

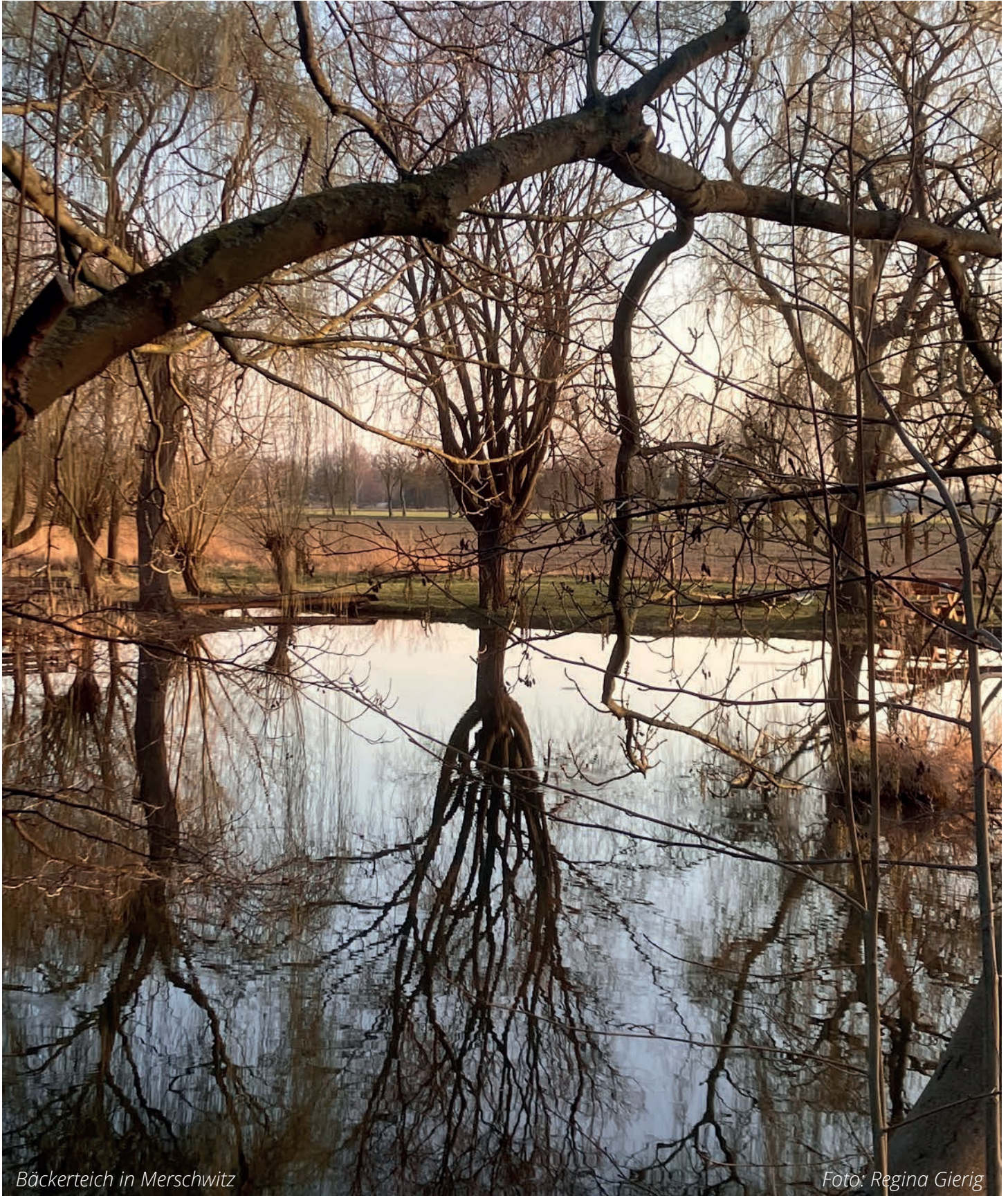


# NÜNCHRITZER

Neueste NACHRICHTEN

AMTSBLATT DER GEMEINDE NÜNCHRITZ

02. April 2026



Bäckerteich in Merschwitz

Foto: Regina Gierig

## WICHTIGE TERMINE &amp; KONTAKTE

**Termin Friedensrichter**

Die Sprechstunde des Friedensrichters fällt im April krankheitsbedingt aus.

**Termin Bürgerpolizei**

**Sprechtag:** 08.04./ 22.04.2026  
**Uhrzeit:** von 10.00 – 12.00 Uhr  
**Ort:** im Rathaus Nünchritz

**Soziale Beratung**

**Ansprechpartner:** Herr Eisenhauer  
**Telefon:** 03525/ 734319  
Um telefonische Anmeldung wird gebeten!

**Öffentliche Schulbibliothek  
Nünchritz****Öffnungszeiten**

<b>Montag:</b>	09.30 – 12.00 Uhr	13.00 – 15.00 Uhr
<b>Dienstag:</b>	geschlossen	12.30 – 17.30 Uhr
<b>Mittwoch:</b>	09.30 – 12.30 Uhr	geschlossen
<b>Donnerstag:</b>	09.30 – 12.00 Uhr	13.00 – 15.30 Uhr

Die Schul- und Gemeindebibliothek ist für Schüler montags, mittwochs und donnerstags sowie für Bürgerinnen und Bürger dienstags und donnerstags geöffnet.

**Telefon: 035265/ 15 30 30**

**Gemeindeverwaltung  
Nünchritz****Öffnungszeiten**

<b>Montag:</b>	08.00 – 11.00 Uhr	geschlossen
<b>Dienstag:</b>	08.00 – 11.00 Uhr	13.00 – 18.00 Uhr
<b>Mittwoch:</b>	geschlossen	
<b>Donnerstag:</b>	geschlossen	13.00 – 15.30 Uhr
<b>Freitag:</b>	08.00 – 11.00 Uhr	geschlossen

**Telefon: 035265/ 500-0**

**Zahnärztlicher  
Bereitschaftsdienst**

Informationen zum jeweils zuständigen Notdienst erhalten Sie ab sofort über den folgenden QR-Code oder direkt unter:  
[www.zahnaerzte-in-sachsen.de/patienten/notdienstsuche](http://www.zahnaerzte-in-sachsen.de/patienten/notdienstsuche).

**Wichtige  
Notrufnummern**

Ärztlicher Notdienst: .....116117  
Rettungsdienst: .....112  
Polizei: .....110  
Polizeirevier Riesa: ..... 03525/ 710-0  
Apothekennotdienst: ..... 0800/ 0022833  
Tiernotruf Sachsen: .....01805/ 84 37 36  
AZV Betriebsdienst Notrufnummer: ..... 03525/ 503410

**Entsorgungstermine  
für alle Ortsteile**

Bioabfall: .... 08.04.2026, 14.04.2026, 21.04.2026, 28.04.2026  
Gelbe Tonne: ..... 09.04.2026, 22.04.2026  
Restabfall: ..... 13.04.2026, 27.04.2026  
Papier: ..... 24.04.2026  
Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an ZAOE unter der  
Telefon: 0351/ 40404-0.

**Die nächste  
Blutspendeaktion  
in ihrer Region**

**Mittwoch, 08.04.2026, 15.00 – 19.00 Uhr**  
Riesa Städtisches Gymnasium, Haus Planck, Lessingstraße 8  
**Montag, 13.04.2026, 15.00 – 19.00 Uhr**  
Riesa Mercure Hotel, Bahnhofstraße 40  
**Montag, 20.04.2026, 15.00 – 18.30 Uhr**  
Strehla Oberschule, Leckwitzer Str. 2  
**Mittwoch, 22.04.2026, 15.00 – 19.00 Uhr**  
Nünchritz Schulzentrum, Glaubitzer Straße 15/17

Änderung vorbehalten.

Bitte zur Blutspende den Personalausweis mitbringen!

## ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNGEN

### Sitzungen technischer Ausschuss und Gemeinderat



Die nächste Sitzung **des Technischen Ausschusses** findet **am 04. Mai 2026 um 19.00 Uhr** im Verbinder des Schulzentrums Nünchritz, Glaubitzer Straße 15/17 statt.

Die nächste Sitzung **des Gemeinderates** findet **am 20. April 2026 um 19.00 Uhr** im Verbinder des Schulzentrums Nünchritz, Glaubitzer Straße 15/17 statt.

Die jeweilige Tagesordnung wird mindestens sieben Tage vor den Sitzungen auf unserer Homepage unter der Rubrik „Bekanntmachungen/Ortsübliche Bekanntmachungen/Ortsübliche Bekanntgaben“ sowie auf unserem offiziellen WhatsApp Kanal der Gemeinde Nünchritz zur Verfügung gestellt.

### Beschlüsse Technischer Ausschuss

**Am 09. Februar 2026** fand die Sitzung **des Technischen Ausschusses** im Verbinder des Schulzentrums Nünchritz statt. Neben der Bürgermeisterin Andrea Beger nahmen fünf Mitglieder teil, so dass mit sechs stimmberechtigten Mitgliedern die Beschlussfähigkeit festgestellt werden konnte. Die Sitzung begann 19.00 Uhr und endete 19.23 Uhr. Des Weiteren waren vier sachkundige Einwohner sowie eine Mitarbeiterin der Verwaltung anwesend.

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

**Beschlusnummer T2026-005** (einstimmig beschlossen)  
Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO für den Ersatzneubau Garage, Flurstück-Nr. 111/2, Gemarkung Zschaiten

**Beschlusnummer T2026-006** (einstimmig beschlossen)  
Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO für den Umbau und die Nutzungsänderung der ehemaligen Scheune zum Wohnhaus, Flurstück-Nr. 214/3, Gemarkung Weißig

**Beschlusnummer T2026-007** (einstimmig beschlossen)  
Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport, Flurstücke-Nr. 305/15 und 305/16, Gemarkung Nünchritz

### Beschlüsse Gemeinderat

**Am 23.02.2026** fand die Sitzung **des Gemeinderates** im Verbinder des Schulzentrums Nünchritz statt. 15 Gemeinderatsmitglieder nahmen an der Sitzung teil. Mit der Bürgermeisterin Andrea Beger konnte somit mit 16 stimmberechtigten Mitgliedern die Beschlussfähigkeit festgestellt werden. Die Sitzung begann 19.00 Uhr und endete um 21.06 Uhr. Weiterhin waren acht Gäste sowie vier Mitarbeitende der Verwaltung anwesend.

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

**Beschlusnummer R2026-006** (einstimmig beschlossen)  
Bestellung des Gemeindeführers der Freiwilligen Feuerwehr Nünchritz

**Beschlusnummer R2026-007** (mehrheitlich beschlossen, 1 Stimmenthaltung wg. Befangenheit) Verkauf von Teilflächen des Flurstückes 1/15 der Gemarkung Zschaiten an Privat

**Beschlusnummer R2026-008** (einstimmig beschlossen)  
Annahme von Spenden

**Beschlusnummer R2026-009** (einstimmig beschlossen)  
Annahme von Spenden

## Persönliche Gratulationen durch die Bürgermeisterin

Es ist eine wunderbare Tradition in unserer Gemeinde, Jubilaren ab dem 90. Lebensjahr und Ehe-Jubelpaaren ab der Diamantenen Hochzeit persönlich zu gratulieren. Als Bürgermeisterin möchte ich diese Tradition weiterführen und Ihnen, liebe Jubilare ab dem 90. Lebensjahr und Folgejahren gern weiter persönlich die Glückwünsche der Gemeinde Nünchritz überbringen. Sollten Sie sich einen Besuch zu Ihrem Ehrentag oder dem Ehejubiläum ab der Diamantenen Hochzeit wünschen, dann bitte ich Sie oder Ihre Angehörigen um eine Zustimmung und die Abstimmung zu einer Gratulation mit meinem Sekretariat, Frau Daubitz (035265/ 50022).



Ich freue mich auf das persönliche Kennenlernen und Gespräch mit Ihnen.

Liebe Grüße Andrea Beger  
Bürgermeisterin, Gemeinde Nünchritz

### Einverständniserklärung zur Veröffentlichung von Geburten, Alters- und Ehejubiläen

- ich bin damit einverstanden, dass beginnend ab meinem 70. Geburtstag Jubiläen aller fünf Jahre veröffentlicht werden dürfen
- Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass die Bürgermeisterin mich/uns besuchen kommt
- Ich bin damit einverstanden, dass die Geburt meines/unseres Kindes veröffentlicht werden darf

Die Bürgermeisterin der Gemeinde Nünchritz wird von mir ermächtigt, Daten aus dem Einwohnermelderegister der Gemeindeverwaltung für die Veröffentlichung der Jubiläen zu Nutzen. Mit ist bekannt, dass ich dieses Einverständnis jederzeit widerrufen kann.

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Geburtsdatum oder Datum der Eheschließung

\_\_\_\_\_  
Adresse

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift  
(Bei Ehejubiläen, Unterschrift beider nötig)

## ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

# Satzung über die Form der öffentlichen Bekanntmachung und der ortsüblichen Bekanntgabe der Gemeinde Nünchritz - Bekanntmachungssatzung -

Aufgrund von § 4 in Verbindung mit § 28 Abs. 1 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S.62), zuletzt geändert durch Artikel 15 des Gesetzes vom 27. Juni 2025 (SächsGVBl. S. 285), den §§ 2 und 6 der Verordnung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über die Form der kommunalen Bekanntmachungen (KomBekVO) vom 17. Dezember 2015 (SächsGVBl. S. 693) sowie § 4 des Sächsischen E-Government-Gesetzes (SächsEGovG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. November 2019 (SächsGVBl. S. 718), zuletzt geändert durch Artikel 3 der Verordnung vom 12. April 2021 (SächsGVBl. S. 517), hat der Gemeinderat der Gemeinde Nünchritz in seiner Sitzung am 23.03.2026 folgende Satzung beschlossen:

### § 1 Geltungsbereich

- (1) Diese Satzung regelt öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde Nünchritz, soweit nicht besondere bundes- oder landesrechtliche Vorschriften anzuwenden sind. Öffentliche Bekanntmachungen im Sinne dieser Satzung sind:
1. die Verkündung von Rechtsverordnungen
  2. die öffentliche Bekanntmachung von Satzungen und
  3. sonstige durch Rechtsvorschrift vorgeschriebene öffentliche Bekanntmachungen und öffentliche Bekanntgaben
- (2) Soweit durch Rechtsvorschrift die ortsübliche Bekanntmachung oder ortsübliche Bekanntgabe vorgeschrieben ist, gilt § 3.

### § 2 Öffentliche Bekanntmachung

- (1) Öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde Nünchritz erfolgen durch Abdruck im Amtsblatt der Gemeinde Nünchritz mit dem Titel „Nünchritzer Neueste Nachrichten“. Die Bekanntmachung ist mit Ablauf des Erscheinungstages des Amtsblattes der Gemeinde Nünchritz vollzogen.
- (2) Soweit bundes- oder landesrechtliche Vorschriften eine zusätzliche Veröffentlichung des Inhalts der Bekanntmachung im Internet vorschreiben, erfolgt die Bekanntmachung auf der Internetseite der Gemeinde Nünchritz unter: <https://nuenchritz.de/de/oeffentliche-bekanntmachungen-1773217710.html>
- (3) Der Vollzug ist in den Akten nachzuweisen.
- (4) Öffentliche Bekanntmachungen haben mit vollem Wortlaut zu erfolgen. Sofern eine Rechtsverordnung oder Satzung genehmigungspflichtig ist oder genehmigungspflichtige Teile enthält, muss auch die Tatsache der Genehmigung unter Angabe der Genehmigungsbehörde und des Datums der Genehmigung bekanntgemacht werden.

### § 3

#### Ortsübliche Bekanntmachung

- (1) Ortsübliche Bekanntmachungen und ortsübliche Bekanntgaben im Sinne dieser Satzung sind:
- die Bekanntgabe von Zeit, Ort und Tagesordnung öffentlicher Sitzungen des Gemeinderates, der beschließenden Ausschüsse, von Einwohnerversammlungen sowie
  - sonstige durch Rechtsvorschrift vorgeschriebene ortsübliche Bekanntmachung und ortsübliche Bekanntgaben
- (2) Die in gesetzlichen Vorschriften vorgesehene ortsübliche Be-

kanntmachung erfolgt, sofern bundes- oder landesrechtlich nichts anderes bestimmt ist, auf der Internetseite der Gemeinde Nünchritz unter: <https://nuenchritz.de/de/ortsuebliche-bekanntmachungenortsuebliche-bekanntgaben.html>

### § 4 Sonstige Veröffentlichungen

Das Amtsblatt der Gemeinde Nünchritz wird zusätzlich auf der Internetseite der Gemeinde Nünchritz [www.nuenchritz.de](http://www.nuenchritz.de) in elektronischer Form zum Abruf bereitgestellt.

### § 5 Ersatzbekanntmachung

- (1) Sind Pläne oder zeichnerische Darstellungen, insbesondere Karten, Bestandteile einer Rechtsverordnung oder Satzung, können sie dadurch öffentlich bekanntgemacht werden, dass
1. ihr wesentlicher Inhalt in der Rechtsverordnung oder Satzung umschrieben wird;
  2. sie an einer bestimmten Verwaltungsstelle der Gemeinde Nünchritz zur kostenlosen Einsicht durch jedermann während der Sprechzeiten, mindestens aber wöchentlich 20 Stunden, für die Dauer von mindestens zwei Wochen niedergelegt werden und
  3. hierauf bei der Bekanntmachung der Rechtsverordnung oder Satzung hingewiesen wird.
- (2) Wenn es die Form zulässt, werden diese Dokumente zusätzlich online zur Verfügung gestellt.
- (3) Die Ersatzbekanntmachung ist mit Ablauf der Niederlegungsfrist nach Abs. 1 Nr. 2 vollzogen. Der Vollzug ist in den Akten nachzuweisen.

### § 6 Notbekanntmachung

- (1) Erscheint eine rechtzeitige Bekanntmachung in der vorgeschriebenen Form nicht möglich, kann die öffentliche Bekanntmachung in anderer geeigneter Weise, vorzugsweise digital, durchgeführt werden. Die Bekanntmachung ist unverzüglich nach Wegfall des Hindernisses in der vorgeschriebenen Form zu wiederholen, wenn sie nicht durch Zeitablauf gegenstandslos geworden ist.
- (2) Notbekanntmachungen im Sinne von § 9 KomBekVO erfolgen durch Anschlag im Schaukasten der Gemeindeverwaltung am Rathaus, Glaubitzer Str. 10, 01612 Nünchritz.
- (3) Eine Notbekanntmachung ist mit ihrer Durchführung vollzogen. Der Vollzug ist in den Akten nachzuweisen.

### § 7 Inkrafttreten

- (1) Diese Satzung tritt am Tag nach Ihrer Bekanntmachung in Kraft.
- (2) Gleichzeitig tritt die Satzung der Gemeinde Nünchritz über die Form der öffentlichen Bekanntmachung (Bekanntmachungssatzung) vom 04. November 2025 außer Kraft.

Nünchritz, den 24.03.2026

  
Andrea Beger  
Bürgermeisterin



## ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

### Hinweis auf den § 4 Abs. 4 Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO)

Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften zustande gekommen sind, gelten ein Jahr nach ihrer Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen.

Dies gilt nicht, wenn

1. die Ausfertigung der Satzung nicht oder fehlerhaft erfolgt ist,
2. Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzungen, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind,
3. der Bürgermeister dem Beschluss nach § 52 Absatz 2 wegen Gesetzeswidrigkeit widersprochen hat,
4. vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist

- a) die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet hat oder
- b) die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschrift gegenüber der Gemeinde unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist.

Ist eine Verletzung nach Satz 2 Nummer 3 oder 4 geltend gemacht worden, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen. Sätze 1 bis 3 sind nur anzuwenden, wenn bei der Bekanntmachung der Satzung auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften und die Rechtsfolgen hingewiesen worden ist.

## AUF EIN WORT

### Liebe Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde Nünchritz mit ihren 11 Ortsteilen!

Wenn der April beginnt, weiß man nie genau, was der Tag bringt. Aber genau das hat auch etwas Gutes: Jeder Sonnenstrahl wirkt heller, jede Pause im Alltag ein bisschen wertvoller. Wer in diesen Tagen aufmerksam durch unsere Gemeinde geht, entdeckt dabei immer wieder kleine Momente wie die stille, spiegelnde Wasserfläche auf unserem Titelblatt.

Blicke ich auf die letzten Wochen in unserer Gemeinde zurück, war ein Höhepunkt ganz sicher unser Zukunftsdialog. Viele Bürgerinnen und Bürger haben sich eingebracht, Ideen formuliert, diskutiert und Perspektiven aufgezeigt. Dafür möchte ich mich ganz herzlich bedanken. Mein persönliches Fazit: Es tut gut zu sehen, wie viel Engagement, Kreativität und Verbundenheit in unserer Gemeinde steckt. Genau das ist die beste Grundlage für alles, was vor uns liegt.

Auch ganz praktisch hat sich im März einiges bewegt. Zum Frühjahrsputz fanden sich wieder in nahezu allen Ortsteilen viele kleine und große Helferinnen und Helfer zusammen. Dafür gilt mein ganz herzlicher Dank! Es ist schön zu sehen, mit wie viel Engagement unsere Gemeinde gepflegt wird. Vielleicht gelingt es uns gemeinsam, dieses Ergebnis auch über viele Wochen hinweg zu bewahren.

Mit dem Abschluss des Teilabschnitts des Gehwegs in der Inneren Karl-Marx-Straße in Nünchritz sowie dem Neubau der Brücke an der Grünen Warte in Diesbar-Seußlitz ist es uns zudem gelungen, unsere Gemeinde weiter aufzuwerten. Schritt für Schritt entsteht so ein Ortsbild, auf das wir alle stolz sein können.

Am 23. März tagte zudem unser Gemeinderat. Ein wichtiger Beschluss war die Fortschreibung des Denkmalschutzkonzeptes für den Park in unserem Ortsteil. In der Einwohnerfragestunde wurde deutlich, wie sehr dieses Thema auch die Bürgerschaft bewegt. Vertreterinnen und Vertreter des neu gegründeten Heimatvereins im Ortsteil Grödel brachten ihre Gedanken aktiv ein, stellten Fragen und gaben wertvolle Anregungen.

Und der April? Der bringt neue Impulse und viele schöne Gelegenheiten, zusammenzukommen. Unsere traditionellen Osterfeuer werden wieder zahlreiche Menschen anziehen und für gesellige Stunden sorgen. Im Haus des Gastes startet die Saison – mit ersten Ausstellungen und Vorträgen. Vielleicht nutzen

Sie auch den Entdeckertag im Elbe-Röder-Dreieck, um unsere Region und ihre Akteure noch einmal ganz neu kennenzulernen. Ich freue mich außerdem auf die Veranstaltung der Gemeindeverwaltung anlässlich des Frauentages. Sie erwartet ein musikalisch-satirischer Streifzug, der zum Lachen und entspannten Verweilen bei Kaffee und Kuchen einlädt.

Ich bin gespannt auf die kommenden Wochen und wünsche Ihnen allen einen wunderbaren Start in den Frühling, erholsame Feiertage und ein frohes Osterfest. Und vielleicht begegnet Ihnen dabei, ganz unverhofft, auch eine kleine Entenfamilie auf ihrem Weg. Es sind oft genau diese einfachen Momente, die uns ein Lächeln schenken und zeigen, wie lebendig unsere Gemeinde ist.

*Liebe Grüße Andrea Beger, Bürgermeisterin*



## WICHTIGE INFORMATIONEN AUS DER GEMEINDE

### Einladung zur Veranstaltung rund um den Frauentag

Am 22. April lädt die Gemeindeverwaltung Nünchritz herzlich zu einem geselligen Nachmittag in die Wacker-Sporthalle ein. Wir wollen zusammen feiern, lachen und einen tollen Nachmittag genießen. Mit Kaffee und Kuchen starten wir ab 15.00 Uhr gemütlich in den Nachmittag. Freuen Sie sich ab 17.00 Uhr auf einen musikalisch-satirischen Streifzug durch die Wogen des Geschlechterkampfes mit Kathy Leen und Pianist Holger Miersch mit dem Programm „Frauen wollen alles, Männer nur das Eine“. Mit Humor, Tiefgang und einer ausdrucksstarken Stimme nimmt Kathy Leen die Eigenheiten von Männern und Frauen liebevoll aufs Korn – begleitet von feiner Musik und charmanten Moderationen. Auch wenn es eine Veranstaltung zu Ehren unserer Frauen ist, sind Männer herzlich willkommen! Freuen Sie sich auf einen unterhaltsamen Nachmittag voller Musik, Witz und Lebensfreude! Finanziell wird die Veranstaltung durch die Beauftragte für Gleichstellung, Migration und Integration des Landkreises Meißen unterstützt. **Der Eintritt beträgt 10,00 € pro Person. Tickets sind ab sofort in der Kämmerei der Gemeindeverwaltung Nünchritz während der bekannten Öffnungszeiten erhältlich.**

Für weitere Fragen zur Veranstaltung wenden Sie sich bitte an **Frau Katrin Zobel unter 035265/ 50025.**

*Ihre Gemeindeverwaltung*

**Frauen wollen alles  
Männer nur das Eine**

**Kathy Leen & Holger Miersch**

**22.4.26, 17 Uhr,  
Wackersporthalle Nünchritz**



### Ist Ihre Hausnummer gut erkennbar?

Im Notfall kann das entscheidend sein für rasche Hilfe durch Arzt oder Rettungsdienst!

### Kanalnetzspülungen Gemeinde Nünchritz

Der Zweckverband Abwasserbeseitigung Oberes Elbtal Riesa informiert, dass in Abstimmung mit dem Abwasserzweckverband „Elbe-Floßkanal“ Nünchritz die Reinigung der Schmutzwasserleitungen mit dem Hochdruckspülgerät und dem Schlamm- und Saugwagen in den Orten Zschaiten und Roda durchgeführt wird:

**Beginn/Ende der Arbeiten: ab 15. KW 2026 bis 24. KW 2026**

**Arbeitszeit: 7.00 Uhr bis 15.00 Uhr**

Wir bitten, die Grundstückseigentümer und Anwohner, die Entlüftung Ihrer Grundstücksentwässerungsanlage auf deren Funktionstüchtigkeit zu überprüfen, um möglichen Verunreinigungen von Bädern und WC's vorzubeugen. Bitte öffnen Sie gegebenenfalls, die Übergabeschächte in den Grundstücken (z. B. durch Unterlegen eines Keils). Das vollständige Öffnen von Schächten in den Grundstücken ist nicht erforderlich! Des Weiteren bitten wir, die Straße für die Fahrzeuge des Zweckverbandes frei-zuhalten. Es kann zu kurzzeitigen Verkehrseinschränkungen kommen. Bitte haben Sie Verständnis!

**Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an den ZV AWB OE Riesa unter der Telefon-Nr. 03525 503400. Bei auftretenden Problemen vor Ort sprechen Sie bitte, den Fahrzeugführer direkt an.**

*ZV AWB OE Riesa*

### Grundwasserkontamination in der Gemeinde Nünchritz

Das Kreisumweltamt Meißen erinnert an die Untersagung der Grundwassernutzung in Nünchritz im Geltungsbereich der Karte zur Allgemeinverfügung. Einzelheiten sind in der gültigen „Allgemeinverfügung zur Untersagung Grundwasserbenutzungen im Gemeindegebiet Nünchritz“ vom 16. April 2014, die im Amtsblatt Ausgabe 53/2014, Seite 6 (online unter Ausgabe 05/2014) für den Landkreis Meißen am 02. Mai 2014 bekanntgemacht wurde, nachzulesen. Zusätzlich kann die Allgemeinverfügung über folgenden Link recherchiert werden: <https://www.kreis-meissen.de/Landratsamt/Die-Verwaltung/Dezernat-Technik/Kreisumweltamt/Wasser/>. Hier finden Sie zusätzlich einen Link zum Geoportal des Landkreises Meißen mit einer Karte des Geltungsbereichs der Allgemeinverfügung.

*Landratsamt Meißen  
Dezernat Technik/Kreisumweltamt/Sachgebiet Wasser*

## WICHTIGE INFORMATIONEN AUS DER GEMEINDE

### BERICHT VOM ZUKUNFTSDIALOG IN DER GEMEINDE NÜNCHRITZ

## Bodenständig glücklich – mit Luft nach oben

Rund 50 Bürgerinnen und Bürger denken in die Zukunft! Volle Tische, viele Klebepunkte und noch mehr Gesprächsstoff: Rund 50 Bürgerinnen und Bürger folgten der Einladung der Gemeinde Nünchritz zum Zukunftsdialog in die Wacker-Sporthalle. Damit wurde deutlich: Viele haben Interesse an der Zukunft der eigenen Gemeinde und den Willen, sie aktiv mitzugestalten.

#### Ankommen mit Herz – und Klebepunkt

Schon beim Betreten der Halle wurde klar: Hier geht es nicht um trockene Theorie, sondern um persönliche Perspektiven. Eine großformatige Karte des Gemeindegebiets lud dazu ein, mit einem Klebepunkt den ganz persönlichen Lieblingsplatz zu markieren. Ob Schlosspark, Weinberge, Gutspark oder Gartensparte – schnell entstand ein buntes Bild der Verbundenheit. Ein leiser, aber spürbarer Effekt: Man kam nicht nur räumlich, sondern auch mental in der eigenen Gemeinde an.

#### Ergebnisse zum Anfassen

Im Anschluss präsentierte das Team von FUTOUR ausgewählte Ergebnisse der zurückliegenden Dorfspaziergänge und der Fragebogenaktion. Die Erkenntnisse wurden nicht nur per Präsentation vorgestellt, sondern auch anschaulich in einer „Wäscheleinen-Ausstellung“ mit Dorfprotokollen sowie an einer Themenwand sichtbar gemacht. Abrufbar ist das alles auch auf der Homepage der Gemeinde Nünchritz, auf der es einen Extra-Menüpunkt zum GEK gibt.

#### Drei Thementische, viele Themen, klare Worte

Nach einer kleinen Stärkung an der augenzwinkernd betitelten „Kreativ-Bar“ – Süßigkeiten inklusive – ging es in die vertiefende Arbeitsphase. An drei Thementischen wurde engagiert diskutiert, hinterfragt und weitergedacht. Das Spektrum reichte von pragmatischen Maßnahmen bis zu Visionen. Klar wurde dabei auch: Nicht jeder Wunsch lässt sich erfüllen – aber jedes Thema verdient es, gehört zu werden. Im Ergebnis kristallisierten sich ortsübergreifende Handlungsfelder besonders heraus, z. B.:

- Verkehrsberuhigung in den Ortschaften, alltagstaugliche Verkehrsführung für Rad- und Fußwege
- Wassermanagement, Maßnahmen zum Wasserrückhalt/Regenwasserversickerung
- Belebung der Naherholung/des sanften Tourismus durch Verbindung von Sehens- und Erlebnenswertem in einzelnen Ortschaften durch eine inhaltliche Klammer (Rundweg durch die Gemeinde „Buntes Band“)
- Bedürfnisse und Ideen der Jugendliche direkt mit Ihnen besprechen (also nicht nur über Jugendliche reden, sondern mit Ihnen)
- Aufwertung/dorfgemäße Gestaltung zentraler Plätze als ansprechende Dorftreffpunkte, Ausstattung mit Info-Möglichkeiten zu Sehenswertem, zur Dorfgeschichte etc.

#### Top-Erkenntnis des Abends: „Luft nach oben“ gemeinsam angehen

Eine wichtige Erkenntnis des Abends war, dass die vielen Wünsche der Bevölkerung keinesfalls nur Aufgabe der Gemeindeverwaltung sind. Unerlässlich bleiben bürgerschaftliches und nachbarschaftliches Engagement. Und die Voraussetzung dafür sind in der Gemeinde vorhanden, denn es ist schon viel da an Engage-



Ein herzliches Willkommen durch die Bürgermeisterin



Georg von FUTOUR hat alles im Blick an seinem Thementisch

ment – die Vernetzung und Kooperation untereinander könnte aber noch besser werden. Der Zukunftsdialog hat zudem gezeigt: Nünchritz ist keine Gemeinde der großen Schlagzeilen – sondern eine der vielen konkreten Ideen, die es nun im Sinne eines gemeinsamen Leitbildes zu bündeln und zu priorisieren gilt. Oder anders gesagt: Die Gemeinde Nünchritz ist bodenständig glücklich – und entschlossen, die „Luft nach oben“ gemeinsam anzugehen.

**Weitere Informationen:**  
**Homepage Gemeinde:**  
<https://nuenchritz.de/de/gemeindeentwicklungskonzept.html>. Hier sind auch weitere Fotos vom Zukunftsdialog eingestellt; und alsbald auch die ausführlichen Ergebnisprotokolle der Thementische.



## WICHTIGE INFORMATIONEN AUS DER GEMEINDE

### Geplante Baumaßnahmen der SachsenEnergie im Ortsteil Goltzscha in 2026 und 2027

SachsenEnergie plant die Erneuerung des örtlichen Stromnetzes im Nünchritzer Ortsteil Goltzscha. Dabei werden die Freileitungen durch Erdkabel ersetzt.

**Dies hat Auswirkungen auf die Hausanschlüsse der betroffenen Grundstücke entlang folgender Straßen:**

• **Dorfstraße, Leckwitzer Straße, Am Bad, Zur Salzstraße und Medessener Straße**

Um die Hausanschlüsse auf den aktuellen Stand der Technik und Normung zu bringen, werden diese an die Grundstücksgrenze bzw. in die Grundstückszufahrt gesetzt. So sind sie von außen erreichbar. Bei erforderlichen Arbeiten oder zum Beheben von Störungen muss das (eingefriedete) Grundstück nicht betreten werden. Ältere Hausanschlusskästen nach TGL-Normen oder Anschlüsse im Dachgeschoss werden so ersetzt. Im Rahmen eines Vor-Ort-Termins mit der von SachsenEnergie beauftragten Firma epeg Energieplanung wird gemeinsam der Standort des neuen Hausanschlusskastens festgelegt. Im Frühjahr 2026 werden Anschreiben von dem Planungsbüro an die betroffenen Grundstückseigentümer versendet. In dem Schreiben sind weitere Informationen enthalten, anschließend erfolgen die vereinbarten vor Ort Begehungen in der u.a. der Standort festgelegt wird. Für das Errichten des neuen Hausanschlusskastens, das Verlegen des Hausanschlusskabels (zwischen Kasten und Netzkabel) und das Demontieren des Freileitungsanschlusses entstehen Ihnen keine Kosten. **Die Baumaßnahme wird voraussichtlich im 2. Quartal 2026 beginnen und Ende des 1. Quartals 2027 abgeschlossen sein.** Die Eigentümer werden gebeten, sich an ihren Elektroinstallateur zu wenden. Dieser klärt die notwendige Anpassung der Gebäudeverkabelung und setzt diese für den Eigentümer um. Die hierfür anfallenden Leistungen und Materialkosten, für einen Umbau bzw. die Verlegung eines Verbindungskabels vom neuen Hausanschlusskasten zum Gebäude, sind vom Grundstückseigentümer zu übernehmen. Wichtig ist, dass diese Arbeiten auf Kundenseite idealerweise kurz nach Errichtung des neuen Hausanschlusskastens bis spätestens zur Inbetriebnahme des

erneuerten Ortsnetzes abgeschlossen sind. Über den konkreten Termin der Inbetriebnahme werden die Eigentümer rechtzeitig informiert, sodass sie ausreichend Zeit haben, um das Umbinden zum neuen Hausanschluss durchführen zu lassen. Erst nach der Umbindung auf allen betroffenen Grundstücken erfolgt die Außerbetriebnahme und Demontage des Niederspannungsfreileitungsnetzes einschließlich der Masten auf öffentlichen und privaten Grundstücken. Die Grundstückseigentümer, die Baumaßnahmen in ihrem Vorgarten planen, die für unsere Baumaßnahme relevant ist, wenden sich bitte baldmöglichst an die SachsenEnergie. Während der Bauzeit ist mit Verkehrsbehinderungen auf den oben genannten Straßen zu rechnen. Über die Einschränkungen werden die Anwohnenden im Vorfeld schriftlich informiert. Im Rahmen der Baumaßnahme werden Synergien durch andere Baumaßnahmen der Wasserversorgung Riesa-Großenhain und der Gemeinde Nünchritz bestmöglich genutzt. Während der Bauzeit ist die Stromversorgung gewährleistet. SachsenEnergie investiert in leistungsstarke Ortsnetze, um sie für die zunehmende Einspeisung durch Solarstromanlagen sowie für den Anschluss von Wärmepumpen und Wallboxen fit zu machen. Mit der Baumaßnahme werden wir auch das Mittelspannungsnetz erneuern.

*Maik Schumann, Ansprechpartner SachsenEnergie  
E-Mail: [Maik.Schumann@SachsenEnergie.de](mailto:Maik.Schumann@SachsenEnergie.de)*



## IMPRESSUM

### Herausgeber:

Gemeinde Nünchritz,  
Glaubitzer Straße 10  
01612 Nünchritz  
[www.nuenchritz.de](http://www.nuenchritz.de)

### Redaktion:

Gemeindeverwaltung Nünchritz,  
Tina Schmidt,  
Telefon: 035265/ 500-27  
E-Mail: [post@nuenchritz.de](mailto:post@nuenchritz.de)

Verantwortlicher Redakteur für den amtlichen Teil, alle sonstigen Verlautbarungen und Mitteilungen ist die Bürgermeisterin oder ihr Vertreter im Amt.

Dieses Amtsblatt beinhaltet den amtlichen Teil bis einschließlich Seite 8.

Ab Seite 9 informieren wir Sie über weitere Aktivitäten, Veranstaltungen und Neuigkeiten in und um unsere Gemeinde.

### Satz, Layout, Anzeigen:

non malus gmbh  
Dana Hentschel  
Karl-Marx-Straße 36  
01612 Nünchritz  
Telefon: 035265/ 689713  
E-Mail: [d.hentschel@nonmalus.com](mailto:d.hentschel@nonmalus.com)

### Redaktionsschluss:

Freitag, 17.04.2026

### Erscheinungstermin:

Freitag, 30.04.2026

### Druck:

Riedel GmbH & Co. KG  
Gottfried-Schenker-Straße 1,  
09244 Lichtenau/ OT Ottendorf,  
Tel.: 037208/ 876-0

### Verteilung:

Bachmann Direktwerbung  
Goethestraße 7  
01589 Riesa  
Tel.: 0151/ 56902526  
E-Mail: [bachmann-direktwerbung@web.de](mailto:bachmann-direktwerbung@web.de)

## INTERESSANTES UND WAS SONST NOCH SO LOS IST

## Reinigungs- und Revisionsarbeiten von Anlagen der Wacker Chemie AG

Vom 20. April bis 8. Mai 2026 führt WACKER am Standort Nünchritz turnusmäßige Reinigungs- und Revisionsarbeiten in einzelnen Anlagen durch. **Einige Arbeitsschritte können bis in die Abend- und Nachtstunden reichen und dabei kurzzeitig Geräusche verursachen.** WACKER nutzt alle technischen und organisatorischen Möglichkeiten, um Geräusche zu mindern. Dennoch lässt sich nicht ausschließen, dass die Arbeiten gelegentlich auch außerhalb des Werks zu hören sind. Für mögliche Beeinträchtigungen bittet WACKER die Anwohnenden um Verständnis.

*Janine Kmitta, Standortkommunikation Nünchritz*

## Zunehmendes Auftreten von Newcastle Disease-Fällen (ND, atypische Geflügelpest) bei Nutzgeflügel

Die Newcastle Disease ist eine hochansteckende Viruserkrankung, die vor allem Hühner und Puten betrifft und aufgrund ähnlicher Symptome wie Durchfall, Atemnot oder Lähmungen häufig mit der Geflügelpest (HPAI) verwechselt wird. Als bekämpfungspflichtige Tierseuche verbreitet sie sich sowohl direkt zwischen Tieren als auch indirekt über Fahrzeuge, Gerätschaften oder kontaminierte Kleidung. Auch Wildvögel und Schädlinge stellen insbesondere in Freilandhaltungen ein Risiko dar. Die Bekämpfungsmaßnahmen entsprechen weitestgehend denen der HPAI. Angesichts des aktuellen Auftretens in Deutschland (Brandenburg, Bayern) sowie den wiederholten und großflächigen Ausbrüchen im Nachbarland Polen seit September 2024 informiert das Lebensmittelüberwachungs- und Veterinäramt (LÜVA) des Landkreises Meißen alle Geflügelhaltenden und hält zur konsequenten Umsetzung insbesondere folgender Maßnahmen an:

- Biosicherheitsmaßnahmen (unter anderem strikter Wechsel des Schuhwerks vor dem Betreten von Stallungen und die Durchführung einer hygienischen Reinigung und Desinfektion der Hände vor Kontakt mit den Tieren des Bestandes) konsequent einhalten
- Vorgaben hinsichtlich Stallhygiene und Schutzkleidung strikt beachten
- erhöhte Tierverluste oder Krankheitsanzeichen umgehend dem LÜVA Meißen melden
- Einhaltung der Impfpflicht bzw. Impfstatus der eigenen Tiere unverzüglich überprüfen

Im Gegensatz zur Aviären Influenza besteht in Deutschland eine Impfpflicht gegen ND. Alle Geflügelhaltende – auch Halter privater, kleiner Hobbyhaltungen – sind verpflichtet, Hühner und Puten regelmäßig impfen zu lassen. Weitere Informationen zur gesetzlich vorgeschriebenen Impfung gegen die ND-Krankheit auch für nicht gewerbsmäßige Geflügelhalter erhalten Sie auf der Homepage des Lebensmittelüberwachungs- und Veterinäramts Meißen (LÜVA) über den beigefügten QR Code.



*Dr. Kühne, Stellvertretende Amtsleiterin  
Lebensmittelüberwachungs- und  
Veterinäramt Meißen*

Regionaler Entdeckertag  
**Sonntag 19. April, 10-17 Uhr**

Sächsisches Feuerwehrmuseum, 01619 Zeithain, Abendrothstraße 12A

## Kinderspaß im Feuerwehrmuseum

In der Zeit von 10.00 -17.00 Uhr werden unsere Maskottchen unser Museum zeigen

Fahrten mit dem Kinderfeuerwehrauto, Zielspritzen, Basteln und Malen laden zum Mitfahren und Mitmachen ein.

Die Garteneisenbahn mit dem Feuerlöschzug wird Runden um den Löschteich fahren.

Auch Alpakas können gestreichelt werden.



**Eis**

Pommes, Würstchen, Kuchen und Getränke



Mit Rudi Rauch und Freddy Flink

Eintritt:

Für Vorschulkinder frei

Bis 12 Jahre für 2,50 €

Erwachsene zahlen 5,00 €

Kostenfreie

Parkmöglichkeiten!



Nünchritzer

# TANZ in den MAI

auf dem Festplatz am BUNKER

**AM 30.4.2026**

**AB 19.00 UHR**

**MIT DJ UMBI**

## AUS UNSEREN KINDEREINRICHTUNGEN

### Ferien voller Spaß in der Kita AQUarellius

In den Ferien war in der Kita AQUarellius richtig was los – Langeweile hatte hier keine Chance! Jeden Tag wartete ein neues Abenteuer auf die Kinder. Es wurde gestaunt, gelacht und ausprobiert, was das Zeug hielt. Gleich zu Beginn verwandelten sich die Kinder in kleine Forscherinnen und Forscher. Mit viel Neugier stellten sie ihre eigenen Schneekugeln her. Es wurde geschüttelt, beobachtet und gestaunt, wie der „Schnee“ fröhlich durch die Kugel tanzte. Anschließend ging es kreativ weiter: Mit Ton wurden fleißig Figuren geformt, geknetet und gestaltet. Die kleinen Kunstwerke konnten sich wirklich sehen lassen! In den Ferien wurde es bei uns ganz schön sportlich – und ein kleines bisschen wild! Unsere Hortkinder und Vorschüler erwartete eine Judostunde. Schnell wurde die Turnhalle zur Judohalle mit einigen zünftig angezogenen kleinen und großen Judokämpfer\*innen. Los ging es mit einer lustigen Erwärmung. Danach wurde es spannend. Wir lernten erste Judoübungen. Ganz wichtig: Beim Judo wird niemand gehauen – hier zählen Respekt, Mut und gegenseitige Rücksicht. Am Ende waren alle ein bisschen müde, aber super stolz. Mit roten Wangen und breitem Grinsen wussten wir: Judo macht stark, schlau und richtig viel Spaß! Ein weiterer spannender Vormittag erwartete die Kinder. In zwei Gruppen machten sie sich zu Fuß auf den Weg zur Zahnarztpraxis von Dr. Reiche. Nach der freundlichen Begrüßung an der Rezeption durfte sich jedes Kind namentlich anmelden. Anschließend nahmen alle im Wartezimmer Platz und warteten gespannt auf „Dr. Willi“. Bei der Führung durch die Praxis erklärte Dr. Reiche anschaulich die Abläufe in einem Behandlungsraum. Drei mutige Kinder übernahmen die Rollen von Zahnarzt, Schwester und Patient. Gemeinsam wurde demonstriert, wie eine Untersuchung abläuft – vom Hochfahren des Behandlungsstuhles bis zum vorsichtigen Blick mit dem Spiegel in den Mund. Mit „Krokodil Kai“ wurde anschließend die KAI-Methode geübt: Kauflächen, Außenflächen, Innenflächen – Schritt für Schritt und mit viel Freude. Auch der zweite Behandlungsraum sowie das Schwesternzimmer wurden vorgestellt. Dort erfuhren die Kinder, wie wichtig Sauberkeit und sorgfältige Desinfektion der Instrumente für die Gesundheit aller Patientinnen und Patienten sind. Zum Abschluss durfte sich jedes Kind eine Zahnbürste aussuchen. Mit vielen neuen Eindrücken und einem guten Gefühl machten sich alle wieder auf den Rückweg zur Kita. Im Namen aller kleinen und großen Kinder der Kita „AQUarellius“ sagen wir von Herzen Danke für diesen lehrreichen, liebevoll gestalteten und rundum gelungenen Vormittag. Es war für uns alle ein besonderes Erlebnis. Am Faschingsdienstag war in unserem Kindergarten richtig was los und zwar von früh bis spät! Schon am Vormittag verwandelte sich die Kita in ein kunterbuntes Faschingsparadies. Kleine Prinzessinnen, mutige Superhelden, lustige Tiere und viele andere fantasievolle Gestalten tummelten sich lachend durch die Räume. Bei fröhlichen Spielen wurde getobt, gelacht und um die Wette gefeiert. Kreativ ging es an den Bastelstationen zu, an denen fleißig geschnitten, geklebt und gestaltet wurde. Zwischendurch stärkten sich alle an einem liebevoll angerichteten Buffet mit kulinarischen Köstlichkeiten, die von unseren engagierten Eltern mitgebracht wurden – ein großes Dankeschön dafür! Doch damit war der Spaß noch lange nicht vorbei: Am Nachmittag zog die fröhliche Faschingsschar weiter ins Vereinshaus des Merschwitzer TSV. Dort wartete die nächste Party-Runde! Mit toller Musik wurde ausgelassen getanzt, gespielt und gelacht. Ein absolutes Highlight war die große Rutsche, die für strahlende Kinderaugen und jede Menge Juchzer sorgte. Den krönenden Abschluss bildete eine fröhliche Polonaise, bei der wirklich niemand stillstehen konnte. Auch für das leibliche Wohl war selbstverständlich bestens gesorgt, so dass Groß



und Klein diesen bunten Tag in vollen Zügen genießen konnten. Ein rundum gelungenes Faschingsfest, das uns sicher noch lange in Erinnerung bleiben wird – wir sagen: Helau, bis zum nächsten Jahr! Ein großes Dankeschön geht auch wieder an den TSV Merschwitz, der uns den Saal zur Verfügung stellte. Natürlich durfte in den Ferien auch Entspannung nicht fehlen. Beim Kinotag wurde es gemütlich. Mit bequemem Sitzkissen und einem spannenden Film fühlte sich die Kita fast wie ein echtes Kino an. Für den kleinen Hunger zwischendurch schlüpfen die Kinder in die Rolle von Köchinnen und Köchen. Mit viel Freude wurden eigene Chips aus rohen Kartoffeln zubereitet. Knusprig, lecker und selbst gemacht schmeckt es einfach am besten! Zum krönenden Abschluss gab es einen echten Beautytag. Die Kinder rührten ihre eigene Gesichtsmaske an, ließen es sich gut gehen und wurden so richtig verwöhnt. Entspannung pur – Wellness auf Kita-Art! Diese Ferien in der Kita AQUarellius waren bunt, lustig und voller besonderer Momente. Eins ist sicher: Davon erzählen die Kinder noch lange – mit einem Lächeln im Gesicht und vielen tollen Erinnerungen im Gepäck!

*Es grüßen die kleinen und großen AQUarelliusbewohner*

## EINRICHTUNGEN

## HAUS DES GASTES UND TOURSTIKINFORMATION

## Öffnungszeiten April - Oktober

Montag	geschlossen
Dienstag	10.00 – 17.00 Uhr
Mittwoch	10.00 – 14.00 Uhr
Donnerstag	10.00 – 17.00 Uhr
Freitag	10.00 – 14.00 Uhr
Samstag	10.00 – 17.00 Uhr
Sonntag & Feiertag	10.00 – 17.00 Uhr
November - März	geschlossen

Kostenfreie Besichtigung der Ausstellungen zu den Öffnungszeiten möglich - letzter Einlass 13.30 bzw. 16.30 Uhr



## „Haus des Gastes“



in Diesbar-Seußlitz, An der Weinstraße 1A  
Tel. 035267-50909, FAX 035267-55722  
E-Mail: [HDG-elbweindoerfer@nuenchritz.de](mailto:HDG-elbweindoerfer@nuenchritz.de)



## Fotoshow

## „Entdeckungen in Sachsen“

mit Inge Paust

Sonntag, 19. April 2026

15 Uhr (ca. 60-80 min), Eintritt kostenfrei  
im Haus des Gastes Diesbar-Seußlitz



## „Haus des Gastes“



in Diesbar-Seußlitz, An der Weinstraße 1A  
Tel. 035267-50909, FAX 035267-55722  
E-Mail: [HDG-elbweindoerfer@nuenchritz.de](mailto:HDG-elbweindoerfer@nuenchritz.de)



## „Mykene an der Elbe“

Ausstellung zu den bronzezeitlichen Anlagen  
an der „Rauhen Furt“

„Goldkuppe“, „Löbsaler Burgberg“ und „Göhrisch“

Sa /So, 18./19.04.2026

10 – 18 Uhr



Regionaler Entdeckertag Sachsen  
Wir sind dabei!

## „Haus des Gastes“



in Diesbar-Seußlitz, An der Weinstraße 1A  
Tel. 035267-50909, FAX 035267-55722  
E-Mail: [HDG-elbweindoerfer@nuenchritz.de](mailto:HDG-elbweindoerfer@nuenchritz.de)



## Lesung mit Frank Widera

Der ehemalige Bacchus von Diesbar-Seußlitz  
liest & rezitiert deutsche Dichter

Sonntag, 26.04.2026

15 Uhr (ca. 60 min)

kostenfrei im Haus des Gastes Diesbar-Seußlitz



Wein oder Kaffee kann gern beim Weincafé erworben  
und mit zur Lesung gebracht werden.

Keine Anmeldung für die Veranstaltungen erforderlich!

## FEUERWEHR

## Feuerwehr der Gemeinde Nünchritz mit neuer Führungsspitze

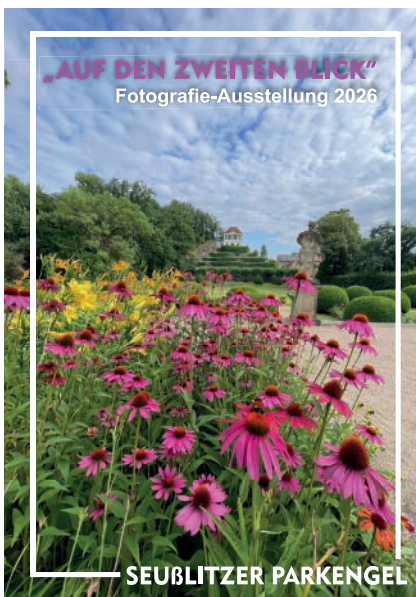
Auf der Grundlage der im Rahmen der Hauptversammlung am 23.01.2026 durchgeführten Wahl, stimmte der Gemeinderat am 23.02.2026 der Bestellung des Kameraden Richard Ulrich, als Gemeindeführer für die Dauer von 5 Jahren durch die Bürgermeisterin zu. Die Bürgermeisterin Andrea Beger verabschiedete den bisherigen Gemeindeführer Kamerad Wolfgang Sax und bedankte sich für sein 25-jähriges Engagement. Herr Sax erhält zur Ehrung die Landmann-Trophäe. Frau Beger verabschiedete außerdem den bisherigen Ortswehrleiter von Nünchritz, Kamerad Michael Witt und begrüßt die neuen, bereits durch den Gemeinderat bestätigten Ortswehrleiter: Kamerad Thomas Bauer für Grödel, Kamerad Gerald Keil für Leckwitz, Kamerad Rocky Naumann für Weißig sowie Kamerad David Gutschmidt für Merschwitz. Im anschließenden Gemeindefeuerausschuss am 24.03.2026 wurden Kamerad Thomas Bergmann für Nünchritz sowie Kamerad Thomas Töpfer für Goltzscha begrüßt und die Bestellsurkunde übergeben.

*Wir wünschen dem neuen Gemeindeführer sowie allen Ortswehrleitern alles Gute und freuen uns auf eine erfolgreiche Zusammenarbeit.*  
Ihre Gemeindeverwaltung



## VEREINSLEBEN

## Auf den zweiten Blick – Fotografie-Ausstellung 2026



Mit dieser Ausstellung wollen die Seußlitzer Parkengel gemeinsam mit ihren Gästen das neue landschaftskulturelle Jahr 2026 begrüßen. Die Tür zur Ausstellung ist **seit dem 29. März 2026 geöffnet**. Ein Blick ins Jahr 2025 zurück zeigt uns 2.302 Tätigkeitsstunden im Landschaftspark und deren Organisation dafür.

*„Kein schöner Land in dieser Zeit, Als hier das uns're weit und breit, Wir woll'n es hegen, in Liebe pflegen für alle Zeit. Wir woll'n es hegen, in Liebe pflegen für alle Zeit.“*

(A.W.v.Zuccalmaglio, 19.Jh.)

**Dank gebührt unseren Unterstützern, unseren Gästen und Freunden, der Gemeinde Nünchritz sowie den Eigentümern**

*Ingrid Zeidler, für die Parkengel*



## VEREINSLEBEN

SV CHEMIE NÜNCHRITZ e.V. - ABT. TANZ

### Vielen Dank!

Das Dance Team Deluxe vom SV Chemie Nünchritz bedankt sich herzlich bei der WGN für die Spende. Da wir einen neuen Tanz im Programm haben, werden wir das Geld für die Kostüme verwenden. Wir freuen uns auf unseren Auftritt beim Mieterfest der WGN Nünchritz.

*Katja Mühlstädt, SV Chemie Nünchritz e.V. Abt. Tanz*



Frühlings  
TRÖDELMARKT  
18. April 2026  
14.00 - 18.00 Uhr

Verkaufe oder kaufe  
\* Eintritt frei \*  
Getränke und Bratwurst

10€ Standgebühr & Anmeldung unter:  
kombi-nation@gmx.de  
Kinder- und Jugendtreff Kombi  
Karl-Liebknecht-Ring 34  
01612 Nünchritz

FREIWILLIGE FEUERWEHR  
MERSCHWITZ

# Osterfeuer

ANNAHME  
DIE ANNAHME EURES GRÜNSCHNITTES IST  
AM 04.04., 9:00 BIS 12:00 UHR

Samstag, 04.04., ab 18:00 Uhr  
Sportplatz, Merschwitz

## Walpurgisnacht am 30.04. um 17.00 Uhr Wo: Festplatz Seußlitz

Eintritt frei

Armbrustschießen  
am Lagerfeuer

Musik - Essen - Getränke

Schützenverein Diesbar-Seußlitz e.V.

# VOLKSSOLIDARITÄT

## Pflegedienst Nünchritz gGmbH

Der Mensch ist  
unser Mittelpunkt



- Grund- und Behandlungspflege abgestimmt auf Ihre Bedürfnisse
- Kompetente Beratung und Begleitung für Patienten und Angehörige
- Zusatzleistungen: Essen auf Rädern, Hilfe im Haushalt, Sozialberatung, u.v.m.

Nehmen Sie Kontakt auf: 035265 56770  
 [volkssolidaritaet-rg.de](http://volkssolidaritaet-rg.de)

Volkssolidarität Pflegedienst Nünchritz gGmbH  
Glaubitzer Straße 12a | 01612 Nünchritz

## VEREINSLEBEN

MITGLIEDERGRUPPE DER  
VOLKSSOLIDARITÄT NÜNCHRITZ

### Klubaktivitäten im April 2026

**Unsere regelmäßigen Themennachmittage:**

**jeden Montag** ab 14.00 Uhr  
Spielenachmittag im Klub

**jeden Dienstag** ab 14.00 Uhr  
Gymnastiknachmittag im Klub

**Aktuelle Veranstaltungen:**

**Mittwoch, 08.04.2026**

14.30 Uhr, Mitgliedergeburtstagsfeier im Klub mit kleiner Osterüberraschung

**Donnerstag\*, 09.04.2026**

08.30 Uhr, Treffp. Bhf. Nünchritz zum 4. Wandertag ...auf zum Wasserschloss Klaffenbach

**Donnerstag\*, 16.04.2026**

15.00 Uhr, Kegeln Justus-von-Liebig-Straße

**Samstag\*, 18.04.2026**

3. Regionaler Entdeckertag im Elbe-Röder-Dreieck u.a. „Rittergut und Rosengarten Tiefenau“, „60 Jahre BBS Nünchritz“

**Mittwoch\*, 29.04.2026**

14.30 Uhr, Kaffeenachmittag mit Modenschau von Mode Bäs, Frau Bäs mit ihrem ModeMobil stellt die neue Frühlings- und Sommerkollektion 2026 vor

\*Alle diese Veranstaltungen sind für Mitglieder und Nichtmitglieder offen! Wir bitten für alle Veranstaltungen dringend um Anmeldung bei unseren Ansprechpartnern. Wir wünschen allen Teilnehmern an unseren Veranstaltungen ein paar erholsame Stunden und freuen uns über jeden „neugierigen Gast“.

*Der Vorstand der  
Mitgliedergruppe der Volkssolidarität Nünchritz-Glaubitz*

**Land-Liebe**  
PFLEGEZENTRUM

[www.pflegezentrum-landliebe.de](http://www.pflegezentrum-landliebe.de)

Grund-, und  
Behandlungspflege  
Versorgung zu Hause  
Tagespflege · Fußpflege  
24h Rufbereitschaft

03525 76 02 03

*Liebevoll  
verlässlich*

**Wir laden herzlich ein**

**Tag der offenen Tür 27.05. 10-17 Uhr**

**in unserer neuen Niederlassung in Glaubitz, Langenberger Straße 7**

## VEREINSLEBEN

### 1. Pflanzentauschbörse im Elbe-Röder-Dreieck am 18. April 2026

**Datum:** Samstag, den 18. April 2026 zum 3. Regionalen Entdeckertag

**Ort:** Parkplatz vor dem TGZ Glaubitz (Industriestraße A11, 01612 Glaubitz)

**Zeit:** von 10.00 bis 12.00 Uhr

Teilnehmer bringen Stauden, Samen, Gehölze und Jungpflanzen mit, die sie nicht mehr verwenden können und gern abgeben möchten. Andere Teilnehmer und Besucher können diese Pflanzen tauschen bzw. gegen einen kleinen symbolischen Obolus erwerben. Alle Einnahmen des Tages werden für ein Naturschutzprojekt im Elbe-Röder-Dreieck verwendet. Rund um die Pflanzentauschbörse erhalten Sie Beratung zur insektenfördernden Gartengestaltung durch das DVL Büro Meißen und den Regionalmanager für Natur und Landschaft Sebastian Wünsch.

Teilnehmer melden sich **bitte bis 12. April 2026** unter [wuensch@elbe-roeder.de](mailto:wuensch@elbe-roeder.de) an.



*Attraktive Staudenpflanzung – ein Festmahl für Insekten*

### Pflanz-Wettbewerb 1.000 Sträucher für das Elbe-Röder-Dreieck!

Aufbauend aus den sehr positiven Erfahrungen des bereits mehrmals durchgeführten Mitmach-Wettbewerbs 100 Bäume für das Elbe-Röder-Dreieck! möchte der Elbe-Röder-Dreieck e.V. zur weiteren Förderung der Biodiversität nun die Pflanzung von Sträuchern in den Fokus nehmen. Sträucher wurden traditionell zur Einfriedung von Grundstücken und ganzen Dörfern genutzt und sind als Nahrungspflanzen sowie Rückzugsraum für Insekten, Vögel und Kleinsäugetiere von zentraler Bedeutung. Im Rahmen des Pflanz-Wettbewerbs 1.000 Sträucher für das Elbe-Röder-Dreieck! prämiert der Elbe-Röder-Dreieck e.V. Pflanzinitiativen mit bis zu 20 wurzelnackten Sträuchern pro Preisträger (Privatperson) bzw. 50 Sträuchern (Verein). Bewerben können sich alle Privatpersonen, Vereine und Institutionen, die die Sträucher im Gebiet des Elbe-Röder-Dreiecks pflanzen möchten. Die Bewerbung erfolgt dabei ab dem 15. März direkt über unsere Homepage. Jeder Teilnehmer gibt die Flächengröße an, auf der gepflanzt wird, und erhält dementsprechend die passende Anzahl. Die Sträucher werden vom Elbe-Röder-Dreieck e.V. von einer regionalen Forstbaumschule bezogen und **bei der 1. Pflanzentauschbörse im Elbe-Röder-Dreieck am 18. April 2026 von 10.00 bis 12.00 Uhr** in Glaubitz an die Preisträger ausgegeben, ausgewählt je nach bei der Bewerbung angegebenen Pflanzort (Siedlungsbereich oder freie Landschaft) und der gewünschten maximalen Heckenhöhe. Jeder Interessent erhält somit die wurzelnackten Sträucher persönlich zu diesem Termin bzw. in der darauffolgenden Woche. Im Zuge der Bewerbung und bei der Ausgabe der Sträucher wird er hinsichtlich des Pflanzabstandes, der Artenwahl und allgemein zum Wert von Sträuchern für die Biodiversität beraten. Außerdem erhält er eine Pflanzanleitung mit Tipps zur effektiven Bewässerung.

**Die Bewerbung ist bis zum 15. April 2026 über die Homepage des Elbe-Röder-Dreiecks möglich.**

*Sebastian Wünsch*  
Regionalmanager Natur und Landschaft  
Elbe-Röder-Dreieck e.V.



*Biene an Apfeldorn*



*Die Salweide – eine wichtige Pollenquelle für Bienen im Frühjahr und Nahrungspflanze für unzählige Schmetterlingsarten*

# Yoga für Kinder und Senioren



**Wann:** Jeweils Montags

**Erwachsene:** 15.00 - 16.00 Uhr

**Kinder:** 16.30 - 17.30 Uhr

**Kosten:** 12€/Stunde

**Kinder zusätzlich:** Vereinsmitgliedschaft 40€/Jahr  
(aus versicherungstechnischen Gründen erforderlich)

**Wo:** Weissiger Turnverein 1998 e.V.

**Anmeldung:** Ilona Giehrisch

 **0152 23030986** per WhatsApp

## Kosmetik & Fußpflege SOMMER



*Wir wünschen allen unseren  
Kunden ein frohes Osterfest  
und einen schönen  
Start in die  
Frühlingszeit.*



Mozartstraße 1 · 01612 Nünchritz  
Öffnungszeiten: Di – Fr: 8.00 – 18.00 Uhr oder nach tel. Vereinbarung

**Telefon: 0160 / 93592375**

## VEREINSLEBEN

FUSSBALL-  
SPIELANSETZUNGEN

TSV MERSCHWITZ 1912 e.V.

**Samstag, 04.04.2026**

15.00 Uhr

TSV Merschwitz 1. : SV Hirschstein

**Sonntag, 12.04.2026**

15.00 Uhr

TSV Merschwitz 1. : SV Deutschenbora

**Samstag, 18.04.2026**

10.30 Uhr | D-Jugend

TSV Merschwitz: Großenhainer FV 3.

15.00 Uhr

TSV Merschwitz 2. : Lok Wülknitz

**Sonntag, 19.04.2026**

11.00 Uhr | C-Jugend

SpG Merschwitz / Glaubitz: TuS Weinböhlen 3.

15.00 Uhr

TSV Merschwitz 1. : SpG Radeburg /Tauscha 2./ Lampertswalde 2.

**Samstag, 25.04.2026**

10.30 Uhr | B-Jugend

SpG Priestewitz / Merschwitz: SV Saxonia Nauwalde

**Sonntag, 26.04.2026**

10.00 Uhr | E-Jugend

Turnier mit Priestewitz, Canitz, Zabeltitz und Meissen-West



## VEREINSLEBEN

### KSC CHEMIE NÜNCRITZ e. V. Ergebnisse 10. und 11. Spieltag



#### Kreisliga Senioren (10. Spieltag)

##### **SV Motor Sörnewitz 3. - KSC Chemie Nünchritz**

**2:4 Punkte und 1857:1907 Kegel**

Für Nünchritz: Mario Rose 535, Falko Kreller 465, Frank Tzschichholz 462, Maximilian Pach 445

#### Frauenmannschaft (Kreisliga) 7. Spieltag

##### **TSV Merschwitz 1912 - KSC Chemie Nünchritz**

**1:5 Punkte und 1824:1853 Kegel**

Für Nünchritz: Beate Lehmann 478, Sabine Mertins 464, Corina Kramer 459, Christine Herrig 452

## KIRCHENNACHRICHTEN

### KIRCHGEMEINDE GLAUBITZ

## Angebote für Jung und Alt

#### **Frauenkreis Glaubitz:**

Donnerstag, 2. April, 14.30 Uhr, Gemein-  
derraum mit Frau Bauer

#### **Ortsausschuss:**

Dienstag, 7. April, 19.30 Uhr, Begegnungs-  
stätte Nünchritz Fr. Gildehaus

#### **Vorschulkinderkreis:**

Samstag, 18. April, 9.30 – 11.00 Uhr,  
Gem.-raum Glaubitz, Frau Tammer, auch  
für Streumener Kinder!

#### **Hauskreis Glaubitz:**

Jeden letzten Montag im Monat, 19.30  
Uhr im Gemeinraum Glaubitz, Info bei  
G. Schönfelder und im Pfarramt Glaubitz,  
Tel. 035265/ 54271

#### **Singkreis Glaubitz:**

mittwochs, 19.30 Uhr, Gemeindehaus,  
Fr. Giegold, Tel.: 0173/ 1615979

#### **Singkreis Zschaiten:**

donnerstags, 19.00 Uhr, Begegnungssätte  
Nünchritz, Fr. Giegold, Tel.: 0173/ 1615979

#### **Posaunenchor Glaubitz:**

donnerstags, 19.30 Uhr, Gemeindehaus,  
Herr Burkhardt, Tel.: 0175/ 6669103

#### **Hauskreis Nünchritz:**

freitags, 19.30 – 20.30 Uhr bei Th. Deffke,  
Karl-Liebkechtring 10, Nünchritz,

#### **Konfirmandenunterricht Klasse 8:**

Wochenkurse: 14. und 15.04.2026 jeweils  
Dienstag 16.00–17.00 Uhr und Mittwoch  
15.30–16.30 Uhr Konfis

## Begegnungsstätte Nünchritz

#### **Teezeit:**

Freitag, 10. April, 17.00 Uhr mit Frau  
Schneider

#### **Gesprächsabend:**

Dienstag, 14. April, Herr A. Stempel, Sup.  
i.R. Informationen über Wiedergeburt, Tau-  
fe und Heiliger Geist

#### **Frauenkreis:**

Donnerstag, 16. April 2026, 14.30 Uhr mit  
Frau Leber

#### **Basteln:**

Freitag, 17. April, 17.00 Uhr mit Frau  
Schneider



#### **Spielenachmittag:**

Freitag, 24. April, 17.00 Uhr mit Frau Riedel

#### **Gebetskreis:**

montags, 18.00 – 19.00 Uhr bei Pred. Sei-  
fert, Nünchritz, Am Südhang 3

#### **Frühstückstreff:**

Donnerstags 09.00 – 10.30 Uhr mit Frau  
Azendorf



## KIRCHENNACHRICHTEN

## Orgelsanierung in Zschaiten

Die umfangreiche Reparatur der Orgel von Franz Emil Keller in Zschaiten geht voran. Vor genau 100 Jahren wurde das Instrument vom Orgelbauer Schmeißer aus Rochlitz erneuert. Die Orgel wurde jetzt von Orgelbaumeister Johannes Lindner komplett demontiert, gereinigt und instandgesetzt. Einige Zusatzarbeiten an der Elektrik und wegen Holzwurmbefall waren notwendig. In den nächsten Wochen können dann die Intonation und Stimmung erfolgen. Zum Osterfest 2026 soll das Instrument wieder erklingen! Zur Finanzierung des Projektes benötigen wir noch Ihre Spende. Vielleicht möchten Sie zu Wiederherstellung der Orgel einen Beitrag leisten? Spendenkonto Kirchgemeinde: DE73 3506 0190 1626 1800 23, Zweck: Orgel Zschaiten Die Orgelsanierung kostet 18.000,- €.

**Wir hoffen auf Ihre Unterstützung.**

*Ev.-Luth. Kirchgemeinde Zeithain*



## Nachruf

*Wenn eine Melodie deine Seele berührt, klingt die Musik im Herzen weiter auch wenn der letzte Ton verstummt ist.*

*„Blumen hab ich mir bestellt“, das war eines der Lieblingslieder unserer lieben*

## Andrea Hoyer

Wir haben mit ihr eine Sängerin der ersten Stunde unseres Chores verloren. Ihr Engagement und ihre Treue werden wir nicht vergessen. In Gedanken wird sie immer einen Ehrenplatz in unserer Runde haben.

Unser Mitgefühl gilt ihren Hinterbliebenen.

Die Sängerinnen des Winzerinnenchores Diesbar-Seußlitz



## Privates Bestattungshaus

## Familie Herrmann

Glaubitz: Bahnhofstraße 79

Tag & Nacht Telefon: (03 52 65) 5 68 34

Gröditz: Marktstraße 33 - Ecke Reppiser Straße

Tag & Nacht Telefon: (03 52 63) 3 12 40

Wir sind für Sie jederzeit zu erreichen, rufen Sie uns an, wenn unsere Dienste benötigt werden. Nach Absprache kommen wir auch gern zu Ihnen nach Hause.

Inhaber: Jörg Wagenhaus

Nur Fachbetriebe führen dieses Zeichen



BESTATTER  
Zertifiziert und  
vom Handwerk geprüft



## Gottesdienste / Andachten

## Vereinigte Ev.-Luth. Christuskirchgemeinde Zeithain

## Karf Freitag, 03.04.2026

13.30 Uhr Gottesdienst mit Abendmahl in Zschaiten, Präd. Müller

15.00 Uhr Andacht zur Sterbestunde Jesu in Glaubitz, Posaunen

## Ostersonntag, 05.04.2026

05.30 Uhr Osternacht in Zschaiten, Uta Kühn und Team

09.00 Uhr Festgottesdienst in Glaubitz, Pfrn. Gildehaus

## Sonntag, 12.04.2026

10.30 Uhr Gottesdienst in Nünchritz, Präd. Kufner

## Sonntag, 19.04.2026

09.00 Uhr Gottesdienst in Zschaiten, Pfrn. Gildehaus

14.00 Uhr Konzert Mehle & Beyer in Glaubitz

## Freitag, 24.04.2026

19.00 Uhr Taize-Andacht in Zschaiten, Fr. Heinig

## Sonntag, 26.04.2026

09.00 Uhr Gottesdienst in Glaubitz, Pfr. i.E. Körber

10.30 Uhr Gottesdienst in Nünchritz, Pfr. i.E. Körber

## Sonntag, 03.05.2026

15.00 Uhr Benefizkonzert zugunsten der Orgel in Zschaiten, Singkreis Zschaiten und Gäste

## Kirchgemeinde Großenhainer Land

## Karf Freitag, 03.04.2026

15.00 Uhr Gottesdienst Kirche Seußlitz mit: Prädikantin Müller

## Ostersonntag, 05.04.2026

06.00 Uhr Osterfrühstück Kirche Merschwitz mit Pfarrer Adolph

## Sonntag, 12.04.2026

09.00 Uhr Gottesdienst Schlosskirche Seußlitz

## Sonntag, 26.04.2026

10.30 Uhr Gottesdienst Kirche Merschwitz

## Sonntag, 03.05.2026

15.00 Uhr Musiklese mit dem Chor der Winzerinnen

Im Anschluss reichen wir wie immer einen Schoppen Wein im Seußlitzer Kirchhof.

# RECHTSANWALT Kai-Uwe Schwokowski

SEIT 1999 IN GROSSENHAIN

Meißner Straße 8  
01558 Großenhain

Tel.: 03522-527407

Fax: 03522-527418

Fu.: 0174-3401872

E-Mail: kontakt@kanzlei-schwokowski.de



## Steuern? Wir machen das. VLH.

Christine Richter  
Beratungsstellenleiterin  
zertifiziert nach DIN77700

Glaubitzer Straße 16, 01612 Nünchritz

☎ 035265/ 644944

e-mail: Christine.Richter@vlh.de

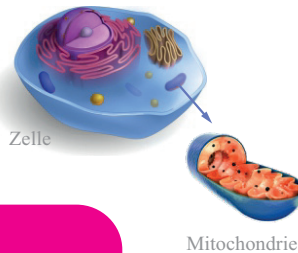


[www.vlh.de](http://www.vlh.de)

Wir beraten Mitglieder im Rahmen von § 4 Nr. 11 StBerG.

# 10

Wir feiern  
Jahre  
Sauerstoff - Zelltraining



## IHHT

Intervall - Hypoxie - Hyperoxie - Therapie

verbessert die **Leistungsfähigkeit**  
verbessert die **Schlafqualität**  
aktiviert den **Fettstoffwechsel**  
verbessert die **Stressresistenz**  
stärkt das **Immunsystem**  
gleicht **Hormone** aus

( Dr. Egor Egorov 2020 )

Erfahrung • Kompetenz • Wirksamkeit

**Aktion -10 %**  
vom **01.04.26 - 30.04.26**

Vital - Center  
Merschwitz

Tel.: 035267 / 55 55 2  
info@vital-center-dk.de

# TAG DER OFFENEN TÜR

für Nachbarn, Freunde und Kunden

▶▶ 8. Mai 2026, 15 bis 20 Uhr



## Wir öffnen unsere Werkstatt für Nünchritz!

Schaut hinter die Kulissen der Werbetchnik und erlebt einen Tag voller Inspiration und guter Laune!

SEID  
MIT  
DABEI!



### ▶▶ Werkstatt-Vesper:

Bratwurst vom Grill und Kaltgetränke für den Schnack unter Nachbarn.

### ▶▶ Technik hautnah:

Wir führen euch durch unsere Produktion – vom Entwurf bis zum fertigen Design.

### ▶▶ Style-Check:

Exklusiver Sonderverkauf unserer limitierten T-Shirt & Polo-Kollektion – nur an diesem Tag!

### ▶▶ Haptik zum Mitnehmen:

Sichert euch ein kostenloses Profi-Muster aus verschiedenen Materialien (solange der Vorrat reicht).

[www.nonmalus.com](http://www.nonmalus.com)

Karl-Marx-Str. 36 · 01612 Nünchritz · Telefon: 035265 689 700



# Wir sind Nünchritz



## Balkonvergnügen ohne Ärger mit den Nachbarn



**Frühling auf dem Balkon -  
mit Rücksicht und guter  
Nachbarschaft noch schöner**

Mit den ersten warmen Tagen zieht das Leben wieder nach draußen – der Balkon wird zum Lieblingsplatz bzw. zum Treffpunkt mit Familie und Freunden. Damit sich dabei alle Hausbewohner wohlfühlen, kommt es auf ein rücksichtsvolles Miteinander an. Denn so schön die Balkonsaison ist: Was für die einen Entspannung bedeutet, kann für andere schnell zur Belastung werden.

### Grillen – klare Regeln für alle

In unserer Hausordnung ist das Thema eindeutig geregelt: Das Grillen mit festen oder flüssigen Brennstoffen, also beispielsweise mit Holzkohle, ist auf Balkonen sowie auf den unmittelbar am Gebäude liegenden

Flächen nicht gestattet. Ein Elektrogrill darf hingegen gelegentlich genutzt werden – allerdings nur dann, wenn Nachbarn nicht durch Rauch oder Gerüche beeinträchtigt werden.

Unser Tipp: Informieren Sie Ihre Nachbarn vorab – das sorgt oft für mehr Verständnis und ein besseres Miteinander.

### Pflanzen und Blumen – bitte ohne „Nebenwirkungen“

Ein bepflanzter Balkon trägt erheblich zur Wohnqualität bei. Achten Sie jedoch darauf, dass beim Gießen kein Wasser nach unten läuft. Tropfendes Gießwasser kann auf darunterliegende Balkone oder Fenster gelangen und dort für Ärger sorgen. Mit Untersetzern oder

vorsichtigem Gießen lassen sich solche Probleme ganz einfach vermeiden.

### Ruhezeiten einhalten

Gerade an lauen Sommerabenden wird der Balkon gern länger genutzt. Dennoch gelten selbstverständlich die üblichen Ruhezeiten. Laute Musik, ausgelassene Gespräche oder Feiern können sich im Haus schnell verstärken. Denken Sie daran: Was für Sie noch angenehm ist, kann für andere bereits störend sein.

### Sicherheit und Ordnung

Bitte achten Sie darauf, dass Blumenkästen, Möbel und Dekoration sicher befestigt sind. Herabfallende Gegenstände können nicht nur Schäden verursachen, sondern auch Menschen gefährden. Ein kurzer Check sorgt hier für mehr Sicherheit.

Ihr Balkon gehört zu Ihrer Wohnung – aber das Haus ist ein gemeinsamer Lebensraum. Mit etwas Rücksicht, gegenseitigem Verständnis und kleinen Absprachen lässt sich die Balkonsaison entspannt genießen. So bleibt der Frühling für alle eine schöne Zeit.



## Bereitschaft

An Werktagen außerhalb der Öffnungszeiten sowie Samstag, Sonntag und an Feiertagen

### Elektrische Kabel und Leitungsanlagen in Gebäuden

Firmen EBD und RDL Riesa gem. Bereitschaftsdienst  
Mobil: 0160 - 92 47 74 46

### Heizung & Sanitär

Fa. Epperlein  
Tel. 0 35 25 - 65 920  
Mobil: 0170 - 333 25 33

### Wärmeversorgung

ESAM GmbH  
Tel. 0 35 25 - 65 90 34  
Mobil: 0151 - 120 066 34

### Schlüsseldienst

Fa. Neider  
Tel. 0 35 25 - 73 30 53  
Mobil: 0172 - 861 27 26

### gastechische Anlagen und Geräte

Fa. Monsator Hausgeräte  
Tel. 0 35 25 - 73 42 41  
Mobil: 0151 - 113 002 63

### Entwässerungskanalarbeiten

Fa. Körner Rohr und Umwelt  
Tel. 0351 - 250 21 50

### Kabelfernsehen

Telekabel Riesa GmbH  
Tel. 0800 - 165 16 61

## Singlewohnung im Betreuten Wohnen ab Mai bezugsfertig



**Anschrift:** Glaubitzer Str. 14, 01612 Nünchritz

**Größe:** ca. 29 m<sup>2</sup>, 2. Etage mit Aufzug

### Ausstattung:

Sicher und dennoch selbstbestimmt wohnen - im Betreuten Wohnen auf der Glaubitzer Straße genießen Sie die Vorzüge einer seniorenrechtlichen Ausstattung mit umfangreichem Betreuungsservice durch den Pflegedienst Steuer. Ab Mai freut sich eine kleine Singlewohnung und die Seniorengemeinschaft im Haus auf neue Mieter. Die Wohnung verfügt über eine praktische Einbauküchenzeile und ein altersgerechtes Bad mit Dusche. Die Hausreinigung erfolgt über einen Dienstleister.

**Grundmiete:** 207,21 € Energieverbrauchsausw., End-Energie: 66,4 kWh/m<sup>2</sup>a

**Nebenkosten:** 106,40 € Warmwasser enth., wesentl. Energieträger: Nahwärme

**Kaution:** 621,62 € Energieeffizienzklasse: B; Baujahr: 1984