



NÜNCHRITZER

Neueste NACHRICHTEN



AMTSBLATT DER GEMEINDE NÜNCHRITZ

Nr. 8

Nünchritz im Wandel der Zeit – Teil 54

Die Zeit nach 1900 war nicht nur mit der Wandlung des bäuerlichen Schifferdorfes zum Industriort verbunden, sondern veränderte auch die Besitzstände im Ort. Die ursprünglich zu den Bauerngehöften gehörenden Flächen waren inzwischen zergliedert. Es entstanden teilweise kleinflächige Grundstücke, die von Handwerkern und Gewerbetreibenden, aber auch nun von Arbeitern erworben wurden. Der seit 1888 in Deutschland herrschende Kaiser Wilhelm II. und die ihm zugetanen gesellschaftlichen Kräfte waren die Nutznießer der sich durch die Reichsgründung von 1911 ergebenden neuen Möglichkeiten. Die Kleinstaaterei war beendet. Deutschland drängte nach Mitsprache in der kapitalistischen Welt. (Abb. Geldschein von 1910) Dieser Schein war damals (1910) noch etwas wert. Mit dem industriellen Aufschwung verbunden war auch die Gründung einer Partei (SPD- gegründet 1890). An dieser Stelle sei mir erlaubt auf eine mir zur Verfügung stehende Quelle zu verweisen. 1959 bekam ich aus den Händen des ehemaligen Lehrers und Schulleiters Max Reuter eine von ihm 1939 geschriebene Chronik der Volksschule Nünchritz. (1) So ist darin zu lesen: „... im April 1873 kam das neue Volksschulgesetz heraus, dass die Klassenstärken wesentlich herabsetzte, ebenso die wöchentlichen Pflichtstunden der Lehrkräfte, die Klassenstunden aber erhöhte...“ Und so kam es auch, dass es nach 1900 Klassen gab mit über 60 Schülern, wie es 1909 bei Übernahme meines



Geldschein von 1910

Amtes hier in Nünchritz war. War etwa bis 1860 Nünchritz noch ein Bauerndorf, so wurde mit dem Wachsen der Elbe als Verkehrsstraße, als Verbindungsweg zwischen Böhmen und der Nordsee, Nünchritz ein Schifferdorf. Es war nicht leicht, hier in Nünchritz Lehrer zu sein. Der Schiffer als freier Mensch, der in Hamburg, Magdeburg, Prag, Aussig und Berlin oder gar auf der Oder gewesen war, hatte einen weiteren Horizont als der im Ort lebende Spieser. Er, der Schiffer, nutzte das auch weidlich in seiner Sprache aus. Hamburger Platt, Anhalter j statt g(k) und das Verwechseln von mir und mich kamen in seiner Sprache ständig vor, und er war stolz darauf. Im steten Umgang im Winter mit seinen Kindern gewöhnten sich auch diese dies Reden an. Was in (1) nicht zu lesen ist, aber gewiss für die weitere Entwicklung in Nünchritz eine Rolle spielte, war auch die Verbreitung von Ideologien durch diese „weitgereisten“ Nünchritzer. Es liegen mir keine zeitlich exakten Angaben vor, aber die „Sozis“, wie sie im Volksmund bezeichnet wurden, traten nach 1900 bestimmt auch in Nünchritz auf. Bei M. Reuter ist dazu zu lesen. Eine be-

sonders schlechte Zeit brach mit dem Beginn des Weltkrieges an. Seit 1914, als ich nach dem Abgang des Herrn Tippmann zum dirigierenden Lehrer in Nünchritz bestimmt wurde, amtierten hier an der Volks- und Fortbildungsschule folgende Kräfte als ständige Lehrer: Reuter, Schöne, Pfund. Bei der Mobilmachung Ende August 1914 musste Herr Pfund sofort eintreffen. Im Herbst 1916 als vermisst gemeldet, kam er nicht wieder aus dem Krieg. Eine Ersatzkraft wurde nicht gestellt, kurzzeitig mussten 400 Schüler von drei Lehrkräften unterrichtet werden. Es standen immer nur fünf Zimmer zur Verfügung. Vorübergehend wurde im Gasthof an der Elbe der kleine Saal gemietet und hier zwei Klassen unterrichtet. Das war 1920/21. In dieser Zeit trat an die Stelle des im Nebenberuf tätigen Gemeindevorstand Julius Schönitz ein berufsmäßiger, Walter Zill. Er war ein weitsichtiger, fortschrittlicher Mann, gehörte jedoch, wie sich bald herausstellte, der Sozialdemokratie an. Er trat ebenso unerschrocken auch für schulische Belange ein. Ein gründlicher Um- und Ausbau der Schule wurde geplant. Die Gebrüder Kießling



Nünchritz - Apotheke mit Rathaus

Postkartenansicht

in Kötzschenbroda hatten dafür einen Entwurf mit 12 Zimmern und allen nötigen Drum und Dran fertiggestellt. Leider kam dieser Plan nicht zur Ausführung. Die Geldentwertung ließ die Mark immer mehr abgleiten. Im Frühjahr 1921 baute man die Schule so um, dass durch Zusammenlegung der verschiedenen Ablegeräume mit den vorhandenen Schulzimmern und einer Querteilung im Anbau von 1904 acht kleine Zimmer gewonnen wurden. Die Entwicklung bis 1925 oder bis heute (1939) würde nicht so glatt vor sich gegangen sein, wenn ich nicht meine Schulwohnung aufgegeben hätte, um mich 1922 mit anzusiedeln. (siehe NNN Nr. 2/2021) Der bereits erwähnte W. Zill wirkte von 1920 bis März 1933 in Nünchritz, wohnte laut (2) 1924 und 1928 in der ehemaligen Schule am Dorfplatz. In seine Zeit als Bürgermeister fällt die Gründung der örtlichen Siedlungsgenossenschaft, die Bebauung der Fr.-Ebert-Str. und der Bau eines stattlichen Rathauses mit Apotheke für Nünchritz.

(Abb. Postkartenansicht) Die Einweihung fand am 1. Mai 1932 statt. (3) Der Wahlspruch des ersten demokratisch gewählten Reichspräsidenten - Friedrich Ebert (SPD) „Des Volkes Wohl ist meiner Arbeit Ziel.“ ehrte ihn und seine Mitstreiter, stand aber in der Weimarer Republik auf wackligen Füßen.

Tilo Jobst

Quellen:

- (1) M. Reuter 1939 unveröffentlicht Chronik der Volksschule Nünchritz
- (2) Adresslisten Nünchritz – Amtshauptmannschaft Großenhain
- (3) Hermes Nünchritz in alten Ansichten 1998- Abb. : Bestand des Museums Nünchritz

Bildherkunft: Sammlung Museum Nünchritz
Geldschein von 1910 Besitzer dem Autor bekannt

AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Sprechzeiten des Friedensrichters

Sprechtag: 29.04.2021, 18.00 – 19.00 Uhr
 Ort: Dorfplatz 1, 01612 Nünchritz
 Tel.-Nr. Gemeindeverwaltung: 035265 / 50018

Beschlüsse des Technischen Ausschusses Nünchritz vom 12.04.2021

Beschluss Nr. T14/21

Stellungnahme der Gemeinde zum Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB für die Errichtung eines Holzgartenhauses, Neue Straße 24, Flurstück-Nr. 254/4, Gemarkung Merschwitz

Beschluss Nr. T15/21

Stellungnahme der Gemeinde zum Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB für die Errichtung eines Gartengeräteschuppens, Am Börnchen 3, Flurstück-Nr. 236/4, Gemarkung Merschwitz

Beschluss Nr. T16/821

Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO für den Umbau und die Sanierung eines Wohnhauses, Am Brummochsenloch 10, Flurstück-Nr. 584/2, Gemarkung Diesbar-Seußlitz

Beschluss Nr. T17/21

Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO für den Bau einer Stützmauer zur Geländeregulierung -nachträglicher Antrag-, Sandbergstraße 15, Flurstück-Nr. 80/64, Gemarkung Leckwitz

Beschluss Nr. T18/21

Stellungnahme der Gemeinde zum Antrag auf Vorbescheid nach § 75 SächsBO für die Errichtung von 3 Einfamilienhäusern, Am Bad, Flurstücke-Nr. 185 und 35, Gemarkung Goltzscha

Beschluss Nr. T 19/21

Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO für den Neubau eines Wohnhauses, Kurze Straße 3, Flurstück-Nr. 118/2, Gemarkung Nünchritz

Beschluss Nr. T20/21

Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO für den Ersatzneubau eines Wohnhauses, Wiesenstorstraße 21, Flurstück-Nr. 537, Gemarkung Nünchritz

Beschluss Nr. T 21/21

Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO für die Errichtung einer Traktorgarage und die Erweiterung eines Carports, Skassaer Weg 2, Flurstück-Nr. 372, Gemarkung Leckwitz

Beschluss Nr. T22/21

Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO für die Erneuerung des Dachstuhls und der Dacheindeckung für ein leerstehendes Wohngebäude, Bergstraße 11, Flurstück-Nr. 57/2, Gemarkung Diesbar-Seußlitz

Beschluss Nr. T23/21

Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO für den Anbau eines Balkons, Neuer Weg 32, Flurstück-Nr. 31/3, Gemarkung Neuseußlitz

Nünchritz, 16.04.2021

Öffentliche Bekanntmachung

der Sitzung des Gemeinderates Nünchritz am

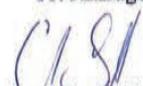
Montag, dem 26.04.2021 um 19.00 Uhr
in Nünchritz, in das Schulzentrum Nünchritz, Verbinder, Speisesaal
Glaubitzer Str. 15/17

Bitte beachten Sie den geänderten Sitzungsort aufgrund der aktuellen Corona-Pandemie. Der Verbinder erlaubt unter Einhaltung der Hygienebestimmungen die Durchführung der Sitzung. Am Eingang ist die Möglichkeit zur Desinfektion gegeben. Sollten Sie – auch nur leichte – Erkältungssymptome haben, bitten wir Sie, aus Rücksicht gegenüber allen anderen, nicht an der Sitzung teilzunehmen. Entsprechend der aktuellen Coronaschutzverordnung ist während der Sitzung das Tragen eines MNS vorgegeben.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Bekanntgabe einer Eilentscheidung
3. Bestätigung der Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 29.03.2021
4. Bürgerfragestunde
5. Annahme von Spenden
6. Beauftragung von Instandsetzungsarbeiten an der Ortsverbindungsstraße von Neuseußlitz bis Goltzscha
7. Beauftragung von Planungsleistungen für den grundhaften Ausbau der Querstraße in Nünchritz
8. Gemeindevwahlausschuss für die Bürgermeisterwahl in Nünchritz am 26.09.2021 sowie den eventuell erforderlich werdenden 2. Wahlgang
9. Prüfungsbericht über die überörtliche Prüfung durch das Staatliche Rechnungsprüfungsamt Wurzen für die Haushaltsjahre 2009 bis 2018
10. Informationen des Bürgermeisters
11. Anfragen der Gemeinderäte


 Gerd Barthold
 Bürgermeister

IMPRESSUM

Herausgeber:

Gemeinde Nünchritz,
 Glaubitzer Straße 10,
 01612 Nünchritz
 www.nuenchritz.de
 E-Mail: post@nuenchritz.de
 Verantwortlicher Redakteur für den amtlichen Teil, alle sonstigen Verlautbarungen und Mitteilungen ist der Bürgermeister oder

sein Vertreter im Amt.

Redaktion:

Frau Werner
 Telefon: 035265 / 500-0
 E-Mail: post@nuenchritz.de
Satz, Layout, Anzeigen:
 non malus gmbh
 Dana Hentschel
 Karl-Marx-Straße 36
 01612 Nünchritz
 Telefon: 035265 / 689713

E-Mail: d.hentschel@nonmalus.com

Erscheinung: 14-tägig

Redaktionsschluss:
 Freitag, 23.04.2021

Erscheinungstermin:
 Mittwoch, 05.05.2021

Druck:
 polyprint Riesa GmbH
 Goethestraße 59,
 01587 Riesa,
 Telefon: 03525 / 72710

AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Verkehrseinschränkungen im Gemeindegebiet

Seußlitzer Straße - Merschwitz

- Abschnitt: Haus Nr. 52 - 95
- Gesamtspernung – voraussichtlich bis 21.05.2021 aufgrund Neuverlegung Trinkwasserleitung

Alleestraße – Neuseußlitz

- halbseitige Sperrung – voraussichtlich bis 23.04.2021 aufgrund Neuverlegung Abwasseranschluss und Kabelhausanschluss

Karl-Liebnecht-Ring - Nünchritz

- Abschnitt: Haus Nr. 4 - 15
- halbseitige Sperrung – voraussichtlich bis 07.05.2021 aufgrund Neuverlegung Trinkwasserleitung

Poststraße – Glaubitz

- Bahnübergang
- Gesamtspernung – voraussichtlich bis 25.04.2021 aufgrund Umverlegung Trinkwasserleitung und Verbauarbeiten

Bahnhofstraße – Glaubitz

- Bahnübergang
- Gesamtspernung – voraussichtlich bis 25.04.2021 aufgrund Umverlegung Trinkwasserleitung und Verbauarbeiten

Zufahrt Friedhof Nünchritz

- Gesamtspernung (Gewährleistung Zugang für Fußgänger/Fahrrad, Notzuwegung über Wiesentorstraße) – voraussichtlich ab Mitte/Ende Mai 2021 im Zuge der Baumaßnahme der Deutschen Bahn AG, weiterführende Informationen werden im nächsten Amtsblatt veröffentlicht

Wir bitten die Verkehrsteilnehmer um Beachtung.

Anzeigen-Hotline 035265/ 689713

POLIZEIDIREKTION
LEIPZIG



Zeugenaufruf

nach Fund eines toten Säuglings in Mügeln

Staatsanwaltschaft und Polizei bitten um Ihre Mithilfe

Am 23. März 2021 wurde in Mügeln ein toter Säugling gefunden. Ermittlungen ergaben, dass sich der Säugling in der abgebildeten Einkaufstasche mindestens seit Samstag, den 20. März 2021 am Parkplatz des Kleingartenvereins „Am alten Bahndamm e. V.“ in unmittelbarer Nähe zur Ortsumgehung S 31 befand bzw. dort abgelegt wurde.



Zur Aufklärung werden nun dringend Zeugen gesucht, die Hinweise im Zusammenhang mit dem Tatgeschehen und dem abgebildeten Gegenstand geben können. Sie werden gebeten, sich bei der Kriminalpolizeiinspektion Leipzig zu melden.

- Wer hat Wahrnehmungen gemacht, die im Zusammenhang mit der abgebildeten Tasche stehen können?
- Wer kann Angaben zu Personen oder Fahrzeugen machen, die in diesem Zusammenhang insbesondere mit dem Ablageort aufgefallen sind?
- Wer kann Angaben zu Personen machen, die schwanger waren bzw. bei denen es Hinweise zu einem - möglicherweise auch heimlichen - Geburtsprozess gibt und die kein Kind haben?
- Wer kann konkrete Hinweise zur Mutter des Säuglings geben?

Hinweise bitte an die Kriminalpolizei Leipzig

+49 (0)341 966-46666

mordkommission.pd-l@polizei.sachsen.de

oder jede andere Polizeidienststelle.



Bürgerinformation

Das Rathaus Nünchritz ist weiterhin besetzt aber für den öffentlichen Besucherverkehr geschlossen. In dringenden Ausnahmefällen können Sie sich telefonisch in den jeweiligen Sekretariaten:

Hauptamt: 035265 / 500 11

Bauamt: 035265 / 500 36

Kämmerei: 035265 / 500 34

oder an der Türsprechanlage anmelden oder im Vorfeld einen Termin vereinbaren. Wir bitten Sie aber, vorrangig die Kontaktmöglichkeiten über Telefon und E-Mail: post@nuenchritz.de zu nutzen oder Ihre Anliegen schriftlich per Post bzw. durch Einwurf in den Briefkasten zu übersenden. Dringend erforderliche Leistungen zum Pass- und Meldewesen werden grundsätzlich nur nach terminlicher Voranmeldung angeboten. Die Terminvereinbarung mit den Mitarbeiterinnen der Meldestelle ist unter der **Tel.-Nr. 035265 / 500-17** oder per E-Mail: meldeamt@nuenchritz.de möglich. Auf der Internetseite: www.nuenchritz.de der Gemeinde Nünchritz sind diese Informationen ebenfalls abrufbar. Bürgerinnen und Bürger müssen beim Betreten des Verwaltungsgebäudes zwingend eine Mund-Nase-Bedeckung tragen. Außerdem muss vor der Wahrnehmung eines Termins das Formular „Aufnahme personenbezogener Daten aufgrund der Corona-Pandemie“ ausgefüllt werden, um bei Bedarf die Infektionskette durch das zuständige Gesundheitsamt nachvollziehen zu können. Zu beachten sind auch die Informationen vor dem Eingang.

Am 14. Mai 2021 bleibt das Rathaus Nünchritz komplett geschlossen. Eine Terminvereinbarung ist für diesen Tag nicht möglich.

Die aktuellen Informationen sowie Gesetze, Verordnungen und Allgemeinverfügungen zur Corona-Pandemie, erhalten Sie u.a. auf folgenden Internetseiten:

• www.coronavirus.sachsen.de // www.ssg-sachsen.de

• www.kreis-meissen.org/15946.html



Museum Nünchritz

Sonderausstellung

Malen...ein ganzes Leben

Veronika Schubert



Vom 25.04.2021 bis 31.10.2021

im Museum Nünchritz, Dorfplatz 1

Geöffnet: sonntags 15.00- 17.00 Uhr (an Feiertagen geschlossen)

Eintritt: Erwachsene 0,50 €; Kinder ab 12 Jahre 0,25 €

Besuch der Ausstellung entsprechend jeweils aktueller Pandemiemaßnahmen möglich

Museum Nünchritz Dorfplatz 1 01012 Nünchritz; Tel. 035265/50012
Mail: post@nuenchritz.de; www.nuenchritz.de

BEKANNTMACHUNGEN

Informationen zur Grundsteuerreform

1. Was ist die Grundsteuer und wofür wird sie gezahlt?

Mit der Grundsteuer wird der Grundbesitz, also Grundstücke und Gebäude einschließlich der Betriebe der Land- und Forstwirtschaft, besteuert. Sie wird von den Eigentümerinnen und Eigentümern gezahlt, die sie über die Betriebskosten auf die Mieterinnen und Mieter umlegen können. Von der Grundsteuer sind also alle Einwohnerinnen und Einwohner einer Gemeinde direkt oder indirekt betroffen. Ihnen kommt sie wiederum zugute, denn die Kommunen verwenden die Grundsteuereinnahmen zur Erfüllung ihrer gesetzlichen und freiwilligen Aufgaben, zum Beispiel für den Bau und die Unterhaltung von Straßen, Schulen, Schwimmbäder oder Bibliotheken.

2. Warum gab es eine Grundsteuerreform und ab wann wirkt sie?

Das Bundesverfassungsgericht hatte im April 2018 die bisherige Grundlage für die Grundsteuer – die Einheitswerte – für verfassungswidrig erklärt. Daraufhin musste der Gesetzgeber die Bewertung im Rahmen der Grundsteuerreform neu regeln, um den Gemeinden eine ihrer wichtigsten Einnahmequellen dauerhaft zu erhalten. Die Grundsteuer darf noch bis zum 31. Dezember 2024 auf Basis der Einheitswerte erhoben werden. Die auf dem bisherigen Recht basierenden Einheitswertbescheide, Grundsteuermessbescheide und Grundsteuerbescheide werden kraft Gesetzes zum 31. Dezember 2024 mit Wirkung für die Zukunft aufgehoben. Ab dem Jahr 2025 wird die Grundsteuer dann nur noch auf Basis neuer Bescheide erhoben.

3. Was passiert bei der Umsetzung der Grundsteuerreform?

Voraussetzung für den Erlass der neuen Bescheide ist eine neue Hauptfeststellung, die zum Stichtag 1. Januar 2022 durchgeführt wird. Dabei werden alle Grundstücke und Gebäude sowie alle Betriebe der Land- und Forstwirtschaft - in Sachsen sind das ca. 2,5 Mio. wirtschaftliche Einheiten - vom Finanzamt neu bewertet. Dafür werden alle Eigentümerinnen und Eigentümer gebeten, ab Mitte 2022 eine Erklärung für ihren Grundbesitz abzugeben. Damit dies möglichst reibungslos gelingt, hat der Gesetzgeber eine elektronische Übermittlungspflicht für die Steuererklärungen vorgesehen. Die entsprechenden Programme dafür werden derzeit erarbeitet

und künftig über ELSTER bereitgestellt. Sie werden die Eigentümerinnen und Eigentümer bei der Erklärungsabgabe unterstützen. Auf Papier eingehende Erklärungen werden nicht zurückgewiesen, sondern gescannt und digitalisiert. Bei der Steuererklärung werden künftig deutlich weniger Angaben benötigt. Von den Eigentümerinnen und Eigentümern sind die Lage und Bezeichnung des Flurstücks, die Grundstücksgröße, der Bodenrichtwert (im Internet abrufbar z. B. unter: www.boris.sachsen.de/bo-denrichtwertrecherche-4034.html), die Gebäudeart (z. B. Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Eigentumswohnung, Geschäftsgrundstück etc.), die Wohnfläche oder Bruttogrundfläche und das Baujahr anzugeben. Viele weitere erforderliche Berechnungsfaktoren sind im Gesetz festgelegt. Die Eigentümerinnen und Eigentümer müssen den neuen Grundsteuerwert deshalb auch nicht selbst berechnen. Dies übernimmt das jeweilige Finanzamt. Das bisherige dreistufige Verfahren und die Unterscheidung von Grundsteuer A für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft und Grundsteuer B für das Grundvermögen werden auch künftig beibehalten:



4. Was beinhaltet das sächsische Grundsteuermodell?

Der sächsische Landtag hat Anfang Februar 2021 das sächsische Grundsteuermodell verabschiedet. Dieses weicht vom Grundsteuergesetz des Bundes dahingehend ab, dass bei den Steuermesszahlen zwischen den Grundstücksarten differenziert wird. Bei der Grundsteuer B gelten in Sachsen künftig folgende Steuermesszahlen:

- 0,36 Promille für unbebaute Grundstücke und Wohngrundstücke
- 0,72 Promille für Geschäftsgrundstücke, gemischt genutzte Grundstücke, das Teileigentum

und die sonstigen bebauten Grundstücke Für die Grundsteuer A verbleibt es bei der im Grundsteuergesetz geregelten Steuermesszahl von 0,55 Promille.

Ziel des sächsischen Modells ist es, eine deutliche Steigerung der Grundsteuer bei den Wohngrundstücken und demgegenüber eine starke Entlastung bei den Geschäftsgrundstücken zu vermeiden. Wohnen soll durch die Grundsteuerreform nicht stärker belastet werden. Im Ergebnis soll eine überproportionale Belastung einzelner Grundstücksarten vermieden werden. Die höhere Messzahl für Geschäftsgrundstücke bewirkt dabei nicht, dass sich die Grundsteuerbelastung für die sächsische Wirtschaft flächendeckend erhöht oder sogar verdoppelt. Das haben die im Rahmen des sächsischen Gesetzgebungsverfahrens durchgeführten Berechnungen gezeigt.

5. Und wie hoch ist die Grundsteuer ab 2025?

Belastbare Aussagen, wie sich die Höhe der ab 2025 zu zahlenden Grundsteuer in jedem Einzelfall ändern wird, sind derzeit nicht möglich. Hierzu müssen die Grundstücke zunächst neu bewertet werden. Grundlage dafür sind die Steuererklärungen, nach Aufforderung durch die Finanzverwaltung abzugeben sind. Die Eigentümerinnen und Eigentümer werden im 2. Quartal 2022 von den Finanzämtern Informationen zur Abgabe der Steuererklärung erhalten. Trotz der Differenzierung der Steuermesszahlen in Sachsen wird sich die Grundsteuerzahlung einzelner Steuerpflichtiger verändern. Die angestrebte Aufkommensneutralität bezieht sich nur auf das gesamte Grundsteueraufkommen in Sachsen bzw. in der jeweiligen Kommune. Belastungverschiebungen zwischen den einzelnen Steuerpflichtigen lassen sich aufgrund von Wertveränderungen bei den Grundstücken, die innerhalb der letzten 87 Jahre eingetreten sind, nicht vermeiden. D. h. es wird Grundstücke geben für die ab 2025 mehr Grundsteuer als bisher und Grundstücke, für die weniger Grundsteuer als bisher zu zahlen sein wird. Das ist die unausweichliche Folge der vom Bundesverfassungsgericht geforderten Neuregelung und lässt sich – angesichts der aktuellen Ungerechtigkeiten aufgrund der großen Bewertungsunterschiede durch das Abstellen auf veraltete Werte – nicht vermeiden.

MÜLL NICHT VERGESSEN!

Entsorgungstermine für alle Nünchritzer Ortsteile

Restabfall:	03.05.2021
Bioabfall:	22.04.2021 // 29.04.2021
Papier:	30.04.2021
Gelbe Tonne:	26.04.2021

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an Remondis unter der Telefonnummer: 03525 / 529210

NOTRUF

- Ärztlicher Notdienst:.....116117
- Rettungsdienst:.....112
- Polizei:.....110
- Polizeirevier Riesa:.....03525 / 710-0
- Abwasser:.....03525 / 5034-0
- Kostenfreies Servicetelefon:.....0800 / 6686868 (außerhalb der Betriebszeiten des AZV Elbe-Flößkanal)



VEREINSNACHRICHTEN

MITGLIEDERGRUPPE DER VOLKSSOLIDARITÄT

Programm im Mai

Liebe Mitglieder und Freunde der Volkssolidarität, liebe Teilnehmer an unserem Klubgeschehen, wir wollen sehr gern im Monat Mai unbedingt wieder unsere Klubaktivitäten starten. Wenn es die aktuellen Corona-Auflagen zulassen, beginnen wir möglichst sofort am 1. Montag im Mai wieder mit unseren regelmäßigen Veranstaltungen im Klub Karl-Marx-Str. 27f. Wir planen die wöchentlichen regelmäßigen Themenachmittage:

Montag 3.5., 10.5., 17.5., 31.5.2021

jeweils 14.00 Uhr, Spielernachmittag im Klub

Dienstag 4.5., 11.5., 18.5., 25.5.2021

jeweils 14.00 Uhr, Gymnastiknachmittag im Klub

Mittwoch 5.5.2021

15.00 Uhr, Vorstandssitzung mit Volkshelfern und Neumitgliedern

Mittwoch 12.5.2021

14.30 Uhr, Geburtstagsfeier für Mitglieder in der Kombi



(Geburtstagskinder Oktober 2020 – März 2021)

Mittwoch 19.5., 26.5.2021 jeweils 14.30 Uhr, Kaffeenachmittag im Klub

Donnerstag 6.5., 20.5.2021 jeweils 15.00 Uhr, Kegeln, Justus-von-Liebig-Str.

Und ausnahmsweise wegen den vielen Verlegungen

Donnerstag 6.5.2021

Anwandern im Rosengarten Grödel, Treff: 16.30 Uhr am Bhf. Nünchritz

Donnerstag 27.5.2021

1. Wandertag mit der Weinprinzessin zur schönsten Weinsicht Sachsens!, Treffen 7.50 Uhr Bhf. Nünchritz

Zur Information für alle interessierten Teilnehmer am schwimmen kann heute leider noch keine befriedigende Aussage getroffen werden. Wir sind am vorbereiten mit dem Platsch Oschatz. Für Interessierte Mitglieder und Freunde wollen wir im Mai den Kaffeenachmittag am 26.5.2021 als themenorientierte Zusammenkunft gestalten und laden zum Gespräch den BM, Herrn Barthold zur aktuellen Situation und Entwicklung unserer Gemeinde ein. Bleiben Sie bitte aktiv und informieren Sie sich persönlich in unserem Schaukasten am Markt über den genauen Start des Klubgeschehens bzw. aktuelle Änderungen! Wir bitten alle Teilnehmer am Klubgeschehen um unbedingte Beachtung der aktuellen Corona-Auflagen und wünschen uns gemeinsam Zuversicht für die Zukunft.

Eure Mitgliedergruppe der Volkssolidarität Nünchritz

ELBE-RÖDER-DREIECK e.V.

Vereinsweiterbildung

Am Mittwoch, 26. Mai 2021 um 17.00 Uhr lädt das Elbe-Röder auf Grund der noch immer schwierigen Bedingungen für Präsenz-Veranstaltungen zu einer weiteren Online-Werkstatt für Engagierte in Vereinen ein. Unter dem Titel „Neu im Vorstand? – Rüstzeug für die Arbeit im gemeinnützigen Verein“ erhalten die Teilnehmenden einen Überblick über die Rahmenbedingungen in der Vereinsarbeit. Von Vereinsrecht, über Haftungsfragen bis hin zu Fra-



gen der Buchhaltung gibt es nützliche Tipps. Als Referentin steht Claudia Vater vom Sächsische Landeskuratorium Ländlicher Raum e.V. zur Verfügung. Eingeladen sind neu gewählte Vorstandsmitglieder gemeinnütziger Vereine, Projekte, Initiativen und Interessierte. Aber auch „alte Hasen“ sind gern gesehen.

Technische Voraussetzungen für die Teilnahme sind eine stabile Internetverbindung, Mikrofon und eine Kamera (diese ist nicht zwingend notwendig, jedoch von Vorteil). Bei Bedarf kann am Vortag ein Probemeeting zum Techniktest durchgeführt werden. Anmeldungen sind bis 21. Mai 2021 bei Frau Vetter unter Tel. 035265/ 51203 oder per E-mail unter vetter@elbe-roeder.de möglich. Angemeldete erhalten dann die Zugangslinks per E-mail.

Fährzeiten Diesbar-Seußlitz – Niederlommatsch

Sommerfahrplan März – Oktober

Montag – Donnerstag	05.30 – 19.00 Uhr	Samstag, Sonntag, Feiertag
Freitag	05.30 – 20.00 Uhr	9.30 – 12.00 Uhr und 12.30 – 20.00 Uhr

E1 ENERGIE SCHNEIDER
Energiekonzepte nach Maß.

TELEFON 03521 75 000

Ihr Lieferant für
**HEIZÖL • KOHLE • HOLZ
FLÜSSIGGAS • DIESEL**

Energie Schneider GmbH & Co. KG
Hafenstraße 47 • 01662 Meißen • www.energie-schneider.com

RECHTSANWALT
Kai-Uwe Schwokowski

SEIT 1999 IN GROSSENHAIN

**Meißner Straße 8
01558 Großenhain**

Tel.: 03522-527407

Fax: 03522-527418

Fu.: 0174-3401872

E-Mail: kontakt@kanzlei-schwokowski.de



Steuern? Wir machen das.

VLH.

Christine Richter
Beratungsstellenleiterin
zertifiziert nach DIN7700

Glaubitzer Straße 16, 01612 Nünchritz
☎ 035265/ 644944
e-mail: Christine.Richter@vlh.de



www.vlh.de Wir beraten Mitglieder im Rahmen von § 4 Nr. 11 StBerG.

Öffnungszeiten:

Montag	9.00 – 12.00 Uhr	14.00 – 18.00 Uhr
Mittwoch		14.00 – 18.00 Uhr
Freitag	9.00 – 12.00 Uhr	

Mittag.
Raumausstattung
Ihr Fachgeschäft

Gern übernehmen wir für Sie:

- **Tapezier- und Streifarbeiten**
- **Bodenbelagsarbeiten**
- **Einbau von Spanndecken**
- **Gardinennäharbeiten & Montageservice**
- **Gardinenwaschservice mit Hol- und Bringendienst**

Sie finden uns:

Parkstr. 2a • 01558 Großenhain • Tel.: 0 35 22/5 047 00 oder unter www.raumausstattung-mittag.de

Zahnärztliche Bereitschaftsdienste

24.04.2021 – 25.04.2021

Dipl.-Stom.
Cornelia Jähnel
Rathausplatz 7
01589 Riesa

Tel.: 03525/ 733136

01.05.2021 – 02.05.2021

Helke Dalicho

Hauptstraße 60
01609 Gröditz
Tel.: 035263/ 61911



Diakonie
Sachsen



Glaubst du, dass Ehrenamt wirkt? TelefonSeelsorge und Bahnhofsmissionen leben davon

Haus- und Straßensammlung
vom 7. bis 16. Mai 2021

www.diakonie-sachsen.de/onlinespende

DAS KÖNNTE IHR NEUES HOBBY WERDEN

KLEINGARTEN!

Warum sollte ich einen Kleingarten pachten?

- eigenes Stück Natur in Wohnungsnähe
- Entspannung und Ruhe vom hektischen Alltag
- Obst, Gemüse und Kräuter selbst anbauen



Wieviel Pflege braucht ein Kleingarten!

Je nach Gestaltung des Gartens unterschiedlich, aber man kann sagen, dass ein Kleingarten täglich eine Stunde Arbeit kostet.

Was kostet ein Kleingarten jährlich?

Die festen, jährlich wiederkehrenden Kosten für eine Kleingartenparzelle setzen sich aus verschiedenen Positionen zusammen:

- Mitgliedsbeitrag
- Kosten für Wasser
- Pacht
- Kosten für Strom
- Versicherungen
- Umlage für Instandhaltung/ Werterhaltung

Die Größe einer Kleingartenparzelle beträgt zwischen 200 m² und 400 m².

Ihr Ansprechpartner:
Kleingartensparte Nünchritz e.V.
Vorsitzender: Siegfried Lange
Telefon: 035265 / 55581

INFORMATIONEN

Diakonie – Haus- und Straßensammlung

Die Telefonseelsorge ist ein vorwiegend ehrenamtlich betriebenes Hilfeangebot zur telefonischen Beratung von Menschen mit Sorgen, Nöten und in Krisen. Sie ist täglich und rund um die Uhr erreichbar. Über das Telefon hinaus bietet sie zusätzlich ein Beratungsangebot per Mail oder Chat an. Um die Arbeit der Telefon-Seelsorge leisten zu können, braucht es nicht nur ein offenes Herz für Menschen in Not, Lebenserfahrung und Einfühlungsvermögen, sondern auch eine fundierte Ausbildung. Die regelmäßigen Fortbildungsangebote, Supervisionen und der Austausch mit anderen Ehrenamtlichen ergänzen die Begleitung der Freiwilligen. Die Bahnhofsmissionen bieten ihre Hilfe auf Bahnhöfen grundsätzlich jedem Menschen anonym und kos-

tenlos an. Das Hilfeangebot reicht von Akut-Hilfen über Reisehilfen bis zu sozialen Hilfen (für ältere Menschen, Kranke und Menschen mit Behinderung, Menschen mit Kinderwagen, allein reisende Kinder, Vermittlung in Therapieeinrichtungen, an zuständigen Ämtern und Behörden bzw. in eine Unterkunft). Telefonseelsorge und Bahnhofsmissionen suchen fortlaufend engagierte, ehrenamtliche Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die einen Teil ihrer Zeit unterstützungsbedürftigen Menschen schenken wollen. Die Arbeit ist anspruchsvoll. Sie stiftet Sinn und fordert heraus. Damit alle Ehrenamtlichen dieser Aufgabe immer gut gewachsen sind, werden sie sorgfältig auf ihre Tätigkeit vorbereitet und später kontinuierlich begleitet. Ihre

Spenden möchten wir für die Gewinnung, Ausbildung und Schulung von Ehrenamtlichen, für Supervisionen und für die Öffentlichkeitsarbeit verwenden. So können Sie diese Arbeit unterstützen: – mit einer Spende per Überweisung IBAN: DE15 3506 0190 1600 3000 12 Kennwort: Ehrenamt – oder einer Online-Spende: www.diakonie-sachsen.de/onlinespende bis Mitte August 2021 möglich – oder über die Spendenbüchsen, die Sie in Ihrer Kirchgemeinde und Geschäften finden bzw. wenn sie an den Haustüren von unseren Leuten angesprochen werden! – oder selber ehrenamtlich tätig werden Kontakt: tilmann.beyer@diakonie-sachsen.de

Wir danken Ihnen – Spende Nächstenliebe

Wir öffnen für Sie das „Haus des Gastes“ ab Dienstag, den 20. April 2021



Öffnungszeiten

Mo	geschlossen
Di / Do / Sa	10.00 – 17.00 Uhr
So / feiertags	10.00 – 17.00 Uhr
Mi / Fr	10.00 – 14.00 Uhr

Galerie/Ausstellungen

Einlass nur mit aktuellem negativen Corona-Test-Nachweis und Maske

Beachten:

- Wegen Einlassbeschränkung bitte Termin vereinbaren - Tel. 035267-50909 oder tagaktuellen freien Termin vor Ort erfragen
- Abgabe einer Kopie vom Testnachweis oder Selbsttest-Ergebnis mitbringen und Formular vor Ort ausfüllen

Bürgerbüro

für allgemeine & touristische Anfragen und Info-Material – Außenstelle der Gemeindeverwaltung Nünchritz (Einlass mit Maske und Ausfüllen des Kontaktdatenformulars)

Beachten:

- Nur max. 2 Personen gleichzeitig an der Auskunft
- Fachspezifische Anfragen nur im Rathaus Nünchritz möglich
- Am Wochenende nur eingeschränkte Beratung möglich

Keine öffentliche Toilette

Die öffentliche Toilette befindet sich unterhalb des Schlosses in D.-S., An der Weinstraße 9/ gegenüber dem Info-Punkt.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch und sind gern für Sie da.

KIRCHENNACHRICHTEN

Alle geplanten Veranstaltungen und Termine finden unter Beachtung der jeweils gültigen Corona-Regeln statt! Bitte informieren Sie sich ggf. bei den Leitern oder im Pfarramt, ob die Termine stattfinden. Alle Termine für Kreise und Gruppen veröffentlichen wir unter Vorbehalt. Männerkreise, Musikalische Kreise, Seniorenkreise, Christenlehre, Kurrende, Junge Gemeinde, Kinder- und Vorschulkreise finden zur Zeit nicht statt!

KIRCHGEMEINDE GLAUBITZ

Angebote für Jung und Alt

Hauskreis Glaubitz:

nach Aufhebung des Lock-downs montags, 19.30 Uhr, Infos bei G. Schönfelder und J. Broschwitz, Tel. 035265/ 54238

Konfirmanden:

Konfi-Aktiv-Tage: 13. – 16.05. ganztags. Beginn 13.05., 10.00 Uhr mit Himmelfahrtsgottesdienst im Glaubitzer Wald

Freitag, 21. Mai 2021

17.30 Uhr, Stellprobe in Glaubitz (bitte festliche Schuhe mitbringen)

19.00 Uhr, Erstabendmahl der Konfirmanden, mit Eltern und Paten in der Kirche Glaubitz

Junge Gemeinde:

freitags, 19.00 Uhr, vorläufig in der Kirche, Infos bei Uta Kühn, Tel. 0173/ 3671107

oder Thomas Deffke

Christenlehre:

Ab dem Zeitpunkt, wenn wir uns wieder treffen dürfen, startet auch wieder die Christenlehre. in Glaubitz: mittwochs, 16.30 – 17.30 Uhr, im Gemeindehaus, Kirchgasse 5

Begegnungsstätte Nünchritz Glaubitzer Str. 20

Gebetskreis:

wöchentlich montags, Pred. Seifert 10.00 – 11.00 Uhr bei Am Südhang 3, Nünchritz

Gesprächsabend:

Dienstag, 18. Mai 2021, 19.30 Uhr, Irene Riedel, Nünchritz „Vorsorgevollmacht“

Basteltreff:

Montag, 10. Mai 2021, Fr.

Schneider, 19.00 Uhr

Bibelgespräch:

Dienstag, 11. Mai 2021, Pfr. Scheiter / Pred. Seifert, 19.00 Uhr

Frühstückstreff:

wenn möglich wöchentlich donnerstags, Frau Azendorf, 9.30 – 11.00 Uhr

Teezeit:

Freitag, 7. Mai 2021, Fr. Schneider, 17.00 Uhr

Spielenachmittag:

Freitag, 28. Mai 2021, Fr. Riedel, 17.00 Uhr

Soziale Beratung:

Um telefonische Anmeldung wird gebeten! Fr. Riedel, Tel.: 03525/ 734319

„Der Tod kann uns von dem Menschen trennen, der zu uns gehörte, aber er kann uns nicht das nehmen, was uns verbindet.“

In stillem Gedenken nehmen die Schulleitung der OS Nünchritz sowie alle ehemaligen Kolleginnen und Kollegen Abschied von

Wolfgang Janke

Unsere aufrichtige Anteilnahme und unser Mitgefühl gilt seiner Frau und seiner Familie.

Nünchritz, April 2021

Städtisches Bestattungswesen Meißen GmbH

	Meißen	Nossener Straße 38	03521/452077
	Krematorium	Durchwahl	453139
	Nossen	Bahnhofstraße 15	035242/71006
	Weinböhl	Hauptstraße 15	035243/32963
	Großenhain	Neumarkt 15	03522/509101
	Riesa	Stendaler Straße 20	03525/737330
	Radebeul	Meißner Straße 134	0351/8951917

Krematorium

...die Bestattungsgemeinschaft

Privates Bestattungshaus

Familie Herrmann

Inhaber: Jörg Wagenhaus

Glaubitz, Bahnhofstraße 79
Tag & Nacht Tel. (0352 65) 5 68 34

Gröditz, Marktstraße 33 (Ecke Repp. Str.)
Tag & Nacht Tel. (0352 63) 3 12 4 0

Wir sind für Sie jederzeit zu erreichen, rufen sie uns an, wenn unsere Dienste benötigt werden. Nach Absprache kommen wir auch zu Ihnen nach Hause.

Tag & Nacht erreichbar



HEISCHMANN

Wir geben Stein Form

Am Südspeicher 3
01587 Riesa

03525 606860
www.steinmetz-riesa.de

Was einem am Herzen liegt,
gibt man nur in vertrauensvolle Hände.

Heese Bestattungen

Inh. Ralph Bosselmann

01619 Röderau • Dorfplatz 1
Mitglied im Bestatterverband Sachsen e.V.

Einfühlsam und zuverlässig stehe ich Ihnen als ausgebildeter Trauerbegleiter und Bestatter durch persönliches Gespräch und individuelle Beratung in der schweren Zeit der Trauer zur Seite.

Ich bin für Sie **Tag und Nacht** unter **03525 / 732001** erreichbar.

Nach kurzer schwerer Krankheit nehmen wir in Liebe und Dankbarkeit Abschied von unserem lieben Vati, Schwiegermutter, Opa, Bruder, Schwager, Onkel und Cousin



Gerhard Proske

geb. 18.06.1938 gest. 25.03.2021

In stiller Trauer
seine Kinder
Uwe, Birgit und Dirk mit Familien
seine Geschwister mit Familien

Die Trauerfeier mit Urnenbeisetzung findet im engsten Familienkreis auf dem Friedhof in Nünchritz statt.

Betreuung durch das Bestattungshaus Familie Herrmann.

INFOS

„Haus des Gastes“ Diesbar-Seußlitz

(links hinter dem Schloss)
Behindertengerechtes Haus mit Tourist- Information ---
Tel. 035267/ 50909, E-Mail: HDG-elbweindoerfer@nuenchritz.de

Ausstellung

Romantische Malerei aus Diesbar-Seußlitz und Umgebung von Steffen Gröbner aus Weinböhla im „HdG-Foyer“ vom 2. April – 31. Okt. 2021 (neu wg. Corona)
Besichtigung zu den Öffnungszeiten möglich

Ausstellung

„Elbtal erlebt & gemalt“ Malerei & Zeichnungen mit verschiedenen Techniken vom Kreativen-Centrum-Riesa im „2. OG“ vom 20. April – 31. Okt. 2021 (neu wg. Corona)
Besichtigung zu den Öffnungszeiten möglich

Einrichtungen für kostenlose Schnelltests auf eine Infektion mit dem Coronavirus (in Vorbereitung)

- Pflegedienst Steuer Nünchritz
- Elb-Apotheke Nünchritz
- Volkssolidarität Glaubitz



woge-nuenchritz.de



**TREPPE RAUF
MIETE RUNTER**

**AKTION
BIS 30.09.21**

Bei Abschluss eines Mietvertrages für eine Aktionswohnung ab der 3. Etage gewähren wir für zwei Jahre

15%

Nachlass auf die Grundmiete.

AKTIONSWOHNUNGEN

Das Angebot gilt für 2- und 3-Raum-Wohnungen in der Gartenstraße und ausschließlich für Neumieter.

Wohnungsgesellschaft Nünchritz mbH

Karl-Marx-Str. 27c
01612 Nünchritz
Tel. 035265- 63 48 -0
Fax 035265- 63 48 -18
Info@woge-nuenchritz.de
www.woge-nuenchritz.de



Bereitschaft

Montag bis Freitag 18.00 bis 6.00 Uhr, Samstag, Sonntag und an Feiertagen ganztägig
Elektrische Kabel und Leitungsanlagen in Gebäuden

Fa. Barth
Tel. 0 35 25 - 510 464
Mobil: 0176 - 151 046 17

Heizung & Sanitär

Fa. Epperlein
Tel. 0 35 25 - 65 920
Mobil: 0170 - 333 25 33

Wärmeversorgung

ESAM GmbH
Tel. 0 35 25 - 65 90 34
Mobil: 0151 - 120 066 34

Schlüsseldienst

Fa. Neider
Tel. 0 35 25 - 73 30 53
Mobil: 0172 - 861 27 26

gastechische Anlagen und Geräte

Fa. Monsator Hausgeräte
Tel. 0 35 25 - 73 42 41
Mobil: 0151 - 113 002 63

Entwässerungskanalarbeiten

Fa. Körner Rohr und Umwelt
Tel. 0351 - 250 21 50

Kabelfernsehen

Telekabel Riesa GmbH
Tel. 0800 - 165 16 61

Vermietungsaktion für alle, die hoch hinaus wollen

Da lohnt sich das Treppensteigen gleich doppelt, neben dem zusätzlichen Fitnessfaktor gibt es ab sofort von der Wohnungsgesellschaft Nünchritz noch einen Kraxelbonus oben drauf. Mietinteressenten, die sich bis zum 30.09.2021 für eine der Aktionswohnungen in der Gartenstraße entscheiden,

können damit für zwei Jahre lang bis zu 45 € Grundmiete pro Monat einsparen.

15% Mietnachlass auf Aktionswohnungen

Die 2- und 3-Raum-Wohnungen befinden sich in der 3. und 4. Etage und verfügen über einen Balkon, von dem man dank der

höheren Lagen auch eine wunderbare Aussicht ins begrünte Wohnumfeld genießen kann. Die Gartenstraße punktet zudem durch eine sehr ruhige aber dennoch zentrale Wohnlage im Herzen von Nünchritz. Also auf die Treppe, fertig, los!

Aktionswohnung in der Gartenstraße



Anschrift: Gartenstraße 2a , 01612 Nünchritz
Größe: 3-Raum-Wohnung, ca. 60 m², 3. Obergeschoss

Ausstattung:

Eine schöne Wohnlage und kurze Wege erwarten die neuen Mieter in dieser hellen 3-Raum-Wohnung mit Balkon. Das Tageslichtbad ist mit einer Wanne ausgestattet. Helle Fußbodenbeläge und ein frischer Anstrich machen den Wohnkomfort komplett.

*AKTIONSWOHNUNG

Bei Mietvertragsabschluss bis 30.09.2021 kommen Sie in den Genuss einer reduzierten Grundmiete für insgesamt 24 Monate. Der ursprüngliche Mietpreis beträgt 302,94 €.

Grundmiete: 257,50 €* Energieverbrauchsausw., End-Energie: 87,5 kWh/m²a
Nebenkosten: 168,58 € WW nicht enthalten, wesentl. Energieträger: Nahwärme
Kaution: 772,50 € Energieeffizienzklasse: C; Baujahr: 1969