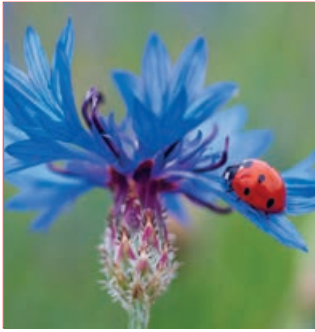




NÜNCHRITZER

Neueste NACHRICHTEN



AMTSBLATT DER GEMEINDE NÜNCHRITZ

Nr. 12

Naturbad Goltzscha

Das Naturbad ist seit 01. Juni 2020 wieder geöffnet:

Montag – Freitag 13.00 – 18.00 Uhr
Samstag/Sonntag 10.00 – 19.00 Uhr

Bei schlechtem Wetter bleibt das Bad geschlossen.

Kontakt: Tel. 0162 2354216

E-Mail: post@nuenchritz.de

Der Campingplatz bleibt bis auf weiteres geschlossen.



Mitgliedergruppe Nünchritz der Volkssolidarität

Ab jetzt wieder die ersten Veranstaltungen unserer Mitgliedergruppe. Im Rahmen des Zugelassenen und des Möglichen nehmen wir unsere Arbeiten wieder auf und öffnen unsere Angebote, Veranstaltungen ab sofort. Noch bestehen das Abstandsgebot, der Mund- und Nasenschutz. Sie bestimmen unsere Veranstaltungen. Unser Klub wird geöffnet für Kartenspielen und Gymnastik,



Vorstandssitzungen. Kegelnachmittage werden durchgeführt soweit die Kegelbahn bereitgestellt wird. Kaffeenachmittage, Geburtstage im

Klub können weiterhin nicht stattfinden. Ebenso müssen wir auf Wanderungen, Schwimmen noch weiterhin verzichten. Im Schaukasten am Markt halten wir Sie über die Wiederaufnahme unserer Veranstaltungen auf dem Laufenden. Wir hoffen auf Ihr Verständnis und wünschen Ihnen: Bleiben Sie gesund. Kommen Sie gut über die Zeit.

Udo Schmidt, Vorsitzender

RECHTSANWALT Kai-Uwe Schwokowski

SEIT 1999 IN GROSSENHAIN

Meißner Straße 8
01558 Großenhain

Tel.: 03522-527407

Fax: 03522-527418

Fu.: 0174-3401872

E-Mail: kontakt@kanzlei-schwokowski.de



Mittag. Raumausstattung Ihr Fachgeschäft

Gern übernehmen wir für Sie:

- Tapezier- und Streicharbeiten
- Bodenbelagsarbeiten
- Einbau von Spanndecken
- Gardinnennäharbeiten & Montageservice
- Gardinenwaschservice mit Hol- und Bringendienst

Sie finden uns:

Parkstr. 2a • 01558 Großenhain • Tel.: 0 35 22/5 047 00 oder unter www.raumausstattung-mittag.de



Betreiber-Gesellschaft des Technologieorientierten Gründerzentrums des Landkreises Meißen - TGZ Glauchitz



Klischee ade! - Webinar-/Workshop-Reihe startet im Juni 2020

Durch den zunehmenden Fachkräftemangel wird es auch künftig schwieriger, Fachpersonal zu finden. Genau an diesem Punkt setzt das Projekt „Klischee ade – Abbau von Fachkräftengpässen mittels Durchbrechen geschlechtstypischer Rollenbilder“, welches durch die Fachkräfteallianz der Region Meißen bewilligt wurde, an.

Teil des Projektes sind Webinare/Workshops, die sich verschiedenen Themen zur Fachkräftegewinnung widmen:

- 17.06.2020 - „Ergebnisse aus dem Projekt Klischee ade! Schlussfolgerungen und Handlungsempfehlungen für die tägliche Praxis“
- 25.06.2020 - „Attraktiver Arbeitgeber: Interesse bei Fachkräften wecken und diese langfristig an das Unternehmen binden“
- 16.07.2020 - „Die Casanova-Strategie“ - Female Recruiting - Frauen in männerdominierten Berufen ansprechen und gewinnen“

Diese Maßnahme wird mitfinanziert durch Steuermittel auf der Grundlage des von den Abgeordneten des Sächsischen Landtages beschlossenen Haushalts. Damit ist die Teilnahme für Sie kostenfrei!

Weitere Informationen & Anmeldung: eveeno.com/klischee-ade oder über: ZTS GmbH, Lutz Bommel | bommel@zts.de | 035265 51107



Diese Maßnahme wird mitfinanziert durch Steuermittel auf Grundlage des von den Abgeordneten des Sächsischen Landtages beschlossenen Haushalts.



AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Beschlüsse des Technischen Ausschusses des Gemeinderates Nünchritz vom 08.06.2020

Beschluss Nr. T 18/20

Stellungnahme der Gemeinde zur 1. Verlängerung der Baugenehmigung vom 03.05.2017, Az. 02797-16 für den Umbau eines Einfamilienwohnhauses, Erneuerung des Dachstuhls mit Dachgaube, Errichtung eines Personenaufzugschachtes und einer Doppelgarage mit teilüberdachter Terrasse, An der Weinstraße 32, Flurstück-Nr.: 149, Gemarkung Diesbar-Seußlitz

Beschluss Nr. T 19/20

Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO für die Errichtung eines Gewächshauses, Am Rodeberg 3, Flurstück-Nr. 153/5, Gemarkung Leckwitz

Einladung zur Sitzung des Gemeinderates Nünchritz am Montag, dem 22.06.2020 um 19.00 Uhr in Nünchritz, Dorfplatz 1 – Ratssaal

Tagesordnung:

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Bestätigung der Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 25.05.2020
3. Bürgerfragestunde
4. Vortrag von Frau Rothhaar über ihre 10 jährige Tätigkeit als Friedensrichterin
5. Annahme von Spenden
6. Vergabe der Bauleistung „Gehwegerneuerung Wiesentorstraße, 1. BA, Abschnitt von Karl-Marx-Straße bis Dorfplatz, rechte Seite“
7. Vergabe der Bauleistung „Neubau einer Straßenbeleuchtungsanlage auf einem Abschnitt des Lindenweges in Nünchritz, OT Neuseußlitz, Elektrotechnischer Teil“
8. Satzung der Gemeinde Nünchritz zur Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ortskern Nünchritz“ in Nünchritz
9. Informationen des Bürgermeisters
10. Anfragen der Gemeinderäte

Bekanntmachung und Ladung der Teilnehmergeinschaft K 8572 OU Zschaiten/ Roda

Die Teilnehmergeinschaft hat den Flurbereinigungsplan erstellt. Darin sind alle Ergebnisse der Unternehmensflurbereinigung K 8572 OU Zschaiten / Roda zusammengefasst.

Bekanntgabe des Flurbereinigungsplanes

Der Flurbereinigungsplan wird gemäß § 59 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in Verbindung mit § 10 des Gesetzes zur Ausführung des Flurbereinigungsgesetzes (AGFlurbG) bekanntgegeben. Jedem Teilnehmer wird der ihn betreffende Auszug aus dem Flurbereinigungsplan zugestellt.

Auslegung des Flurbereinigungsplanes

Zur Einsichtnahme für die Beteiligten werden ausgelegt:

- der Textteil zum Flurbereinigungsplan,
- die Nachweise und Verzeichnisse zum Flurbereinigungsplan,
- der Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen,
- die Wertermittlung,
- die Karten.

Zu diesen ausliegenden Unterlagen gehören u. a. das Verzeichnis der Flurstücke (alt) mit den Anteilen zu den Landabzügen bzw. Vorausleistungen, das Verzeichnis der Flurstücke (neu) mit den Anteilen zur Beitragspflicht (§ 19 FlurbG), die Nachweise der Gemeindegrenzänderung, die Beschlüsse des Vorstandes der Teilnehmergeinschaft, die Bestandskarte (alt), die Abfindungskarte sowie die Abmarkungskarte. Weiterhin können die Unterlagen der Teilnehmer von den Beteiligten eingesehen werden, welche ein berechtigtes Interesse nachweisen (beschränkte Einsichtnahme). Hierzu gehören das Bestandsblatt (alt), der Forderungs- und Abfindungsnachweis und der Belastungsnachweis.

Zeit der Auslegung: vom 25. Juni 2020 bis 28. Juli 2020 (Anmeldung erforderlich – siehe Hinweise)

Ort der Auslegung: Landratsamt Meißen, Kreisvermessungsamt, SG Flurneuordnung, Remonteplatz 7, 01558 Großenhain

Beteiligte am Flurbereinigungsverfahren K 8572

OU Zschaiten / Roda sind:

- die Teilnehmer gemäß § 10 Nr. 1 FlurbG (Eigentümer und Erbbauberechtigte der zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücke),
- alle Nebenbeteiligten gemäß § 10 Nr. 2 FlurbG (u. a. Empfänger neuer Grundstücke, Eigentümer der an das Flurbereinigungsgebiet angrenzenden Grundstücke sowie Inhaber von Rechten an den zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken oder von Rechten an solchen Rechten oder von persönlichen Rechten, die zum Besitz oder zur Nutzung solcher Grundstücke berechtigen oder die Benutzung solcher Grundstücke beschränken).

Ladung zum Anhörungstermin

Zur Erörterung des Flurbereinigungsplanes lädt der Vorsitzende des Vorstandes der Teilnehmergeinschaft hiermit die am Flurbereinigungsverfahren Beteiligten zum Anhörungstermin gemäß § 59 FlurbG.

Anhörungstermin: Dienstag, 14. Juli 2020 (Anmeldung erforderlich – siehe Hinweise)

Ort der Anhörung: Landratsamt Meißen, Kreisvermessungsamt, SG Flurneuordnung, Remonteplatz 7, Zimmer 212, 01558 Großenhain

In diesem Anhörungstermin können die Beteiligten u. a. Fragen und Anmerkungen zu ihren künftigen Eigentumsflächen sowie zu den durch sie gepachteten Flächen oder Flächen, die mit einem Recht zu ihren Gunsten belegt sind, vorbringen. Falls keine Auskünfte oder Erläuterungen zum Flurbereinigungsplan gewünscht werden, ist ein Erscheinen nicht erforderlich.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen den Flurbereinigungsplan kann innerhalb von zwei Wochen nach dem Anhörungstermin Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder in elektronischer Form nach § 3a Abs. 2 Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG) bei der Teilnehmergeinschaft der Ländlichen Neuordnung K 8572 OU Zschaiten / Roda beim Landratsamt Meißen, Brauhausstraße 21, 01662 Meißen einzulegen.

Wird der Widerspruch schriftlich erhoben, muss er innerhalb dieser Frist beim Landratsamt Meißen eingegangen sein. Wird der Widerspruch in elektronischer Form eingelegt, so ist dieser durch De-Mail in der Sendevariante „mit bestätigter sicherer Anmeldung“ nach § 5 Abs. 5 De-Mail-Gesetz an die E-Mail-Adresse post@kreis-meissen.de zu richten. Nähere Hinweise sind auf der Internetseite www.kreis-meissen.org/15865.html zu finden. Die Erhebung des Widerspruches durch einfache E-Mail wahrt daher die Form nicht.

Großenhain, 28.05.2020
gez. Hartung

Hinweise

Aufgrund der Corona-Pandemie ist für die Einsichtnahme in die ausliegenden Unterlagen sowie für die Anhörung die vorherige Vereinbarung von Einzelterminen erforderlich. Die geltenden Hygieneregeln sind einzuhalten. Nach derzeitigem Stand ist zwingend ein Mund-Nasenschutz zu tragen. In begründeten Fällen ist es möglich, Auszüge aus den ausliegenden Unterlagen in digitaler oder analoger Form an Beteiligte zu übersenden. Für deren Anforderung oder für eine Terminvereinbarung sowie für die Erörterung des Flurbereinigungsplanes (Fragen, Anmerkungen, Auskünfte, Erläuterungen ohne direkten Kontakt) erreichen Sie die Teilnehmergeinschaft telefonisch unter 03522 / 303-2181 (Herr Hartung), 03522 / 303-2183 (Herr Reuße), 03522 / 303-2182 (Herr Klinger) oder per Mail an KVmA.Flurneuordnung@kreis-meissen.de. Datenschutzrechtliche Hinweise zur Verarbeitung personenbezogener Daten natürlicher Personen im Rahmen des Flurbereinigungsverfahrens K 8572 OU Zschaiten / Roda können im Internet unter folgendem Link abgerufen werden: <https://www.laendlicher-raum.sachsen.de/datenschutz-in-verfahren-der-landlichen-neuordnung-9248.html> Alternativ sind die Informationen auch bei der oberen Flurbereinigungsbehörde beim Landratsamt Meißen, Kreisvermessungsamt, Postfach 10 01 52, 01651 Meißen erhältlich.

KIRCHENNACHRICHTEN

Ev. – Luth. Kirchgemeinde Glaubitz

Im Kirchspiel Zeithain

Kirchgasse 5

01612 Glaubitz

Telefon: 035265 / 54271

Fax: 035265 / 64214

E-Mail: kirche-glaubitz@gmx.de

2. Sonntag nach Trinitatis,

21. Juni 2020

9.00 Uhr, Gottesdienst in
Glaubitz, Pfr. Scheiter

10.30 Uhr, Gottesdienst in
Nünchritz, Pfr. Scheiter

Johannistag 23. Juni 2020

18.30 Uhr, Johannisfeier auf
dem Friedhof in Roda, Pfr.
Scheiter

Mittwoch, 24. Juni 2020

19.30 Uhr, Johannisfeier im
Pfarrgarten in Glaubitz, Pfr.
Scheiter

**3. Sonntag nach Trinitatis,
28.06.2020**

9.00 Uhr, Gottesdienst in
Glaubitz, Mag. C. Wendisch



Termine Kirche

Kinder- und Vorschulkreise

in Glaubitz: Herzlich eingela-
den sind auch die Streume-
ner Kinder!

Samstag, 11. Juli 2020,

9.30 – 11.00 Uhr, im Gemein-
dehaus in Glaubitz

Christenlehregruppen

(bis zum 17. Juli)

in Glaubitz: dienstags, 16.45
Uhr

Junge Gemeinde

freitags, 19.00 Uhr, im Ge-
meindehaus Glaubitz mit Uta
und Thomas (nicht in den
Sommerferien)

Konfirmanden

Auf Grund der zur Zeit gel-
tenden gesetzlichen Ver-
ordnungen wurden die Kon-
firmationen 2020 auf die
Sonnabende 5. und 26. Sep-
tember verschoben. Beide

Konfirmationsgottesdienste
finden jeweils 13.00 Uhr in
der Kirche in Glaubitz statt.

Freitag, 26. Juni 2020,

18.30 – 22.00 Uhr – Ab-
schluss Konfirmanden mit Grillen

Arbeitseinsatz auf dem Friedhof Roda

Sonabend, 20. Juni 2020,
9.00 – 11.00 Uhr
Arbeitsgeräte bitte mitbrin-
gen!

Gottesdienste Seußlitz/ Merschwitz

Sonntag, 21. Juni 2020

9.00 Uhr, Predigtgottes-
dienst mit Pfr./n. Zehme in
Merschwitz

Johannestag, 24. Juni

2020 17.30 Uhr, Johan-
nesfeier mit Pfr. Adolph auf
dem Friedhof Neuseußlitz

Sonntag, 28. Juni 2020

10.30 Uhr, Predigtgot-
tesdienst mit Pfr. Pohl in
Seußlitz

Samstag, 4. Juli 2020

15.00 Uhr, musikalischer

Nachmittagsgottesdienst
mit Pfr. Adolph in Seußlitz

Für **Samstag, 4. Juli 2020**

15.00 Uhr laden wir her-
zlich ein zu einem musika-
lischen Nachmittagsgottes-
dienst mit Anne Schneider
(ehemals Wagner), die uns
in unserem Kirchspiel die
Kantorenvertretung be-
kannt geblieben sein wird.
Vielen wird sie als begna-
dete Organistin in Erinne-
rung sein.



Städtisches Bestattungswesen Meißen GmbH

	Meißen	Nossener Straße 38	03521/452077
	Krematorium	Durchwahl	453139
	Nossen	Bahnhofstraße 15	035242/71006
	Weinböhla	Hauptstraße 15	035243/32963
	Großenhain	Neumarkt 15	03522/509101
	Riesa	Stendaler Straße 20	03525/737330
	Radebeul	Meißner Straße 134	0351/8951917
Krematorium		...die Bestattungsgemeinschaft	



Öffentliche Schulbibliothek Nünchritz

Öffnungszeiten:

Di
Mi

12.30 – 17.30 Uhr
10.00 – 12.30 Uhr

öffentlich
öffentlich

Telefon: 035265 / 15 30 30

Steuern? Wir machen das.

VLH.

Christine Richter
Beratungsstellenleiterin
Friedrich-von-Heyden Platz 2
01612 Nünchritz

e-mail: Christine.Richter@vlh.de

☎ 035265/ 644944



www.vlh.de

Wir beraten Mitglieder im Rahmen von § 4 Nr. 11 StBerG.

SCHEIBENTÖNUNG SUMMER SPECIAL 2020

**10%
Rabatt!**
gültig bis Ende Juli 2020

Beispiel:

Golf 3 (5-Türer)

299,00 €

abzgl. 10% Rabatt

► Individuelle Optik

► Hitze-, UV- und Blendschutz

► Sicht- und Splitterschutz

► 7 Jahre Garantie

► hochwertige Folien mit

fachgerechter Montage

non malus gmbh

Karl-Marx-Straße 36 • 01612 Nünchritz • Telefon: (035265) 68 97 00
Fax: (035265) 68 97 99 • Internet: www.nonmalus.com

Privates Bestattungshaus Familie Herrmann



Glaubitz, Bahnhofstraße 79
Tag & Nacht Tel. (035265) 56834

Gröditz, Marktstraße 33 (Ecke Repp. Str.)
Tag & Nacht Tel. (035263) 31240

Wir sind für Sie jederzeit zu erreichen, rufen sie uns an,
wenn unsere Dienste benötigt werden. Nach Absprache
kommen wir auch zu Ihnen nach Hause.



Tag & Nacht erreichbar

INFOS

Zahnärztlicher
Bereitschaftsdienst**20./21.06.2020**

09.00 Uhr – 11.00 Uhr
 Perid Grutschkowski
 Lindenweg 15
 01609 Röderaue
 Tel.: 035263/61424

27./28.06.2020

09.00 Uhr – 11.00 Uhr
 Dipl.-Stom. Annemon
 Politschuk
 Felgenhauerstr. 14
 01589 Riesa
 Tel.: 03525/730449



IMPRESSUM

Herausgeber:

Gemeinde Nünchritz, Glaubitzer
 Straße 10, 01612 Nünchritz
 www.nuenchritz.de

E-Mail: post@nuenchritz.de

Verantwortlicher Redakteur
 für den amtlichen Teil, alle sonstigen
 Verlautbarungen und Mitteilungen ist der Bürgermeister
 oder sein Vertreter im Amt.

Redaktion:

J. Münzinger
 Telefon: 035265/500-50
 E-Mail:
 j.muenzinger@nuenchritz.de

Satz, Layout, Anzeigen:

non malus gmbh
 Dana Hentschel
 Karl-Marx-Straße 36
 01612 Nünchritz
 Telefon: 035265/689713
 E-Mail: d.hentschel@nonmalus.com

Erscheinung: 14-tägig**Redaktionsschluss:**

Freitag, 19.06.2020

Erscheinungstermin:

Mittwoch, 01.07.2020

Druck:

polyprint Riesa GmbH
 Goethestraße 59,
 01587 Riesa,
 Telefon: 03525/72710

Willkommen
zu Hause!Attraktive Urlaubsangebote
exklusiv für Mieter

Nach vielen Wochen der Reisebeschränkungen ist die Sehnsucht nach Urlaub bei vielen Reiselustigen besonders hoch. Wenn man fragt, wie die Urlaubsunterkunft aussehen soll, dann stehen Ferienwohnungen mitunter ganz oben auf der Wunschliste und auch das Verreisen im eigenen Land hat an Attraktivität gewonnen.

„Urlaub Spezial – Wohlfühlen in Gästewohnungen“ bietet Ihnen mehr als 150 Gästewohnungen in 48 verschiedenen Orten Deutschlands. Sie sind in Ausstattung und Ambiente vergleichbar mit Ferienwohnungen und überzeugen mit einem hervorragenden Preis-Leistungs-Verhältnis. Planen Sie Ihren Jahresurlaub oder nur

einen Wochenendtrip? Reisen Sie allein oder mit der Familie? Zieht es Sie ans Meer, einen See

URLAUB-SPEZIAL
Finde dein Urlaubs-Zuhause!

Über 150 Gästewohnungen
warten auf Sie!



Der neue Katalog ist da!
Jetzt - bei Ihrem
Wohnungsunternehmen.

Deutschland entdecken!

www.urlaub-spezial-deutschland.de

oder in die Berge? Sehnen Sie sich nach Ruhe in der Natur

oder brauchen Sie den Trubel der Großstadt? Egal, was Sie suchen, beim Blättern im Katalog oder beim Stöbern auf der Internetseite www.urlaub-spezial-deutschland.de finden Sie bestimmt das passende Angebot.

Die Gästewohnungen gehören 46 Wohnungsunternehmen aus ganz Deutschland, die sich zusammengeschlossen haben, um ihren Mietern dieses ganz besondere Angebot zu machen. Die Wohnungsgesellschaft Nünchritz ist eines dieser Unternehmen. Wer hier Mieter ist, der kann sich den neuen Urlaubskatalog ab sofort kostenlos in der Geschäftsstelle abholen.

Lassen Sie sich inspirieren und genießen Sie einen wundervollen Urlaub!

Mieterfest im September soll stattfinden!

Für die Mieter der Wohnungsgesellschaft Nünchritz mbH und für zahlreiche Besucher aus dem Nünchritzer Umland sind unsere Mieterfeste zu einer schönen Tradition geworden. Alle Generationen nehmen gern die vielfältigen Angebote in Anspruch, die Vereine, Firmen und Institutionen auf die Beine stellen.

„Mit Blick auf das aktuelle Infektionsgeschehen und die Vorgaben der Landesregierung

sind wir zum jetzigen Zeitpunkt fest entschlossen, das Mieterfest wie geplant am 18. September 2020 durchzuführen. Der Infektionsschutz hat trotz allem Priorität und darum nehmen wir selbstverständlich den zusätzlichen Aufwand in Kauf, um alle Anforderungen an Mindestabstände und Hygienestandards einzuhalten“ so Geschäftsführer Reiner Striegler. Die Nünchritzer Ortsgruppe der Volkssolidarität

und zahlreiche andere Einrichtungen haben ihre Mitwirkung bereits zugesichert. Sollten auch Sie als Privatperson, Ihr Verein oder Ihre Firma Interesse haben, sich den Mieterfestbesuchern zu präsentieren, dann setzen Sie sich bitte mit unserer Mitarbeiterin Susan Eisenreich unter Tel. 03525-746635 zeitnah in Verbindung.

Wohnungsgesellschaft
Nünchritz mbH

Karl-Marx-Str. 27c
 01612 Nünchritz
 Tel. 035265-63 48 -0
 Fax 035265-63 48 -18
 info@woge-nuenchritz.de
 www.woge-nuenchritz.de



Bereitschaft

Montag bis Freitag 18.00 bis
 6.00 Uhr, Samstag, Sonntag
 und an Feiertagen ganztägig
 Elektrische Kabel und
 Leitungsanlagen in Gebäuden

Fa. Barth
 Tel. 0 35 25 - 510 464
 Mobil: 0176 - 151 046 17
 Sanitär

Fa. Epperlein
 Tel. 0 35 25 - 65 920
 Mobil: 0170 - 333 25 33
 Heizung

ESAM GmbH
 Tel. 0 35 25 - 65 90 34
 Mobil: 0151 - 120 066 34
 Schlüsseldienst

Fa. Neider
 Tel. 0 35 25 - 73 30 53
 Mobil: 0172 - 861 27 26
 gastechische Anlagen und
 Geräte

Fa. Monsator Hausgeräte
 Tel. 0 35 25 - 73 42 41
 Mobil: 0151 - 113 002 63

Entwässerungskanalarbeiten

Fa. Körner Rohr und Umwelt
 Tel. 0351 - 250 21 50

Kabelfernsehen

Telekabel Riesa GmbH
 Tel. 0800 - 165 16 61

Seniorenfreundliche Wohnung in zentraler Lage (ab Juli 2020)



Anschrift: Karl-Marx-Str. 2, 01612 Nünchritz
Größe: 3-Raum-Wohnung, ca. 59 m², Erdgeschoss

Ausstattung:

Kurze Wege zu Einkaufsmöglichkeiten, Dienstleistern und dem ÖPNV verspricht diese frisch sanierte 3-Raum-Wohnung mit Balkon. Das Bad kann mit einer ebenerdigen Dusche ausgestattet werden. Die Lage im Erdgeschoss macht die Wohnung auch für Senioren attraktiv. Auf Wunsch kann die Wohnung auch vorab besichtigt werden.

Grundmiete: 332,64 € **Energieverbrauchsauw., End-Energie:** 66,9 kWh/m²a
Nebenkosten: 124,03 € **Warmwasser nicht enthalten, wesentl. Energieträger:** Gas
Kauton: 850,00 € **Energieeffizienzklasse:** B; **Baujahr:** 1970