in die Feuerwehr Weißig.

Gerd Barthold
Bürgermeister

Öffentliche Schulbibliothek Nünchritz



Öffnungszeiten:

Mo	09.30 – 12.00 Uhr	13.00 – 15.30 Uhr	Schüler
Di	12.30 – 17.30 Uhr		öffentlich
Mi	10.00 – 12.30 Uhr		öffentlich/Schüler
Do	09.30 – 12.00 Uhr	13.00 – 15.30 Uhr	Schüler

Telefon: 035265 / 56465

Zahnnotdienst

11./12.06.2016

09.00 - 11.00 Uhr

Anja Pommer

Leckwitzer Str. 1

01616 Strehla

Tel.: 035264/169515



18./19.06.2016

09.00 - 11.00 Uhr

Dr.med. Jörg Haase &

Dr.med. Ines Haase

Rudolf-Breitscheid-Str. 33

01587 Riesa

Tel.: 03525/731805

Weitere Informationen auch Online unter: www.nuenchritz.de

AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Bekanntmachung der Betriebskosten 2015 der Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Nünchritz nach § 14 Abs.2 SächsKitaG

1. Kindertageseinrichtungen

1.1. Betriebskosten je Platz und Monat, Zusammensetzung der Betriebskosten

	Betriebskosten je Platz		
	Krippe 9 h in €	Kindergarten 9 h in €	Hort 6 h in €
erforderliche Personalkosten	787,60	370,78	212,65
erforderliche Sachkosten	201,94	95,07	54,52
erforderliche Betriebskosten	989,54	465,85	267,17

Geringeren Betreuungszeiten entsprechen jeweils anteilige Betriebskosten. (z.B. 6 Std. Betreuung im Kindergarten = 2/3 der erforderlichen Betriebskosten für 9 Std.).

1.2. Deckung der Betriebskosten je Platz und Monat

	Krippe 9 h in €	Kindergarten 9 h in €	Hort 6 h in €
Landeszuschuss	163,33	163,33	108,89
Elternbeitrag (ungekürzt)	168,00	96,00	57,00
Gemeinde (inkl. Eigenanteil freier Träger)	658,21	206,52	101,28

1.3. Aufwendungen für Abschreibungen, Zinsen, Miete

1.3.1. Aufwendungen für alle Einrichtungen gesamt je Monat

	Aufwendungen in €
Abschreibungen	164.635,00
Zinsen	
Miete	-
Personalkostenumlagen	-
Gesamt	164.635,00

1.3.2. Aufwendungen je Platz und Monat

	Krippe 9 h in €	Kindergarten 9 h in €	Hort 6 h in €
Gesamt	113,70	53,53	30,70

2. Kindertagespflege nach § 3 Abs. 3 SächsKitaG

2.1. Aufwundersersatz je Platz und Monat

	Kindertagespflege 9 h in €
Erstattung der angemessenen Kosten für den Sachaufwand und eines angemessenen Beitrages zur Anerkennung der Förderleistungen der Tagespflegeperson	
Durchschnittlicher Erstattungsbetrag für Beiträge zur Unfallversicherung	
Durchschnittlicher Erstattungsbetrag für Beiträge zur Alterssicherung	
= Aufwundersersatz	

2.2. Deckung des Aufwundersersatzes je Platz und Monat

	Kindertagespflege 9 h in €
Landeszuschuss	
Elternbeitrag (ungekürzt)	
Gemeinde	

INFORMATIONEN

BÜRGERINITIATIVE HOCHWASSER NÜNCHRITZ 2013 – INFO 2016 / 3

Mitgliederversammlung am 12. Mai

Es trafen sich ca. 30 Mitglieder in der Wacker-Sporthalle. Drei Jahre nach dem Juni-Hochwasser 2013 beschlossen sie, die BI fortzuführen, auch wenn das Ziel nicht erreicht wurde, dass die Zuständigen den Deich- und Mauerbau 2015 abgeschlossen haben. **Die Erwartungen waren unrealistisch.** Die gesetzlich vorgegebenen Behördengänge konnten nicht umgestoßen werden. Bei der Vorstandswahl wurden gewählt: R. Neumann, L. Otto, J. Schmidt, U. Schmidt, A. Schneider, kooptiert wurden G. Barthold (Bürgermeister, R. Dächert (Moritz), K. Otto (Schriftführerin). Der Vorstand bestimmte dann **U. Schmidt**

als Sprecher und R. Neumann als Sprechervertreter. Vorher hatte der Vorstand berichtet, dass einiges erreicht werden konnte:

Innerhalb der Gemeinde durch Unterstützung des Gemeinderates: maßgeblicher Anteil an Bildung der eigenständigen Freiwilligen Wasserwehr (die erste in Sachsen); Kauf von mobilen Schläuchen zur Hochwasserabwehr; Mauerdurchbrüche als Sofortmaßnahme schließen; Hochwasserschutzmaßnahmen von Diesbar bis Kläranlage Wacker-Chemie festlegen; Haushaltsposition Hochwasserservicorsorge schaffen. Über die Gemeinde und Sachsen hinaus:

Einrichtung des Runden Tisches Hochwasser, an dem Vertreter der Ministerien, Landesämter, Behörden des Freistaates Sachsen, Kommunen, Bürgerinitiativen gemeinsam günstigste Lösungen für einen nachhaltigen Hochwasserschutz von Nünchritz bis Krenitz erarbeiten; Mitarbeit im Projektbegleitenden Arbeitskreis zur Modellierung der Wasserspiegellagen auf Basis der Verhältnisse 2013, hier haben wir die Untersuchung des Einflusses von Aufwuchs und Auflandungen im Elbvorland mit herbeigeführt; zur wissenschaftlichen Unterersetzung unserer Forderungen haben wir Kontakte zu Universitäten und Hochschulen hergestellt

(TUB Cottbus, Uni Bonn, TH Nürnberg, TU Dresden); an den Sächs. Landtag und den Deutschen Bundestag haben wir Petitionen zur Klärung der Zuständigkeiten für die Elbvorlandpflege gerichtet.

Planfeststellungsverfahren E. Bielitz/LTV berichtete in der MV, dass 157 Einwendungen eingegangen sind, die jetzt abgearbeitet werden. Die Einwendungen konzentrieren sich im Wesentlichen auf: Retentionsausgleichsflächen schaffen, Elbvorländer bereinigen, alle Durchlässe zwischen Grundstücken und Elbwiesen sollen beibehalten werden, artenschutzrechtliche Forderungen liegen vor, Deichverteidigungswege wer-

den abgelehnt. Aufgrund der Ergebnisse der Modellierung der Wasserspiegellagen müssen Gefährdungsanalysen für 256 Flurstücke erarbeitet werden. U. a. muss die Pappelallee neu gestaltet werden. **Fazit: Es zieht sich hin.** Es gilt der Grundsatz, dass **öffentliche Belange Vorrang vor privatem Interesse haben.** Die LTV ist bemüht, Lösungen zu finden, mit denen alle leben können. **Gerichtsverfahren können die Hochwasserschutzmaßnahmen auf viele Jahre blockieren.** E. Bielitz schätzt den Gedankenaustausch mit der BI sehr und will darauf auch künftig nicht verzichten.

INFORMATIONEN

Arbeitskreis zur Modellierung der Elbe am 10. Mai

Wir haben erreicht, dass der Projektbegleitende Arbeitskreis festgelegt hat, dass die Auswirkungen berechnet werden, die im Hochwasserfall einmal durch das Entfernen des Bewuchses (Abholzen) und zum anderen durch das Entfernen der Auflandungen (Abbaggern) erreicht werden. Daraus sollen dann Maßnahmen abgeleitet werden. R. Neumann hat Daten zugearbeitet. Erste Ergebnisse erwarten wir im Herbst.

Die Petitionen

Die Vorsitzende des Petitionsausschusses des Sächs. Landtages hat uns in der Mitgliederversammlung versichert, dass der Ausschuss die

Einladung zu einem Vor-Ort-Termin in Nünchritz annimmt und alle Entscheidungsträger dazu einladen wird. Unser Anliegen zur Elbvorlandbereinigung wird erkannt. Der Vorschlag, Asylberber für eine naturschutzgerechte Säuberung (= Beseitigung der Hinterlassenschaften der Hochwasser 2002 und 2013) des Wildwuchses vor der Brücke Riesa einzusetzen, wird entgegengenommen.

Der Runde Tisch am 20. Mai Zur Vorbereitung hatten wir von der BI HWN 2013 eine „Dokumentation Runder Tisch Hochwasser“ erarbeitet, mit den BI's Hochwasserschutz für Röderau und Lebenswerte Elbaue Zeithain abgestimmt, ergänzt und an die Teilnehmer

eingereicht. Wir haben uns bei den teilnehmenden Behörden für die Zusammenarbeit bedankt und für eine Fortführung mit andern Inhalt geworben. Die technischen Hochwasserschutzanlagen befinden sich in Planfeststellungsverfahren, die Neutrassierung der Straßen S 88 und B 169 befinden sich in der Planung und damit im Behördengang. Das werden die BI's begleiten. Wir wollen uns auf die Vorlandpflege konzentrieren. Da sind relativ schnell Ergebnisse zu erzielen, die einen Hochwasserschutz nachhaltig befördern können. Der Runde Tisch hat der Dokumentation grundsätzlich zugestimmt. Der Runde Tisch Hochwasser wird mit dem Thema Elbvor-

landmanagement fortgeführt. Teilnehmer: Moderation: G. Mackenroth, Schirmherr: Staatsminister Dr. F. Jäckel, Vertreter Staatsministerium SMUL: Staatssekretär H. Wolff, LTV: E. Bielitz, Vertreter vom Regionalen Planungsverband, Wasserschiffahrtssamt, Landratsamt, Kommunen beider Seiten der Elbe, Bürgerinitiativen. Staatssekretär Wolff weist auf die Besonderheit und Wichtigkeit diese Runden Tisches im Vergleich zu anderen runden Tischen hin. Sehr deutlich wurde herausgearbeitet, dass sich das Landratsamt nicht aus der Verantwortung heraus stellen kann. Wir haben hier in Meißen kein Zuständigkeitsproblem sondern ein Vollzugsproblem.

Die Untere Wasserbehörde des Landkreises muss ihrer Verantwortung gerecht werden. Sie hat zu bestimmen, kein Umwelt- oder Naturschutzverband. **Eingriffe in ein geschütztes Gebiet müssen vorgenommen werden, wenn es keine Alternativen gibt oder das öffentliche Interesse es gebietet.**

Neue Mitglieder

Die Schloss Promnitz GbR und Wolff-Nicol von Wolffersdorf sind Mitglied unserer BI geworden.

Die nächste Mitgliederversammlung werden wir im Herbst durchführen

Udo Schmidt

Sprecher der BI HWNM 2016

VEREINSNACHRICHTEN

SENIORENVEREIN NÜNCHRITZ e. V.

Termine im Juni

Wanderung

Donnerstag, 09.06.2016
Ziel: „Aldente“ in Zschaiten. Treffpunkt: 11.30 Uhr EDEKA/Nünchritz Bushaltestelle Meldung bitte bei Frau Schieritz melden, Tel. 0176/64847556

Seniorenport

Dienstag, 14.06.16 10.00 Uhr im betreuten Wohnen von Schwester Kerstin.

Handarbeiten

Mittwoch, 15.06.16 14.00 Uhr

Dart-Spiele

Donnerstag, 16.06.2016 14.00 Uhr, Bitte anmelden.

Diabetikerberatung

Montag, 20.06.16 14.00 Uhr

Spiele-Nachmittag

Dienstag, 21.06.16 14.00 Uhr
Wir sind zu den Veranstaltungen in unseren Räumen erreichbar. Tel. 035265 / 649650. Weitere kurzfristige

Veranstaltungen entnehmen Sie bitte unseren Aushängen. Die bekannten Haltestellen: Weißig, Roda, Nünchritz Wendeplatz, Platz der Befreiung und Grödel. Alle Senioren und „noch nicht Senioren“ aus allen Ortsteilen der Gemeinde Nünchritz sind herzlich zu unseren Veranstaltungen eingeladen.

Seniorenverein Nünchritz e.V.
P. Limbach

MITGLIEDERGRUPPE DER VOLKSSOLIDARITÄT NÜNCHRITZ

Programm Juni

Donnerstag 09.06.2016

16.00 Uhr Umgang mit Computer im www. (auf Anmeldung)

Dienstag 14.06.2016

07.30 Uhr Wandertag, Treffen am Bhf., Ziel: Sächs. Schweiz / Liebenthaler Grund

Donnerstag 16.06.2016

15.00 Uhr Kegeln auf der Kegelbahn Justus-von-Liebig-Straße

Mittwoch 22.06.2016

14.00 Uhr Kaffeenachmittag im Klub Soty mit der KOMBI im Hof des Schulhortes Karl-Liebknecht-Ring

Der Vorstand der Mitgliedergruppe wünscht allen Teilnehmern am Klubgeschehen Freude, Entspannung und gute Unterhaltung.

Das gute Gefühl wie Zuhause...



Pflege Zentrum
Romy Christoph GmbH

- **Tagespflegestätte mit 12 Plätzen**
- **Ambulanter Pflegedienst**
- **Alle Pflegeleistungen**
(nach dem Pflegeversicherungsgesetz)
- **Zusätzliche Betreuungsleistungen**
(nach § 45 SGB XI)
- **Behandlungspflege**
- **Hauswirtschaftliche Versorgung**
- **Individuelle Beratungsbesuche**

Geschäftsführer: Ronald Schubert
Telefon / Fax: (03525) 76 02 03
Dorfplatz 2 · 01619 Zeithain OT Röderau

INFORMATIONEN

AKTIVAL 24! Wir packen's an - Jugendliche im Landkreis Meissen

Wie bereits im letzten Jahr, engagierten sich auch im Jahr 2016 Jugendliche des Kinder- & Jugendtreff "Kombi" aus Nünchritz im Gemeindegebiet. Wurden im vergangenen Jahr die Bushaltestellen am Reitplatz und am Dorfteich aufgewertet, ging es 2016 der Haltestelle "Abzweig Marksiedlitz" an den Lack. Durch die Organisation des neuen Glaubitzer Verein für Kunst & Kultur im ländlichen Raum Glaubitz e.V. sowie des Leiters des Kinder- & Jugendtreff "Kombi" der Volkssolidarität, Herrn Rettig, war ein reibungsloser Ablauf gewährleistet.

Ein großer Dank geht an die Firma "Holz im Garten" für die Organisation der Farbe, der Back-to-Future Event Gbr für die Übernahme der Kosten, dem Bürgermeister aus Glaubitz für die Pokalübergabe und die damit verbundene Wertschätzung des Engagements.

Und natürlich allen beteiligten Jugendlichen welche mit ihrem Einsatz zum allgemeinen Wohlbefinden im Gemeindegebiet beitragen.



Notrufe

Rettungsdienst: **112** Abwasser: **03525 / 5034-0**
 Polizei: **110** Kostenfreies Service-
 Polizeirevier Riesa: **03525 / 710-0** telefon: **0800 / 6 68 68 68**
 Polizeistandort Zeithain: **03525 / 57099-0** (außerhalb der Betriebszeiten des AZV Elbe-Floßkanal)

Spätlese-Linie

Die Elbweindörfer sind bekannt für ihre Gastlichkeit. Bei einem Glas Wein verweilt man auch gern mal länger. Mit den Bussen der

Spätlese-Linie ist das kein Problem. Damit kommen Sie von April bis Oktober auch nachts bequem nach Hause.

Spätlese-Linie 415/407 Meißen-Nieschütz-Nünchritz

Auszug aus dem Gesamtfahrplan: www.vg-meissen.de, Verkehrs-Gesellschaft Meißen mbH, Tel. 03521 73 27 16

gültig 25.03. - 31.10.2016			Freitag und Samstag		
SI aus Dresden an	20:04	22:04	RE 50 nach Leipzig	20:52	
Meißen Busbahnhof	20:30	22:30	Nünchritz Bahnhof	21:00	23:30
Meißen Gasthaus Knorre	20:17	22:17	Seußlitz Schloss/Fähre	21:16	23:46
Karpfenschänke	20:19	22:19	Seußlitz Schiffsanlegestelle	21:18	23:48
Nieschütz Reiterhof	20:27	22:27	Diesbar Brummochenloch	21:19	23:49
Diesbar Gasthaus Zum Roß	20:30	22:30	Diesbar Gasthaus Zum Roß	21:20	23:50
Diesbar Brummochenloch	20:31	22:31	Nieschütz Reiterhof	21:24	23:54
Seußlitz Schiffsanlegestelle	20:32	22:32	Karpfenschänke	21:32	00:02
Seußlitz Schloss/Fähre	20:34	22:34	Meißen Gasthaus Knorre	21:35	00:05
Nünchritz Bahnhof	20:52	22:52	Meißen Busbahnhof	21:40	00:10
RE 50 nach Leipzig	20:57	22:57	SI aus Dresden an	21:51	00:21

NATURBAD GOLTZSCHA

Bereit für jede Menge Badespaß



Ausstattung, Angebote und Attraktionen:

- 1,3 ha Wasserfläche, 1-m-Sprungbrett, Wasserfontäne, Wasserspielgeräte zum Ausleihen
- Abgegrenzter Nichtschwimmerbereich mit Wasserrutsche für Kleinkinder
- Sonnige und schattige Liegewiesen einschließlich FKK-Bereich auf insgesamt 2,8 ha, Sitzgruppen, Verleih von Campingliegen
- Spielplatz mit Sandkasten, Klettergerüst, Rutsche, Schaukel, Wipptieren usw.
- Volleyballplatz, Basketballkorb, Tischtennisplatte und kleiner Bolzplatz

- Möglichkeit zum Erwerb des Schwimmbadzeichens „Seepferdchen“
 - Übernachtungsmöglichkeiten auf Anfrage
 - Walpurgisfest, Volleyball-Turnier, Beachparty, Dorf- und Sportfest
 - Imbiss-Angebot und Möglichkeit zur Durchführung von Familienfeiern von Mai bis Sept.
 - Das gesamte Naturbad einschließlich der sanitären Anlagen ist behindertengerecht. Ein spezieller Zugang zur Wasserfläche für Rollstuhlfahrer ist vorhanden
- Nähere Informationen zum Campingplatz und Feierlichkeiten erhalten Sie unter 0173 6590067 oder www.naturbad-goltzscha.de



NaturBad GOLTZSCHA

Öffnungszeiten

vom 14. Mai bis 04. September (wetterabhängig)

Montag – Freitag 13.00 – 18.00 Uhr

Samstag/Sonntag 10.00 – 19.00 Uhr

Während der Schulferien in Sachsen

Dienstag – Sonntag 10.00 – 19.00 Uhr

Bei schlechtem Wetter bleibt das Bad geschlossen.

Eintrittspreise:

Tageskarte Erwachsener	2,00 Euro
Tageskarte Kind	1,00 Euro
Saisonkarte Erwachsener	40,00 Euro
Saisonkarte Kind	20,00 Euro
Dutzendkarte Erwachsener	20,00 Euro
Dutzendkarte Kind	10,00 Euro
Familienkarte	4,00 Euro

IMPRESSUM

Herausgeber:

Gemeinde Nünchritz,
 Glaubitzer Straße 10,
 01612 Nünchritz
www.nuenchritz.de
 E-Mail: post@nuenchritz.de
 Verantwortlicher Redakteur

für den amtlichen Teil, alle sonstigen Verlautbarungen und Mitteilungen ist der Bürgermeister oder sein Vertreter im Amt.

Redaktion: J. Münzinger
 Telefon: 035265 / 500-50

E-Mail: j.muenzinger@nuenchritz.de

Satz, Layout, Anzeigen:
 non malus gmbh
 Dana Hentschel
 Karl-Marx-Straße 36
 01612 Nünchritz

Telefon: 035265 / 56988

E-Mail: d.hentschel@nonmalus.com

Erscheinung:
 14-tägig

Redaktionsschluss:
 Freitag, 10.06.2016

Erscheinungstermin:

Mittwoch, 22.06.2016

Druck:

polyprint Riesa GmbH
 Goethestraße 59,
 01587 Riesa,
 Telefon: 03525 / 72710

VEREINSNACHRICHTEN

MC GLAUBITZ e.V. Termine

Unseren nächsten Clubabend führen wir als Radwanderung durch. Wir treffen uns am 17.06.2016 um 18.00 Uhr am Dorfteich Glaubitz. Informationen für Nichtradfahrer sind bei Horst Bennewitz zu erfragen.

Am 11.06.2016 findet in Prausitz am Technikstützpunkt ein Treffen von historischer Technik statt. Wir starten gemeinsam 09.00 Uhr am Dorfteich.

Am 16.06.2016 ist um 17.00 Uhr der nächste Bowlingabend in Skassa.

Spielansetzungen

TSV MERSCHWITZ 1912 e.V.

Samstag, 11.06.2016

10.30 Uhr - D-Junioren

Großenhainer FV 2. :

TSV Merschwitz

10.30 Uhr - B-Jugend

SpG Priestewitz / Merschwitz :

SpG Miltitz / Barnitz

14.00 Uhr - F-Junioren

FV Gröditz 1911 2. :

TSV Merschwitz

Sonntag, 12.06.2016

11.00 Uhr - Herren

TSV 1862 Radeburg 2. :

TSV Merschwitz

14.00 Uhr - Herren

SG Miltitz : TSV Merschwitz 2.

Donnerstag, 16.06.2016

17.30 Uhr C-Ju.

SpG Glaubitz / Merschwitz :

Lommatzcher SV 2.

Samstag, 18.06.2016

09.00 Uhr D-Junioren

TSV Merschwitz :

LSV 61 Tauscha

15.00 Uhr Herren

TSV Merschwitz :

SV 20 Koselitz

Sonntag, 19.06.2016

10.00 Uhr - E-Junioren

SV Deutschenbora :

TSV Merschwitz

13.00 Uhr - Herren

TSV Merschwitz 2.:

SpG Klipphausen/G./Weistr. 2.



Vielen Dank!

Für die lieben Wünsche und schönen Geschenke zu meiner Konfirmation möchte ich mich recht herzlich bei allen Verwandten, Bekannten, Freunden und Nachbarn bedanken.

Robert Stockmann

Goltzscha, Mai 2016

Für die vielen Blumen, Glückwünsche und Geschenke zu unserer Jugendweihe danken wir allen Verwandten, Bekannten, Freunden und Nachbarn, auch im Namen unserer Eltern, recht herzlich.

Tony Ospald, Kevin Rösler, Tom Wolf, Georg Thomas

Goltzscha, Merschwitz, Weißig, Mai 2016



Anlässlich unserer

Jugendweihe

wollen wir uns ganz herzlich bei unserer Mama, allen Verwandten, Bekannten, Nachbarn und Freunden, für die vielen Glückwünsche und tollen Geschenke bedanken.

Besonderer Dank, gilt auch dem Dorfkrug Roda, Friseursalon Heese und dem Nünchritzer Kegelferein.

Emilie & Julie Tzschichholz

Nünchritz, 21.05.2016

Programm zum 1. Kunst- und Naturmarkt Goltzscha am 11. & 12. Juni 2016

Künstler und Kunsthandwerker präsentieren und verkaufen ihre Werke, Bogenschießen mit den Bogenschützen aus Niederau, Ausstellung Malerei von Anke Roßberg im Gasträum, Schnitzen mit der Verdingslei, Papierschöpfen mit Jana Förster, Töpferei, Meditation, Kutschfahrten...
Das Naturbad ist von 10.00 Uhr bis 19.00 Uhr geöffnet

11. Juni

12.00 Uhr Eröffnung des Marktes durch den Bürgermeister Gerd Barthold
13.30 Uhr Eröffnung Kuchenstandes des Christlichen Gymnasiums Rudolf Stempel Riesa

Zwischen 12.30 Uhr und 19.00 Uhr

- feine Musik an schönen Orten mit der Gruppe Tonstaub
- Lesung für Kinder im Märchenzelt
- Meditation mit der Yogaküche Riesa
- Gitarre und Gesang von Lydia Steude

19.00 Uhr Ausklingen des Marktes



11. Juni 12.00 - 19.00 Uhr
12. Juni 10.00 - 18.00 Uhr
Eine bunte Mischung aus Künstlern, Musikern und Kunstinstallationen in idyllischer Natur
www.naturbad-goltzscha.de

12. Juni

9.00 Uhr Yogastunde mit Angelika Malion-Schonert von der Yogaküche Riesa

10.00 Uhr Marktbeginn

Zwischen 10.30 Uhr und 18.00 Uhr

- Musik von Tired Joe aus Riesa
- Lesung für Kinder im Märchenzelt
- Meditation mit der Yogaküche Riesa
- Gitarre und Gesang von Lydia Steude

18.00 Uhr Ausklingen des Marktes

LIVEGIGS.DE präsentiert BACK TO FUTURE
GLAUBITZ OPEN AIR
14./15./16. Juli 2016
32 nationale und internationale Musikgruppen

DIE KASSIERER OXO 86
JAYA THE CAT NH3 DIE OKALMATA DO RE
COR GIUDA LORD JAMES und viele weitere

Für Speis und Trank ist gesorgt.
Wie immer erhalten Glaubitzer freien Eintritt.

WWW.BACK-TO-FUTURE.COM

Feldschlößchen Vita Cola GETRÄNKE DIETRICH

VEREINSNACHRICHTEN

SOMMERBIATHLON

2. und 3. Lauf zum Sachsencup 2016

Am 28.05.2016 luden die Sommerbiathleten des SV Chemie Nünchritz zum zweiten und dritten Cup-Lauf nach Borna ein. Es gingen elf Sportler aus Nünchritz an den Start. Zuerst gab es einen Massenstart, bei dem die Sportler schon mal richtig auf ihre Kondition geprüft wurden. Sie mussten je nach Altersklasse drei bis fünfmal bei sehr heißen Temperaturen auf die Halde rauf.

Erreichte Platzierungen beim Massenstart:

Laura Wagner weiblich	Schüler C 1. Platz	William Platz männlich	Schüler B 1. Platz
Toni Tenner männlich	Schüler C 5. Platz	Tim Franke männlich	Schüler B 2. Platz
Richard Gust männlich	Schüler C 6. Platz	Benno Krämer männlich	Schüler B 5. Platz
Ralf Stein männlich	Schüler C 7. Platz	Jasmin Hebenstreit Juniorinnen	1. Platz
Vincenz Müller männlich	Schüler C 8. Platz	Yvette Roch Damen 2	2. Platz

Der zweite Lauf wurde als Target Sprint ausgetragen

Hierbei kommt es auf ein genaues Schießen an, es werden kurze Run-den gelaufen und jeder hat pro Runde 5Nachlader. Damit sollten aber auch alle Scheiben getroffen werden. Diese Form des Sommerbiathlon ist noch nicht allen geläufig, weil die Regeln bis voriges Jahr noch in verschiedenen Probeläufen waren. Aber es ist ein Interessanter und Spannender Wettkampf. Insgesamt können die Wettkämpfer wieder mal auf ein

erfolgreiches Wochenende zurückblicken. Am 11.06. wird in Brand Erbisdorf der Vierte und letzte Lauf zum Sachsen-Cup ausgetragen. Dafür wünschen wir den kleinen und großen Sportlern viel Erfolg.

Ganz herzlich möchten wir uns bei den Mitgliedern des ZSV Borna für die Bereitstellung ihres Schießstandes und ihrer Hilfe bedanken. Weiterhin gilt unser Dank auch den Eltern die wie immer fleißig

mitgeholfen haben. Ohne sie können wir solche Wettkämpfe nicht durchführen.

Silke Bräuer
Leiter Biathlon



MÜLL NICHT VERGESSEN!

Entsorgungstermine für alle Nünchritzer Ortsteile

Ortschaft	Restabfall	Bioabfall	Papier	Gelber Sack
Diesbar-Seußlitz	20.06.	20.06.	05.07.	27.06.
Neuseußlitz	20.06.	20.06.	05.07.	27.06.
Leckwitz	20.06.	20.06.	05.07.	27.06.
Merschwitz	20.06.	20.06.	05.07.	27.06.
Goltzscha	20.06.	20.06.	05.07.	27.06.
Naundörfchen	20.06.	20.06.	05.07.	27.06.
Weißig	20.06.	20.06.	05.07.	27.06.
Nünchritz	20.06.	20.06.	05.07.	27.06.
Grödel	20.06.	20.06.	05.07.	27.06.
Roda	20.06.	20.06.	05.07.	27.06.
Zschaiten	20.06.	20.06.	05.07.	27.06.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an Remondis unter 03525/529210

ANZEIGEN – HOTLINE

035265/ 5 69 88

HEISCHMANN
Wir geben Stein Form

Am Südspeicher 3
01587 Riesa

03525 606860
www.steinmetz-riesa.de

Genießen Sie auf leichte Art



„Deutsche Edel-Forellen“
Täglich lebendfrisch.
Direkt vom Erzeuger



Forellenanlage Zeithain im BIZ Zeithain
Frischer Räucherfisch
Öffnungszeiten:
Montag - Mittwoch 9.00 - 17.00 Uhr
Donnerstag/Freitag 9.00 - 18.00 Uhr
Sonnabend 9.00 - 12.00 Uhr
Forellenanlage Zeithain · Am See 3 · 01619 Zeithain · Tel. (03525) 760059



SIE SUCHEN ein neues Heim? WIR VERMIETEN!

2,5-Raum Wohnung in Diesbar Seußlitz - Löwenvilla
• 72,31qm, 400,00 € KM mtl. zzgl. 145,00 € BK/HZ

2-Raum Wohnung in Diesbar Seußlitz - Löwenvilla
• 62,81qm, 360,00 € KM mtl. zzgl. 125,00 € BK/HZ

2-Raum Wohnung in Neuseußlitz mit Dachterrasse
• Fußbodenheizung, Erdwärme, Parkett, Duschbad, Balkon, Erstbezug, ca. 73qm, 440,00 € KM mtl. zzgl. 140,00 € BK/HZ

Ansprechpartner: Herr Carsten Steglich
Meißner Landhaus - Haus und Grundvertrieb
Tel.: 035204-78926 • Funk: 0162-276 64 53
email: CarstenSteglich@gmx.de

Meissner Landhaus
Haus- und Grundvertrieb Uwe Rißé

Haus- & Grundstücksverwaltung

VEREINSNACHRICHTEN

SOMMERBIATHLON

Nünchritzer Biathleten starten in der Lausitz

In Lübbenau wurden am 22.05.2016 die Wettkämpfe zum Lausitzcup durchgeführt. Vom SV Chemie Nünchritz gingen fünf Sportler an den Start. Bei dreißig Grad im Schatten waren diese Wettkämpfe schon ganz schön anstrengend. Zuerst wurde ein Sprintlauf über 1.200 m für die Kleinen und 1.800 m plus zweimal Schießen für die Großen absolviert. Danach folgte der Massenstart über 2.400 m und 3.000 m plus viermal Schießen. Hinzu kamen noch die für nichtgetroffene Scheiben zu laufenden Strafrunden. Unsere Jüngsten Toni Tenner, Richard Gust und Ralf Stein lieferten sich einen



harten Kampf. Diesen gewann Richard Gust vor Toni und Ralf. Bei den Schüler B konnte Benno Krämer den Pokal in Empfang nehmen. Auch Luise Wagner „Jugend weiblich“ gewann ihre Läufe. Sie konnte durch ein super Schießergebnis überzeugen.

Bei 30 abgegebenen Schüssen musste sie nur drei Strafrunden laufen. Allen Athleten „Herzlichen Glückwunsch“.

Silke Bräuer
Leiterin Sommerbiathlon

SCHEIBENTÖNUNG

- ▶ Individuelle Optik
- ▶ Hitze-, UV- und Blendschutz
- ▶ Sicht- und Splitterschutz
- ▶ 7 Jahre Garantie
- ▶ hochwertige Folien mit fachgerechter Montage

M non malus gmbh

Karl-Marx-Straße 36 • 01612 Nünchritz • Telefon: (035265) 5 69 88
Fax: (035265) 5 44 08 • Internet: www.nonmalus.com

✓ bis zu 100 Mbit/s
✓ in ENSO-Qualität
✓ zu fairen Preisen

Schnelles Internet für Nünchritz.

ENSO investiert für Sie in das Internet der Zukunft. Sichern Sie sich jetzt Ihr Angebot!

Mehr Informationen unter
Telefon: 0800 5075100 (kostenfrei)
www.enso.de/internet

ENSO-Partner vor Ort:
MP - Mike Preibisch
Frauenmarkt 37
01558 Großenhain

ENSO
Einfach. Naheliegend.

KIRCHENNACHRICHTEN

Ev. – Luth. Kirchgemeinde Glaubitz

Im Kirchspiel Zeithain

Kirchgasse 5

01612 Glaubitz

Telefon: 035265 / 54271

Fax: 035265 / 64214

E-Mail: kirche-glaubitz@gmx.de

Sonntag, 05.06.2016

09.00 Uhr Gottesdienst und Kindergottesdienst in Glaubitz, Präd. Kufner

10.30 Uhr Gottesdienst mit Taufe in Zschaiten, Pfr. Scheiter

Sonntag, 12.06.2016

09.00 Uhr Gottesdienst mit Taufe und Kindergottesdienst in Glaubitz, Pfr. Scheiter

10.30 Uhr Gottesdienst in Nünchritz, Pfr. Scheiter

Samstag, 18.06.2016

15.00 Uhr Trauung in Glaubitz mit Pfr. Scheiter

Sonntag, 19.06.2016

10.00 Uhr Zentraler Gottesdienst zum Sommerferienbeginn in Röderau

Donnerstag, 23.06.2016

19.30 Uhr Johannisandacht auf Friedhof Roda mit Zschaitener Singkreis, Po-

saunenchor und Pfr. Scheiter

Freitag, 24.06.2016

18.30 Uhr Johannisandacht im Pfarrgarten Glaubitz mit Glaub. Singkreis, Posaunenchor und Pfr. Scheiter, danach Grillfest für alle Ehrenamtlichen!

Sonntag, 26.06.2016

09.00 Uhr Gottesdienst in Glaubitz, mit Segnung der Musical-Mitarbeiter, Pfr. Scheiter

17.00 Uhr KONZERT „Orgelsommer in der Großenhainer Pflege“

In Zschaiten

Ev. – Luth. Kirchgemeinde Diesbar-Seuß- litz

im Kirchspiel Großenhainer

Land, Naundorfer Straße

01558 Großenhain

Telefon: 03522 / 52 15 60

Fax: 03522 / 52 15 613

E-Mail: kg.grossenhain@evlks.de

12.06.2016 15.00 Uhr

Vorstellungsgottesdienst in der Marienkirche Großenhain Pfarrer Konrad Adolph stellt sich dem Kirchspiel vor

19.06.2016 09.00 Uhr

Abendmahl, Pfr. Stein

KIRCHGEMEINDE GLAUBITZ „Wer einmal eine Reise tut ...“

... der kann was erzählen!“ Das wissen viele Reiselustige aus der Kirchgemeinde Glaubitz und freuen sich, wenn wieder zu einer Ausfahrt eingeladen wird, mit dem Busunternehmen WEIGT! Es ist schon ein jahrelange Tradition, ein tolles Ziel anzusteuern, uns viel anzusehen und schöne Stunden miteinander zu erleben.

Am Dienstag, den 12. Juli ist es wieder soweit. Wir fahren mit einem komfortablen Bus nach Petersberg/Halle.

Hier die Zusteige für alle Mitfahrenden:

7.05 Uhr Roda

7.10 Uhr Zschaiten

7.15 Uhr Nünchritz,

Edeka



7.20 Uhr Glaubitz, Kirche
7.25 Uhr Glaubitz,
Dorfteich
7.30 Uhr Radewitz

Diese Tagesfahrt kostet 48,00€ / Person. Der Bus hat für ca. 40 Leute Platz. Deshalb ist rechtzeitiges Anmelden im Pfarramt Glaubitz - Tel. 54271, Fr. Chr. Bauer – Tel. 643960 oder Fr. Leber – Tel. 56795 von Vorteil!

Im Preis enthaltene Leistungen:

- Fahrt nach Petersberg/Halle
- 45 min. Führung im Kloster Petersberg (Spende erbeten)
- Mittagessen (3 Tellergerichte zur Auswahl)
- Führung im Dom in Halle (Spende für die große Orgel erbeten)
- Eintritt und Führung bei den Halloren in Halle
- Kaffeetrinken
- Rückfahrt

Gegen 19.00 Uhr sind wir wieder zu Hause! Wir freuen uns auf viele Eindrücke, gute Gemeinschaft, schönes Wetter und eine gute Fahrt!!

Programm der Begegnungsstätte Nünchritz

Frühstückstreff

09.06.2016 9.30 - 11.00 Uhr
Fr. Azendorf

Teezeit

10.06.2016 17.00 Uhr
Fr. Schneider

Gottesdienst

12.06.2016 10.30 Uhr Pf.
Scheiter

Gebetskreis

13.06.2016 11.00 - 12.00 Uhr
Pred. Seifert

Gesprächsabend

14.06.2016 19.30 Uhr
„Reformation und die Eine-Welt“ mit Michael Seimer Re-

ferent für die Lutherdekade und „Reformation

Frühstückstreff

16.6.2016 9.30 - 11.00 Uhr
Fr. Azendorf

Frauenkreis

14.30 Uhr Fr. Leber

Gebetskreis

20.06.2016 11.00 - 12.00 Uhr
Pred. Seifert

Bibelgespräch

21.06.2016 19.30 Uhr Pred.
Seifert / Pfr. M. Scheiter

Frühstückstreff

23.06.2016 9.30 - 11.00 Uhr
Fr. Azendorf

Privates Bestattungshaus

Familie Herrmann



Glaubitz, Bahnhofstraße 79
Tag & Nacht Tel. (0352 65) 5 68 34

Gröditz, Marktstraße 33 (Ecke Repp. Str.)
Tag & Nacht Tel. (0352 63) 31 24 0

Wir sind für Sie jederzeit zu erreichen, rufen sie uns an, wenn unsere Dienste benötigt werden. Nach Absprache kommen wir auch zu Ihnen nach Hause.



Tag & Nacht erreichbar

*Was einem am Herzen liegt,
gibt man nur in beste Hände.*

Heese Bestattungen

Inh. Ralph Bosselmann

01619 Röderau • Dorfplatz 1
Mitglied im Bestatterverband Sachsen e.V.

Einfühlsam und zuverlässig stehe ich Ihnen als ausgebildeter Trauerbegleiter und Bestatter durch persönliches Gespräch und individuelle Beratung in der schweren Zeit der Trauer zur Seite.

Ich bin für Sie **Tag und Nacht** unter **03525 / 732001** erreichbar.

Städtisches Bestattungswesen Meißen GmbH



Meißen	Nossener Straße 38	03521/452077
Krematorium	Durchwahl	453139
Nossen	Bahnhofstraße 15	035242/71006
Weinböhl	Hauptstraße 15	035243/32963
Großenhain	Neumarkt 15	03522/509101
Riesa	Stendaler Straße 20	03525/737330
Radebeul	Meißner Straße 134	0351/8951917



Krematorium

...die Bestattungsgemeinschaft



Willkommen zu Hause!



WAS, WANN, WO

12.06.2016
Elbe-Röder-Dreieck e.V.
6. Regionalmarkt
 „Hausgemacht - der Markt im Elbe-Röder-Dreieck“
 Dorfanger Spansberg und rund um die Gaststätte „Zum Wilden Bären“

19.06.2016
Heimat- und Förderverein „Oberes Elbtal“ e.V.
 Kammermusikabend "... mit Leidenschaft zu spielen" mit Olivia Jeremias und Kerstin Loeper 16.00 Uhr im Festsaal Schloss Hirschstein Karten zu 15,00 € und für Kinder bis 18 Jahre 10,00 € sind in der Gemeindeverwaltung Hirschstein 035266/818-0 erhältlich

25.06.2016
Mitgliedergruppe Nünchritz der Volkssolidarität
 Gartenparty Freigelände Schulhort 14.00 - 18.00 Uhr

25.06.2016
Inselregatta Zschaiten
 Uhrzeit ab 15.00 Uhr
 Dorfteich Zschaiten
 Bootsrennen

ab 20.00 Uhr „Inselparty“

24.-26.06.2016
TSV Merschwitz
 Sportfest
 Ort: Sportplatz

Blutspende

Freitag, 17. Juni 2016
14.30 – 18.30
im Vereinshaus TSV,
Seußlitzer Straße 12,
OT Merschwitz



Tipps für den unbeschwerten Urlaubsantritt

Der kalendarische Sommeranfang naht und somit auch die Hauptreisezeit des Jahres. Damit unsere Mieter ihren Urlaub unbeschwert genießen können, möchten wir Ihnen ein paar hilfreiche Tipps für eine vorausschauende Urlaubs-vorbereitung geben. Schützen Sie sich vor bösen Überraschungen, indem Sie die entsprechenden Vorkehrungen für Ihre Abwesenheit treffen.

Informieren Sie uns bitte, bei wem Sie während Ihrer Abwesenheit den Zweit-Wohnungsschlüssel hinterlegen und nennen Sie uns die entsprechenden Kontaktdaten Ihrer Vertrauensperson. Kommt es beispielsweise zu einem Wasserrohrbruch, muss gewährleistet sein, dass der Vermieter die Räume schnellstmöglich und mühelos betreten kann. Im Idealfall haben Sie in der Nachbarschaft gute Bekannte, die sich während Ihres Urlaubsaufenthaltes auch um Ihre Pflanzen kümmern.

Stellen Sie sicher, dass auch während des Urlaubs alle Zahlungstermine für Miete und Nebenkosten, Strom, Telefon, Gas, Versicherungen usw. eingehalten werden.

Sind Sie während Ihrer Urlaubszeit für die Treppenhausreinigung verantwortlich, müssen Sie für Ersatz sorgen. Vielleicht können Sie mit Ihrem Nachbarn sprechen und den in den Urlaub fallenden Termin tauschen. Alternativ können Sie sich auch an Ihren Hausverwalter wenden, der Ihnen mit einem Angebot



Vermeiden Sie eindeutige Signale, die darauf schließen, dass Ihre Wohnung demnächst unbeaufsichtigt ist, indem Sie jemanden bitten regelmäßig Ihren Briefkasten zu leeren oder Anwesenheit vorzutäuschen. So können Nachbarn zum Beispiel auch Jalousien und Vorhänge auf- und zuziehen, dass Licht an- und ausmachen und dabei gleich das Blumengießen und Lüften erledigen. Entsprechende Abwesenheitshinweise auf Ihrem Anrufbeantworter sollten Sie vermeiden.

unserer Service-Dienstleister weiterhelfen kann.

Um Ihre Wohnung vor voraussehbaren Schäden zu bewahren, prüfen Sie bitte vor Verlassen der Wohnung, ob alle Fenster geschlossen sind und alle Wasserhähne sowie

Wasseranschlüsse (zum Beispiel Waschmaschinenzulauf) zuge dreht sind. Zudem empfiehlt es sich alle elektrischen Geräte bei längerer Abwesenheit vom Netz zu trennen. Das spart nicht nur Strom, sondern verringert auch die Brandgefahr durch Kurzschluss.

Vermeiden Sie eindeutige Signale, die darauf schließen, dass Ihre Wohnung demnächst unbeaufsichtigt ist, indem Sie jemanden bitten regelmäßig Ihren Briefkasten zu leeren oder Anwesenheit vorzutäuschen. So können Nachbarn zum Beispiel auch Jalousien und Vorhänge auf- und zuziehen, dass Licht an- und ausmachen und dabei gleich das Blumengießen und Lüften erledigen. Entsprechende Abwesenheitshinweise auf Ihrem Anrufbeantworter sollten Sie vermeiden.

Haben Sie über all ein Häkchen gesetzt? Na dann kann es ja losgehen. Wir bitten Sie lediglich darum, uns für den Ernstfall eine Telefonnummer oder eine E-Mail-Adresse zu nennen, unter der Sie im Urlaub schnell erreichbar sind. In diesem Sinne wünschen wir unseren Mietern eine schöne Sommerzeit und ein erholsames Urlaubsvergnügen.

Wohnungsgesellschaft Nünchritz mbH

Karl-Marx-Str. 27c
 01612 Nünchritz

Tel. 035265- 63 48 -0
 Fax 035265- 63 48 -18

info@woge-nuenchritz.de
 www.woge-nuenchritz.de



Bereitschaft

Montag bis Freitag 18.00 bis 6.00 Uhr, Samstag, Sonntag und an Feiertagen ganztägig

Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden

Fa. Barth
 Tel. 03525/510464
 mobil: 0176/15104617

Sanitär

Fa. Epperlein
 Tel. 03525/65920
 mobil: 0170/3332533

Heizung

ESAM GmbH
 Tel. 03525/659034
 mobil: 0151/12006634

Schlüsseldienst

Fa. Neider
 Tel. 03525/733053
 mobil: 0172/8612726

gastechische Anlagen und Geräte

Fa. Monsator Hausgeräte
 Tel. 03525/734241
 mobil: 0151/11300263

Entwässerungskanalarbeiten

Fa. Körner Rohr und Umwelt
 Tel. 03525/631981
 mobil: 0172/3426123

Raus aus dem Hotel Mama und rein in die erste gemeinsame Wohnung

Anschrift: Karl-Marx-Straße 27a, 01612 Nünchritz
Größe: 2-Raum-Wohnung, ca. 50 m², Erdgeschoss
Ausstattung:

Mehr als gemütlich lässt es sich in dieser vollsanierten 2-Raum-Wohnung wohnen. Sie verfügt über ein helles Wohnzimmer und ein gefliestes Tageslichtbad mit Dusche und Platz für einen Waschautomat. Die Wohnung besticht durch ihr zentrale Lage in einem angenehmen Wohnumfeld. Die Hausreinigung und der Winterdienst werden erfolgen regelmäßig über einen Servicepartner. Ein Haltepunkt der dt. Bahn mit direkter Verbindung zu den Zentren Dresden und Leipzig befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Grundmiete: 264,60 € Energieverbrauchsausweis, End-Energieverbrauch: 77,2 kWh/m²a
Nebenkosten: 98,28 € Warmwasser enthalten, wesentlicher Energieträger: Gas
Kaution: 750,00 € Baujahr: 1982

